1. Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes der Gemeinde Büchen

"Naturräume und Schutzgebiete"



Plangrundlage:
Gemeinde Büchen
ALK-Daten Juni 2018

Nebenzeichnung

Legende "Naturräume und Schutzgebiete"

- Waldflächen
- (2) Innerörtliche Waldflächen mit Nummer
- (1) Innerörtliche Waldflächen mit Nummer die in der weiteren Siedlungsentwicklung überplant werden
- Niedermoorgebiete
- Biotopverbund
- FFH-Gebiet
- EU-Vogelschutzgebiet
- Naturschutzgebiet
- Ökokontoflächen
- Ausgleichsflächen
- Maßnahmenflächen Naturschutz (N) / Wasserwirtschaft (W) und Erholung (E) sowie Waldumbau / -anpflanzung (U) im Eigentum der Gemeinde
- Elbe-Lübeck-Kanal
- Fließgewässer, Steinau und Stecknitz-Delvenau
- Wasserflächen
- Gemeindegrenze
- Lindenallee, Biotop gem. § 30 BNatSchG

Waldflächen

Nr.	Größe m²	Zweckbestimmung
1	3.780	Wohnbaufläche
2	3.410	Waldfläche/Naturschutz
3	6.710	Mischgebietsflächen
4	11.730	Waldfläche /Naturschutz
5	19.810	Aktiv-Wald
6	9.560	Waldfläche/Erholung
7	4.310	Waldfläche/Naturschutz
8	14.060	Waldfläche/Erholung
9	5.200	Wasserwirtschaft
10	2.850	Waldfläche
11	5.230	Waldfläche /Naturschutz
12	3.210	Waldfläche
13	3.620	Waldfläche/Erholungsfläche
14	8.910	Waldfläche /Naturschutz

Im Zuge von gemeindlichen Bauleitplanungen ist unter Berücksichtigung des Klimaschutzes sowie des Erlasses zur Mengenbewirtschaftung des Regenwassers (A-RW1) die Verwendung von Gründächern sowie wasserdurchlässigen Stellplatzoberflächen grundsätzlich zu prüfen.

Änderungen gemäß Hauptausschuss

Übersichtskarte



Quelle: DigitalerAtlasNord © GeoBasis-DE/LVermGeo SH, KG - Januar 2022, ergänzt durch GSP, Gosch & Prieve, Ingenieurgesellschaft

1. Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes der Gemeinde Büchen
"Naturräume und Schutzgebiete"

BBS - Umwelt GmbH
Ruweer Weg 54, 24111 Kiel
Tel.: 0431-698845, info@bbs-umwelt.de

GSP
GOSCH & PRIEVE
Ingenieurgesellschaft mbH
Beratende Ingenieure VBI

23843 Bad Oldesloe
Papenkamp 2
Tel.: 0 45 31 / 67 07 - 0
Fax: 0 45 31 / 67 07 - 79
E-Mail: mail@gsp-ig.de
Internet: www.gsp-ig.de

Stand: 24.05.2022 / SR

P-Nr.: 18-1379