

Schulverband Büchen

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Michael Kraus

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Schulverband Büchen

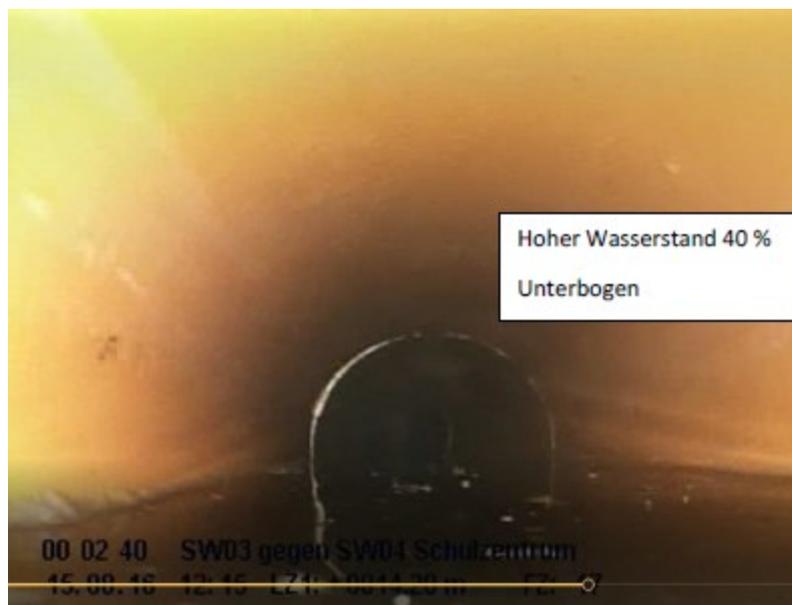
Datum

02.02.2022

Beratung:

Entwässerung des Schulzentrums Büchen

Im Rahmen der Untersuchung der Schmutzwasserleitungen für die Erweiterungsbaumaßnahmen wurden deutliche Schäden festgestellt. Insbesondere der Schmutzwasserkanal hinter der Mehrzweckhalle und dem A-Trakt Richtung öffentlichen Kanal in der Pötrauer Straße zeigt u.a. mehrere Unterbögen (stehendes Wasser im Kanal), Wurzeleinwüchse und starke Verformungen auf (siehe nachfolgende Bilder).





Durch die Verformungen kommt es bei den Rohrübergängen zu Einwüchsen und Schmutzwasser kann ins Erdreich eindringen. Durch die stehenden Wasserstände in den Unterbögen und den Wurzeleinwüchsen kommt es zu Verstopfungen, die in vergangenen Jahren regelmäßig auftraten und beseitigt werden mussten.

Der seinerzeitige (ca. vor 40 Jahren) ausreichend dimensionierte Kanalquerschnitt beträgt 150 mm. Das Schulzentrum ist seitdem gewachsen und liefert deutlich mehr Schmutzwasser, so dass eine Reparatur mit einem Inliner nicht möglich ist, da dann der Querschnitt weiter verringert wird.

Im Rahmen der Richtlinien zum Grundwasserschutz müssen, wie auch die öffentlichen Kanäle, die privaten Entwässerungsanlagen regelmäßig auf Dichtigkeit überprüft werden (§60 WHG). Die Dichtigkeit ist bei der Entwässerungsanlage des Schulzentrums Büchen teilweise nicht mehr gegeben, so dass sie zum einen aufgrund der Schäden zum anderen

aufgrund ihres Querschnittes ersetzt werden muss.

Der Schmutzwasseranschluss der Schulerweiterungscontainer im Bebauungsplan Nr. 54 (Alter Bahndamm) soll ebenfalls an diesen Kanal angebunden werden. Die Kosten des Schmutzwasseranschlusses vom Bebauungsplan Nr. 54 bis zum Schulgrundstück Höhe Mehrzweckhalle werden von der Gemeinde Büchen getragen. Ebenso wird der Neubau des Hausanschlusses für das Schulzentrum von der Pötrauer Straße bis zum Übergabeschacht auf dem Gemeinschaftsschulenaushof von der Gemeinde Büchen getragen (siehe Bild).



Die Bruttokosten werden für den Austausch des Kanals incl. Der Planungskosten ca. 215.000 € betragen.

Beschlussempfehlung:

Der Schulverband Büchen beschließt den Neubau des Schmutzwasserkanals. Die Kosten betragen brutto ca. 215.000 €

Die Mittel sind im Nachtragshaushalt bereitzustellen.