

Schulverband Büchen

Informationsvorlage

Bearbeiter/in:

Maria Hagemeier-Klose

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Verwaltungsausschuss Schulverband Büchen

Datum

01.11.2021

Beratung:

Sachstand Grundschulerweiterung 8.BA

Erfreulicherweise ist die Baugenehmigung für den Erweiterungsbau am 18.10.2021 eingegangen. Damit ist die Grundlage zum Beginn der Ausschreibung gelegt. Die Ausschreibungsunterlagen für die Baugewerke liegen bereits vollständig vor. Für die Technikgewerke wird noch etwas Zeit benötigt, um die Ausschreibungsunterlagen komplett fertigzustellen. Dies liegt unter anderem an den noch nicht vorliegenden Ergebnissen des Response-Tests für die Nutzung von Erdwärme. Die Sondierungsbohrung wurde bereits in den Herbstferien gesetzt, jedoch steht der Test noch aus.

Der KfW-Antrag für die Förderung über die Bundesförderung für energieeffiziente Gebäude wurde gestellt. Beantragt wurden 1.361.300 € Förderung. Die Bewilligung steht noch aus.

Die Kostenschätzung wurde noch einmal an die aktuellen Preissteigerungen angepasst. Dabei wurde die generelle Teuerung berücksichtigt ebenso wie aktuelle Ausschreibungsergebnisse (z.B. beim Bauhof Büchen). Die im April geschätzten Gesamtkosten betragen über alle Gewerke 8.645.187 €. Die neue Kostenschätzung geht von 9.792.162 € aus. Dies beinhaltet eine Kostensteigerung von 1.146.975 €.

Abzüglich der Förderung verbleibt ein Eigenanteil für den Schulverband von 8.430.862 €.

Ziel ist es nun, die Ausschreibung so schnell wie möglich zu veröffentlichen, um einen zeitigen Baubeginn in 2022 zu realisieren.