

# Gemeinde Büchen

## Beschlussvorlage

### Bearbeiter/in:

Michael Kraus

### Beratungsreihenfolge:

#### **Gremium**

Werkausschuss  
Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss der  
Gemeinde Büchen

#### **Datum**

25.05.2021  
01.06.2021

### Beratung:

#### **Neubau Bauhof**

Die Projektgruppe Neubau Bauhof wurde am 29.04.2021 über das Submissionsergebnis informiert. Das Ergebnis zeigt, dass verschiedene Gewerke aufgrund Konjunktur und Materialknappheit deutlich höhere Angebote abgegeben haben, als in der Kostenschätzung/-berechnung veranschlagt. es ist zu einer Gesamtkostensteigerung von ca. 7% gekommen. Kostensteigerungen von 20-30% über alle Gewerke sind dem Auftraggeber zuzumuten (es gibt dafür verschiedene Rechtsprechungen) Für das Gewerk Fenster und Türen sind noch keine Angebote abgegeben worden. Entsprechende Firmen werden noch einmal aufgefordert kurzfristig ein Angebot abzugeben. Für Tiefbau- und Außenanlage wird jetzt das Vergabeverfahren begonnen.

Es wird insbesondere darauf hingewiesen, dass die Kostensteigerung der Baugewerke im 1. Quartal 2021 5% beträgt. Normal ist eine Kostensteigerung von 5% in einem Jahr zu erwarten.

Die Projektgruppe hat sich einstimmig darauf geeinigt, dass vom Werkausschuss eine Empfehlung an den Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss gegeben werden soll, im Nachtragshaushalt 2021 die Kosten für den Neubau auf 1.800.000 € zu genehmigen.

### Beschlussempfehlung:

Der Werkausschuss empfiehlt dem Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss der Gemeinde Büchen die Neubaukosten des Bauhofes auf 1.800.000 € anzuheben.