

## **Gemeinde Büchen**

Der Vorsitzende des Bau-, Wege- und Umweltausschuss

Gemeinde Büchen, 28.01.2021

### **Einladung**

zur Sitzung des Bau-, Wege- und Umweltausschusses der Gemeinde Büchen am Montag, den 08.02.2021 um 19:00 Uhr im Sitzungssaal des Bürgerhauses, Amtsplatz 1 in 21514 Büchen

---

#### **Tagesordnung**

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 3) Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung v. 17.11.2020
- 4) Niederschrift der letzten Sitzung vom 17.11.2020
- 5) Bericht des Ausschussvorsitzenden
- 6) Einwohnerfragestunde
- 7) Bebauungsplan Nr. 65 "Ecke Möllner Straße / Parkstraße"; hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 13a BauGB
- 8) Städtebauliche Verträge zur Übernahme der Bauleitplanungskosten zum Bebauungsplan Nr. 65 "Ecke Möllner Straße / Parkstraße"
- 9) 25. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet: "Nördlich der Parkstraße, östlich der Bahnlinie Büchen - Lübeck, südlich und westlich des Sondergebietes Bund", hier: Änderung des Aufstellungsbeschlusses
- 10) Bebauungsplan Nr. 49 für das Gebiet: "Nördlich der Parkstraße, östlich der Bahnlinie Büchen - Lübeck, südlich und westlich des Sondergebietes Bund", hier: Änderung des Aufstellungsbeschlusses
- 11) Bebauungsplan Nr. 62 für das Gebiet: "Südlich der Straße Am Steinautal, Flurstück 412/81 der Flur 4, Gemarkung Nüssau", hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
- 12) Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 62 zur Umsetzung von naturschutzrechtlichen Ausgleichsmaßnahmen sowie zur Verpflichtung zur Schaffung von öffentlich gefördertem Wohnraum

- 13) Umbau Pflasterstreifen und Gehweg, Bereich Verkehrsinsel Möllner Straße
- 14) Tempo 30 km/h Zone Berliner Straße u. Parkstraße  
(Anwohneranträge)
- 15) Straßennamen im Bebauungsplan Nr. 58 "Frachtweg/Schlickweg"
- 16) Bau einer PV-Anlage auf Grundstücke im OT Pötrau
- 17) Antrag der ABB-Fraktion  
Prüfauftrag zu PV-Anlagen auf Gebäuden
- 18) Verschiedenes
- 19) Grundstücksangelegenheiten

Bitte prüfen Sie Ihre persönliche Befangenheit nach §22 der Gemeindeordnung.

gez. Markus Räth