

Gemeinde Büchen

Informationsvorlage

Bearbeiter/in:

Maria Hagemeyer-Klose

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Werkausschuss

Datum

20.02.2019

Beratung:

Sportplatz: Sachstand Sanierung Sportzentrum

Es hat am 16. Januar 2019 ein Planungsgespräch mit der Architektin Frau Golinski sowie dem TGA-Planungsbüro EMN-Energiemanufaktur Nord stattgefunden, die die energetische Sanierung begleiten werden. Die Ausschreibung der Gewerke soll im Frühjahr erfolgen, so dass im Sommer dieses Jahres mit den ersten Arbeiten begonnen werden könnte.

Die Details zur Sanierungsplanung werden im nächsten Werkausschuss ausführlich vorgestellt.

Hier ist die Übersicht zu den Sanierungskonzept-Bausteinen:



Photovoltaikanlage mit Batteriespeicher

- Anschluss Ladesäule für 2 E-Autos und Lademöglichkeit für Pedelecs/E-Bikes
- Versorgung des Flutlichts



Einbau Lüftungssystem

- Vermeidung von Feuchteschäden
- mit Wärmerückgewinnung



Anschluss der Heizsystems an BHKW und Optimierung

- Vergrößerung der Heizflächen
- Hydraulischer Abgleich
- Absenkung der Vorlauftemperaturen



Sanierung des Daches

- Erneuerung der Dacheindeckung
- Dämmung der obersten Geschossdecke



Komplett-Sanierung der Umkleiden und Sanitärbereiche

- Erneuerung der Sanitärobjekte und der Fliesen
- Erneuerung der Warmwasserverteilung



Austausch von Fenstern und Außentüren



Umstellung der Beleuchtung auf LED

- Flutlicht
- Innenbeleuchtung



Weitere kleinere Sanierungsmaßnahmen

- Betonsanierung
- Verteilung
- ...