

Gemeinde Büchen

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Nadine Frömter

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Bau-, Wege- und Umweltausschuss
Gemeindevertretung Büchen

Datum

19.11.2018
04.12.2018

Beratung:

Erweiterungsbau an der DRK-Wiesen-Kita um eine weitere Gruppe

Mit der Inbetriebnahme der Erweiterung um drei Gruppen ist die DRK-Wiesen-Kita die größte Einrichtung Büchens mit insgesamt 80 Elementarplätzen und 20 Krippenplätzen. Von den 80 Plätzen sind bereits 35 durch vorhandene Kinder belegt. Im ersten Durchgang sollen 30 Kinder zusätzlich aufgenommen werden. Die noch freien 15 Plätze werden im Anschluss sukzessive vergeben, so dass allen Kindern eine gewisse Eingewöhnungszeit zur Verfügung steht.

Obwohl auf einmal 45 neue Betreuungsplätze geschaffen werden, kann man aufgrund der steigenden Geburtenrate, dem Zuzug von Außen und der ansteigenden Betreuungsquote davon ausgehen, dass weitere Plätze notwendig sind. Dieses zeigt auch die Belegungssituation in den Kindertagesstätten des Amtes, die Versorgungsquote im Amtsbereich und die Auswertung der Wartelisten. Allein die Warteliste der DRK-Wiesen-Kita weist im Krippenbereich aktuell 61 Kinder und im Elementarbereich 20 Kinder aus.

Daher ist eine weitere Erweiterung um eine Gruppe notwendig.

Die neugeschaffene Gruppe sollte als Familiengruppe eingerichtet werden. Mit einer Familiengruppe schaffen wir 10 Elementarplätze und 5 Krippenplätze und erhalten damit ein gutes Platzverhältnis von einem Krippenplatz auf drei Elementarplätze gut ein. Eine Aufnahme von Außen für zuziehende Elementarkinder, Kinder, die erst im Elementaralter in die Betreuung gegeben werden sollen und Kinder, die die erste Zeit bei einer Tagesmutter betreut wurden, ist damit zusätzlich geschaffen. Die Familiengruppe sollte aufgrund des Alters die dritte Gruppe im Altbau sein, so dass die Krippenkinder und die Kinder der Familiengruppe in einem Haus zusammen betreut werden. Im Erweiterungsbau würden dann 80 Elementarkinder betreut werden.

Anliegend ist eine Kostenschätzung für die Erweiterung der Einrichtung beigefügt.

Man kann derzeit von Kosten in Höhe von ca. 500.000 € ausgehen. Gleichzeitig kann man für die Schaffung einer Familiengruppe Förderungen vom Kreis/Land in Höhe von 15.000 € pro neu geschaffenen Platz, also 225.000 €, erwarten. Demnach ist mit Restkosten in Höhe von 275.000 € zu rechnen. Bei diesen Kosten sind sowohl die eigentliche Erweiterung um eine zusätzliche Gruppe als auch die Herstellung der notwendigen Außenanlagen inklusive Parkplatzflächen für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, Spielplatzfläche und der notwendigen Ausstattungsmaterialien und –gegenstände, die eine zusätzliche Gruppe benötigt, enthalten.

Die Planung des Anbaus ist anliegend als Lageplan, Schnitt und Ansichten beigelegt.

Durch die Erweiterung der Einrichtung werden höhere Betriebskosten in den Folgejahren auftreten. Derzeit gibt es im Kita-Verbund den Beschluss, dass die Standortgemeinden 50 % der Betriebskosten der Erweiterung übernehmen. Die restlichen 50% werden über die Kita-Umlage finanziert. Der Träger der DRK-Wiesen-Kita geht derzeit von nicht durch Dritte finanzierte Betriebskosten für den Erweiterungsbau in Höhe von 252.400 € aus. Durch die Erweiterung um eine zusätzliche Gruppe ist damit zu rechnen, dass sich dieser Betrag auf ca. 330.000 € erhöht. Hiervon müsste die Gemeinde Büchen 50% laufend übernehmen, somit 165.000 €. Der Wert erhöht sich durch die Erweiterung um eine Gruppe also nur um ca. 38.800 €.

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung folgenden Beschluss zu fassen:

Beschlussempfehlung:

Die Gemeindevertretung Büchen beschließt, die Erweiterung der DRK-Wiesen-Kita um eine weitere Gruppe entsprechend der anliegenden Planung und die Übernahme Investitionskosten und 50 % der Restkosten der nicht durch Dritte finanzierten Betriebskosten.