

# Gemeinde Büchen

## Beschlussvorlage

### Bearbeiter/in:

Michael Kraus

### Beratungsreihenfolge:

#### **Gremium**

Werkausschuss

#### **Datum**

27.08.2018

### Beratung:

#### **Dachinstandsetzung der Priesterkate**

Die Priesterkate ist ein reetgedecktes Haus. Im Sommer ist aufgefallen, dass zum Einen der Dachfirst massive Schäden hat und zum Zweiten an verschiedenen Stellen der Dachflächen Löcher vorhanden sind. Durch eines dieser Löcher ist es einer Ente gelungen auf dem darunterliegenden Dachboden Küken groß zu ziehen. Ebenfalls im Sommer hat auf dem westlichen Giebelteil ein Storch angefangen ein Nest zu bauen. Seitens der Verwaltung wurde ein Angebot zur Reparatur der Schäden durch einen Reetdachdecker eingeholt. Die Kosten für die Reparatur betragen ca. 10.000 €. Diese Kosten sind momentan im Haushalt 2018 nicht dargestellt und sollten über den Nachtragshaushalt eingestellt werden.

Falls das Storchennest auf dem Reetdach verbleiben soll, kommen weitere Kosten auf die Gemeinde Büchen zu. Hierfür müsste die Blitzschutzanlage entsprechend geändert bzw. angepasst werden. Durch Kot, etc. wird dieser Dachteil vermutlich schneller reparaturbedürftig sein, als die anderen Dachteile. Für eine entsprechende Halterung des Storchennestes ist der Verwaltung ein privater Spender bekannt.

### Beschlussempfehlung:

#### Dachreparatur:

Der Werkausschuss der Gemeinde Büchen beschließt die Kosten in Höhe von 10.000 € für die Reetreparatur über den Finanzausschuss der Gemeinde Büchen in den Nachtragshaushalt einzustellen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Reparatur des Daches zu beauftragen.

#### Storchennest:

Variante A: Der Werkausschuss beschließt, dass das Storchennest auf dem Dach mit einem professionellen Unterbau (Spende) verbleiben darf. Die Kosten der Anpassung der Blitzschutzanlage zahlt die Gemeinde Büchen (bis zu 3.000 €). Auch hierzu wird dem Finanzausschuss der Gemeinde Büchen empfohlen, den Betrag im Nachtragshaushalt 2018 einzustellen.

Variante B: Der Werkausschuss beschließt den Rückbau des Storchennestes durch den Reetdachdecker.