

Bericht zur Schulverbandssitzung am 16.11.2017

Wie üblich gliedert sich der Bericht – diesmal für den Zeitraum vom 11.07.2017 bis zum 16.11.2017 - in 5 Bereiche:

1. Bestand des Schulverband Büchen

2. Zustand, Erhaltung und Verbesserung der Gebäude und Außenanlagen des Schulzentrum Büchen sowie Außenstelle Siebeneichen

3. Bericht über die Mitarbeiter des SV Büchen

4. Allgemeine Themen

5. Öffentlichkeitsarbeit/Termine

1. Bestand des Schulverband Büchen

Nach Abweisung der Klage der Gemeinde Gudow gegen den SV durch das S.-H. Verwaltungsgericht im März ds. Jrs. gab es das erste Gespräch mit Gudower Gemeindevertretern vor unserer letzten SV-Sitzung am 11.07.2017.

Hier wurde vereinbart, dass

- die Gemeinde Gudow nochmals Vorstellungen zur Berechnung der Verbandsumlage aufgibt und
- die Amtsverwaltung aktuelle Schülerzahlen der Gemeinde Gudow ermittelt und weiterleitet.

Danach sollte ein weiterer Gesprächstermin vereinbart werden, der voraussichtlich am 13.11.2017 stattfinden wird.

Über den Inhalt des Gespräches werde ich dann am 16.11.2017 berichten.

2. Zustand, Erhaltung und Verbesserung der Gebäude und Außenanlagen des Schulzentrum Büchen sowie Außenstelle Siebeneichen

Pünktlich zum Ferienbeginn am Montag, 24.07.2017, haben die Handwerker die

- 2.1 Sanierung der Toilettenanlagen** in der Pausenhalle der GemS begonnen. Die geplante Fertigstellung der Arbeiten zum 25.08.2017 konnte nicht eingehalten werden, da - anders als ursprünglich geplant - Arbeiten aus dem Vertrag des Generalunternehmers herausgenommen wurden

(Maurerarbeiten, Tischler, Maler).

Die restlichen Arbeiten sind dann mit leichter Verzögerung vor der Gewerbeschau am 21./22.10.2017 fertiggestellt worden.

Die ausführenden Firmen haben aus meiner Sicht Ihre Aufträge zur vollen Zufriedenheit ausgeführt und das Ergebnis kann sich sehen lassen.

Die Gesamtkosten wurden seinerzeit mit rd. TEuro 208,0 angenommen.

Die Finanzierung erfolgt aus TEuro 55,0 aus vorhandenen

Haushaltsresten, TE 64,0 lfd. San.-Aufwand 2017 und TE 80,0

Landeszuschuss Sonderprogramm Schulsanitätraumsanierung (siehe 1. NT-HH 2017 (21.2100.36100 und 21.2100.9600)).

Derzeit sind Rechnungen in Höhe von TEuro 81,0 gezahlt worden. Es fehlt noch die Abschlußrechnung der Firma Broßmann und Matzen.

Ich bin sehr optimistisch, dass der gesteckte und finanziell eingeplante Rahmen nicht überschritten wird.

Mit Fertigstellung der Sanierungsarbeiten war geplant, lfd.

Sichtkontrollen in den Toilettenräumen durch das Reinigungspersonal durchzuführen. Derzeit läuft dies „provisorisch“ und soll zukünftig durch organisatorische Änderung geregelt werden.

2.2 Sanierung der Beleuchtung in der kleinen Turnhalle

Wie berichtet, konnten die veranschlagten Kosten für die Sanierung der LED-Beleuchtung von urspr. rd. TEuro 22,0 auf TEuro 16,4 reduziert werden. Durch den bewilligten Zuschuss von 40% hat sich der finanzielle Aufwand für den SV auf TEuro 9,8 reduziert. Die Arbeiten wurden während der Sommerferien durchgeführt, die Maßnahme ist abgeschlossen.

2.3 Geplante Sanierung der Beleuchtung in der großen Turnhalle

Zur weiteren Reduzierung der lfd. Unterhaltungskosten ist geplant, die Beleuchtung der großen Turnhalle durch LED-Leuchtmittel zu ersetzen.

Gem. Schätzung stellt sich die Investition wie folgt dar:

Gesamtkosten	TEuro 95,0
Eigenmitteleinsatz	TEuro 57,0
Beantragte Bundesmittel	TEuro 38,0
Förderquote	40%

Zur Sicherstellung und erforderlichen Genehmigung von Haushaltsmitteln des SV ist der Investitions-Zeitraum für den 01.06.2018 bis 31.12.2019 beantragt worden.

Durch die Umstellung auf LED können die lfd. Kosten der 1976 installierten Beleuchtung erheblich reduziert werden. Die Maßnahme hat eine angenommene Amortisationsdauer von 4 Jahren.

Hinweis:

Die Bewilligung des Antrages verpflichtet nicht zur Durchführung der Arbeiten oder verursacht Kosten für den SV.

Sofern es die finanzielle Situation des SV zuläßt, wird die Sanierung in einem NT-Haushaltsplan für 2018 bzw. im Haushalt 2019 berücksichtigt.

Und wieder ein Bericht mit einem Hinweis auf Dach-Probleme.
Diesmal betrifft es neu das Dach des Erweiterungsbau Sekundarstufe II und Mensa, 6. Bauabschnitt von 2015!

2.4 Bei Begehung des SZ hat die Architektin Frau Golinski auffällige **Flecken auf dem Dach des 6. Bauabschnittes** festgestellt. Daraufhin wurde mit dem Hersteller der Dacheindeckung Fa. Rheinzink sowie dem Dachdeckerbetrieb ein Ortstermin für eine Probeentnahme für den 19.10.2017 vereinbart.

Ein Ergebnis der Untersuchungen wurde für die 45 KW. avisiert.

Das Dach kann nur von außen bestiegen werden und es bedarf dazu eines großen Hubsteigers.

Aus diesem Grund ist geplant, einen Ausstieg in das Dach einzufügen und Securanten installieren zu lassen, um Außenarbeiten am Dach auch ohne Hilfsmittel zu ermöglichen.

Das Thema wird uns weiter verfolgen.

2.5 Im Bericht vom 30. März und 11. Juli ds. Jrs. habe ich u.a. auf **Leckagen im Dach des Grundschulgebäudes hingewiesen.**

Die Leckagen waren durch unsachgemäße Befestigung von Securanten (Befestigungspunkte einer Absturzsicherung auf Dächern) entstanden. Der Austausch der Securanten und Beseitigung der Risse ist zwischenzeitlich durch eine Fachfirma erledigt worden

2.6 Schäden an der Zinkeindeckung (Bereich über Hausmeisterraum/ Pausenhalle GemS - „Zinkfrass“)

Nachdem die defekten Stellen zunächst provisorisch verschlossen wurden, wird die Reparatur des Daches im nächsten Jahr ausgeführt. Bislang gehe ich von Kosten von rd. TEuro 40,0 aus. Genauere Kosten wird die noch durchzuführende Ausschreibung ergeben. Die Mittel sind im Haushalt 2018 berücksichtigt.

2.7 Erweiterung der Parkflächen zwischen Mehrzweckhalle und Amtskindergarten

Die Erweiterung der Parkflächen zwischen Mehrzweckhalle und „Wiesenkita“ um 12 Stellplätze ist in den Sommerferien durch die Gemeinde Büchen erfolgt. Ebenso wurde eine Lagerfläche für Grünabfall errichtet.

Die Baugenehmigung für die Aufstellung des JUZ-Provisorium ist beantragt.

2.8 Sicherheitsinspektionen/Brandverhütungsschauen

Begutachtungen von Sicherungseinrichtungen und Ausstattungen der Schulräume erfolgen regelmäßig.

In diesem Jahr erfolgten bislang

- a) **Sicherheitsinspektion an Turn- und Sportgeräten** in den Sporthallen der GemS in Büchen am 01.09.2017.

Ein Ergebnis hierzu liegt mir noch nicht vor.

- b) **Brandverhütungsschau durch den Kreis im SZ Büchen** am 26.10.2017

Der Bericht liegt mir seit dem 09.11.2017 vor und enthält Mängel, die bewertet und in Kürze abgestellt werden müssen.

- c) **Brandverhütungsschau durch den Kreis in Siebeneichen** am 06.04.2017

Der Bericht wurde am 11.04.2017 vorgelegt und enthält Mängel, die teilweise noch nicht in der vorgegebenen Zeit abgestellt wurden. Akute Gefährdungen für Schulkinder und Lehrkräfte sowie für das Gebäude bestehen jedoch nicht.

d) **Prüfung der Brandmeldeanlagen im SZ Büchen** am 25.10.2017

Der Bericht der Prüf-Firma TPG liegt noch nicht vor.

e) **Prüfung von Lüftungsanlagen, Brandschutzklappen und**

Rauabzugsanlagen im SZ Büchen durch die Prüf-Firma TPG am 19.09.2017.

Der vorgelegte Prüfbericht weist auf kleinere Mängel hin, die kurzfristig abgestellt werden müssen

Und jetzt hoffentlich letztmalig der Hinweis auf

2.9 Erneute Radonmessungen

Wie im Bericht vom 11.07.2017 unter 2.7 dargestellt, wurden weitere Radonmessungen durch das Referat Strahlenschutz des Umweltministeriums in Kiel im SZ veranlaßt.

Das Ergebnis der Messungen zeigt absolut niedrige und unkritische Strahlenwerte, die keinerlei Anlaß zu Bedenken geben. Auch im Fall des hohen Messergebnisses im Batterieraum der Mehrzweckhalle wurde nochmals darauf hingewiesen, dass dies kein repräsentativer Raum ist und keinerlei Gefahren bestehen.

2.10 Die vorhandenen **Videokameras** im und am SZ sind teilweise technisch unzureichend. Mit noch vorhandenen Haushaltsmitteln aus dem lfd. Jahr und zukünftig aufzubringenden Mitteln müssen einige Kameras ersetzt und im Außenbereich zusätzlich installiert werden.

Die Kameras verhindern keine Beschädigungen an unseren Gebäuden, könnten aber bei einwandfreier Funktion mithelfen, Verursacher von Beschädigungen zu ermitteln.

Aus meiner Sicht ist es daher zwingend erforderlich, in diesen Bereich mehr Aufmerksamkeit und Mittel zu investieren.

2.11 Das Schulzentrum ist in den vergangenen Jahren stark gewachsen, trotzdem gibt es **Platzprobleme**.

Dies betrifft vor allem nicht vorhandene oder zu kleine Abstellräume,

unzureichende Arbeitsbereiche in den Sekretariaten, nicht mehr ausreichende Raumgröße im Lehrerzimmer der GemS usw. Daher ist das Sekretariat der GrundS im Rahmen der vorhandenen Räume neu gestaltet worden.

Das Sekretariat der GemS wird mit überschaubaren Mitteln und Eigenleistungen unserer Hausmeister 2018 räumlich vergrößert. Im Bereich der Mehrzweckhalle fehlen für die diversen Sport- und sonstigen Geräte wie Bühnenteile, Technik etc. Abstellflächen. Um das Raumproblem etwas zu verringern (und u.a. dem Prüfbericht der Versorgungstechnik zu entsprechen – siehe 2.8 e) wurde ein gebrauchter 40 Fuss-Container erworben und am 08.11.2017 auf dem Freigelände zwischen Mehrzweckhalle und Lehrerzimmer der GemS aufgestellt.

Platzprobleme gibt es nach wie vor bei den PKW- und Fahrradstellplätzen am SZ.

Eine Linderung könnte die konsequentere Nutzung des Behelfsparkplatzes an der Pötrauer Str. – gegenüber des Multifunktionszentrums – bringen.

Ebenso ist die Anzahl und vor allem der Zustand der Fahrradstellplätze an der Mehrzweckhalle nicht optimal.

Mein Ziel ist es, zukünftig den Fahrradstellplatz zweckmäßiger und attraktiver zu gestalten, um noch mehr Schüler, Lehrkräfte und SV-Mitarbeiter dazu zu bewegen, auf das Auto bei der Fahrt zur Schule/Arbeit zu verzichten.

Ein erster Schritt ist der mögliche Erwerb von 34 Fahrradständer (normaler Preis pro Stück ca. € 200,00) zu einem KP von rd. TEuro 1,8 über das Planungsbüro für die Büchener Drehscheibe zu erwerben. Die in den nächsten Jahren neu zu gestaltende Fahrradabstellanlage sollte das angestrebte Mobilitätskonzept der Gemeinde Büchen ergänzen.

3. Bericht über die Mitarbeiter des Schulverbandes

- 3.1** Neu eingestellt wurde zum 01.11.2017 eine Sekretärin für die GrundS sowie zum 04.10.2017 eine Mitarbeiterin für den Reinigungsdienst. Bei beiden Einstellungen handelt es sich um den Ersatz von ausgeschiedenen Mitarbeiterinnen.

- 3.2** Krankheitsbedingt wurde der befristete Arbeitsvertrag einer MAin der OGTS nochmals vom 14.10.2017 bis zum 31.12.2017 verlängert. Ich gehe davon aus, dass die eigentliche Stelleninhaberin zum Jahresende 2017 bzw. Jahresanfang 2018 ihren Dienst nach schwerer Krankheit wieder antreten kann.
Ebenso krankheitsbedingt wurden die befristeten Arbeitsverträge (jeweils wöchentliche Arbeitszeit von 7 Std.) für zwei Hausmeisteraushilfen vom 01.11.2017 bis zum 31.03.2018 verlängert. Der eigentliche Stelleninhaber ist ebenfalls schwer erkrankt. Eine Aussicht auf Rückkehr in den Dienst besteht derzeit nicht.
- 3.3** Der Arbeitsvertrag einer Schulbusfahrerin wurde auf eigenen Wunsch bzgl. der Arbeitszeit reduziert.
- 3.4** Ausgeschieden aus dem Dienstverhältnis zum SV sind drei Mitarbeiterinnen jeweils mit Aufhebungsverträgen.
Zum 08.11.2017 sind eine Sekretärin der GrundS sowie die Schulsozialarbeiterin der GrundS und zum 31.10.2017 eine Reinigungskraft ausgeschieden.
- 3.5** Die zweite Schulsozialarbeiterin der GemS wird in Erwartung von weiterem Nachwuchs weiter ausfallen. Derzeit ist an eine befristete Besetzung des Arbeitsplatzes bis zur Rückkehr nicht gedacht.

4. Allgemeine Themen

4.1 Konzept der OGTS

Das noch vom Ende des letzten Jahres ausgeschiedenen Leiters der OGTS Peter Schwarzpaul erarbeitete Konzept wird aufgrund der Neubesetzung der Stelle durch Peter Heinrich nach Gespräch mit der GrundS ein Jahr getestet und danach durch GrundS-Leitung und OGTS neu bewertet. Die Kursplanung soll intensiver mit der GrundS abgestimmt und regelmäßige Abstimmungsgespräche unter Einbeziehung der Koordinatoren geführt werden.

- 4.2** Die **GrundS** ist nach erfolgreicher Bewerbung wieder **in das Referenzschulnetzwerk „Ganztägig lernen“ aufgenommen worden**. Die weiteren Informationen werden wir unter TOP 5) Berichte der Schul-Leitungen erhalten.

4.3 Die geplante **Feuerwehrübung im SZ** soll nunmehr am 24.11.2017 stattfinden

5. Öffentlichkeitsarbeit/weitere Termine/Hinweise

U.a.:

- 07.07. Abschlussfeier des 9., 10. und 13. Jahrgangs der GemS.
- 14.07. Vorstandssitzung der VHS
- 20.07. Feier zur Namensgebung der GrundS „Schule am Steinautal“
- 26.08. Rassekaninchenausstellung in der kleinen Turnhalle
- 06.09. Gespräch mit dem ESV u.a. wegen Hallenbelegung/Hallennutzung
- 06.09. Begrüßungsveranstaltung Schülerinnen und Schülern der 5. Klassen der GemS
- 06.09. Einschulungsfeier der Grundschule in Büchen
- 07.09. Einschulungsfeier der Grundschule, Außenstelle Siebeneichen
- 12.09. Podiumsdiskussion in der GemS mit 6 Kandidaten für die Wahl zum Bundestag
- 14.09. Auszeichnung eines Schülers der GemS, der in Eigeninitiative in den Sommerferien seinen Klassenraum gestrichen hat
- 19.09. Gespräch über das Projekt Referenzschulnetzwerk der GrundS
- 20.09. Abendvorstellung des Zirkus Quaiser für die GrundS
- 04.10. Abstimmungsgespräch zwischen Schul- und Verwaltungsleitung
- 21.10. Eröffnung der 10. Büchener Gewerbeschau im SZ Büchen
- 01.11. Gespräche mit den Leitungen der Grund und GemS wg. Energie-Spar-Projekt
- 08.11. Vorträge von Holocaust-Zeitzeugen in der GemS
- 08.11. Abschluß der Projektstage „Klasse Klima“ der 5. Klassen der GemS

Weiterhin wurden diverse Gesprächstermine mit MAinnen und MA des SV, mit den Schulleitungen und sonstige Gespräche rund um den SV bzw. rund um das SZ geführt.

Axel Engelhard, Schulverbandsvorsteher
09.11.2017