



Spielplatz im B-Plan Nr. 55

B-Plan Nr. 55 Büchen – Gestaltung der Freifläche



Bauausschusssitzung vom 12.06.2017



Entwurf

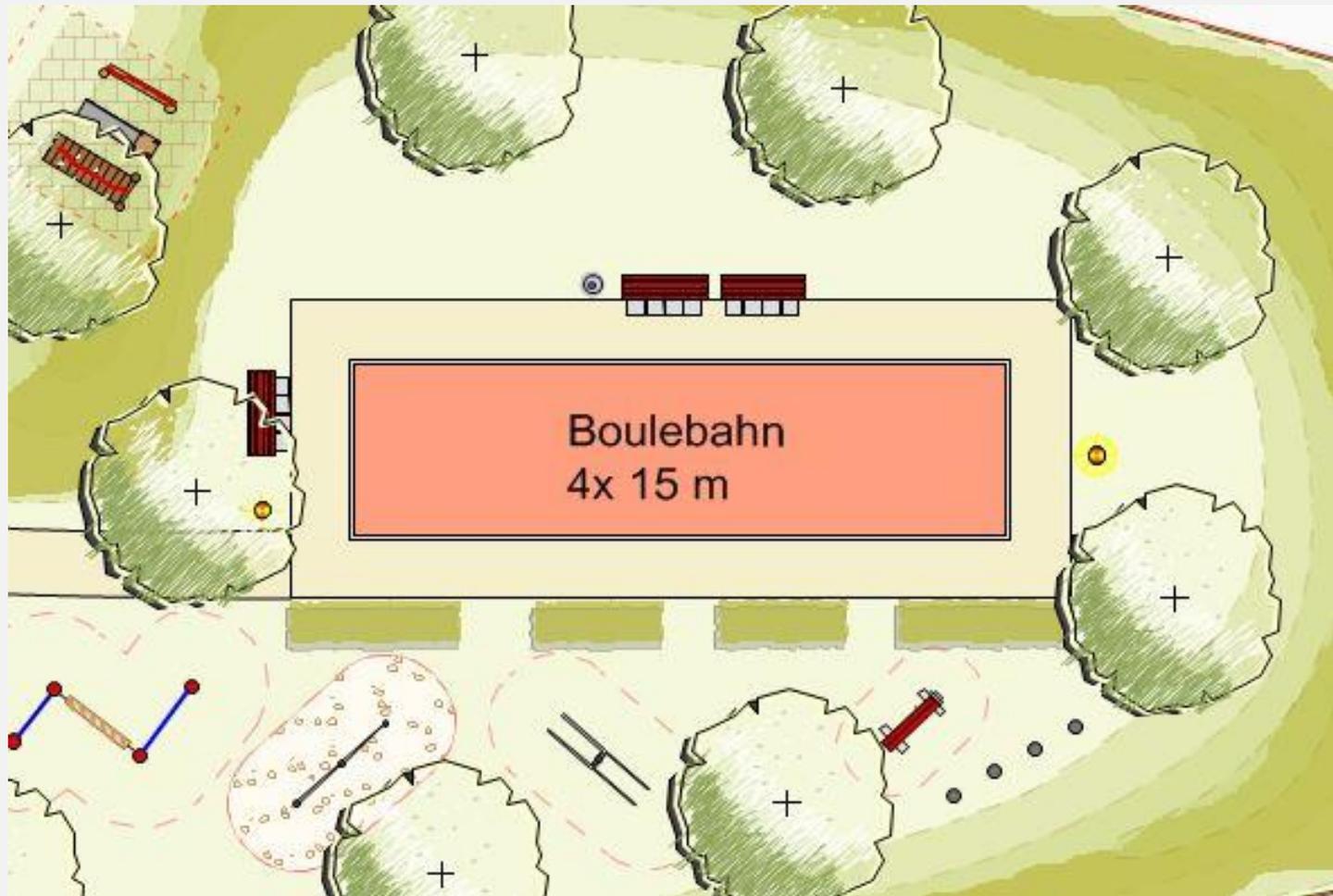
B-Plan Nr. 55 Büchen – Gestaltung der Freifläche





Entwurf – Teilfläche I

B-Plan Nr. 55 Büchen – Gestaltung der Freifläche



Bereich für Best-Ager
und alle sportlichen Anwohner



Entwurf – Teilfläche I

Treffpunkt für Anwohner

B-Plan Nr. 55 Büchen – Gestaltung der Freifläche



Boule-Platz



Hainbuchen-Hecken
als Abtrennung



Isar
ab 600 €



Bank Berlin

600 €



Alternative 300 €

700 €
Bank und Abfall-
behälter von Veksö



Kosten

Die Preisangaben für die Einzelgeräte sind Nettopreise.

Lieferung, Abladen, Einbauen, Fundamente und ggf. Aufschlag des ausführenden Betriebes kommen **hinzu**.

Auf die angezeigten Nettopreise sind somit rd. **30%** und dann 19 % MwSt. hinzuzurechnen.



B-Plan Nr. 55 Büchen – Gestaltung der Freifläche

Entwurf – Teilfläche I



900 €

Bereich für sportliche Aktivitäten für alle Altersgruppen



1.050 €



3.000 €



1.100 €



3.800 €



900 €



Entwurf – Teilfläche I – **Alternative:**

Fitnessgeräte von art outside oder playfit

B-Plan Nr. 55 Büchen – Gestaltung der Freifläche



4.000 €



4.350 €



2.050 €



2.540 €



2.890 €



2.460 €



4.400 €

Problem: Geräte sind hochpreisig und werden meist nicht von der Zielgruppe genutzt



Entwurf – Teilfläche II - Kleinkinder

B-Plan Nr. 55 Büchen – Gestaltung der Freifläche



Am Hügel:
Rutsche für Kleinkinder
und Kletterrampe /
Stammtreppe mit
Handlauf



Entwurf – Teilfläche II und III

B-Plan Nr. 55 Büchen – Gestaltung der Freifläche



5.200 €

2.800 €

Zum Thema Ritter: Pferd und Kutsche



ab 4.000 €



Rundbank um Baum



3.100 €

Nestkorbschaukel für die Kleinen (2,10 m hoch)

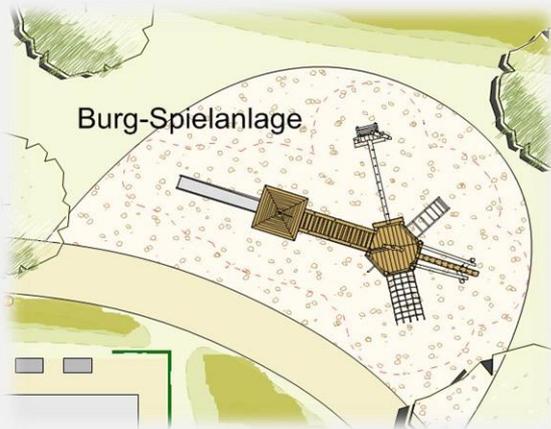


1.800 €

Doppelschaukel für Kinder ab 3 Jahre (2,50 m hoch)



Entwurf – Teilfläche III



Idee BURG:

*Schon im Mittelalter war
Büchen wegen seiner
zentralen Lage im Herzogtum
Lauenburg Tagungsort von
Ritterversammlungen*



Entwurf – Teilfläche III



Spielgerät u.a. mit Rutsche und Kletterwand und verschiedenen Hangelmöglichkeiten.

Für Kinder ab 4 Jahren

Material: Robinie, teils bunt lasiert, Pfostenschuhe; Fallschutz: „öcocolor natur“



Turm mit Kletterwand



Entwurf – Teilfläche III – **Alternative:**

Spielgeräte von Kinderland



Torschaukel



Gurtsteg
6.300 €

Turmelement „Science fiction“ mit farbigen
Stahlpfosten, u.a. mit Kletterwand + Rutsche.

B-Plan Nr. 55 Büchen – Gestaltung der Freifläche



Einfassungen

Wegeeinfassung:
Großsteinpflaster

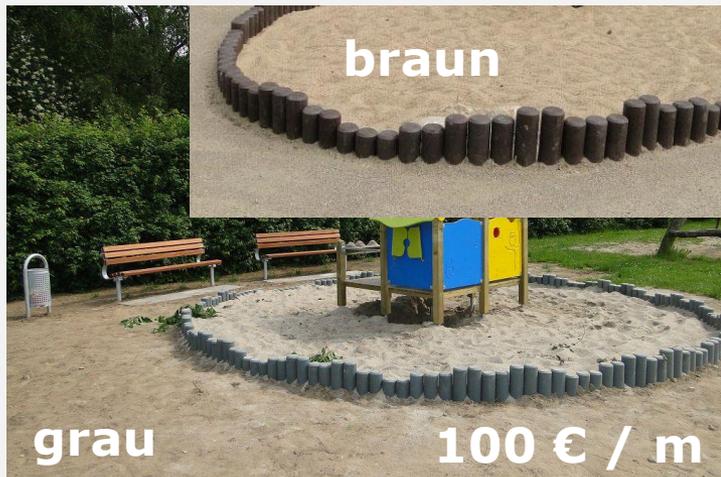
Einfassung
Spielflächen:
Palisaden aus
Robinienholz oder
Kunststoff oder
Kleinsteinpflaster
oder Gummikantenstein?



Holz ab 120 € / m



50 € / m



braun

grau

100 € / m



gemauert

ca. 200 € / m

Oder ohne Einfassung?

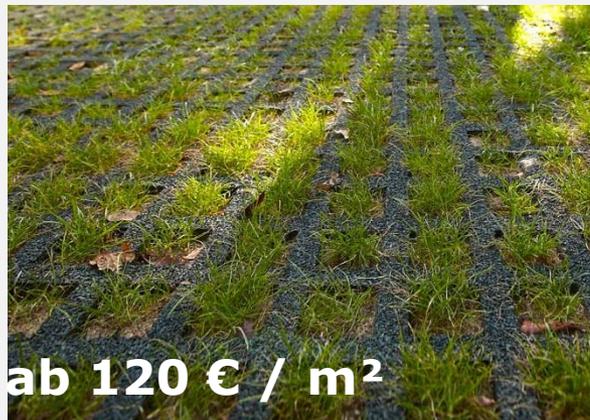
Die Preise sind inkl. Lieferung und Einbau



Fallschutz

Hackschnitzel
„öcocolor natur“

- Holzschnitzel
- Sand
- Kies oder
- Kunststoffbelag ?



Rasengitterplatten aus
Kunststoff (nur begrenzt als
Fallschutz nutzbar)



Kunststoffplatten



Kies

Die Preise sind inkl. Lieferung, Einbau und Unterbau



Entwurf – Teilfläche IV

B-Plan Nr. 55 Büchen – Gestaltung der Freifläche



Bereich für Kinder ab 10 Jahren





Entwurf – Teilfläche IV

B-Plan Nr. 55 Büchen – Gestaltung der Freifläche



ca. 1.000 €



400 €

Sitzblock aus Beton mit Auflage oder Lümmelbank aus Holz ?



ab 3.500 €



Kletterwand und Hangelstrecke



Entwurf – Teilfläche IV

Ballfangzaun von LEGI:

durch Dämpfungspuffer wird die Körperschallübertragung unterbrochen.

Die Lärmentwicklung reduziert sich auf ein Minimum.

Höhe des Zaunes: 4 m – oder 3 m?

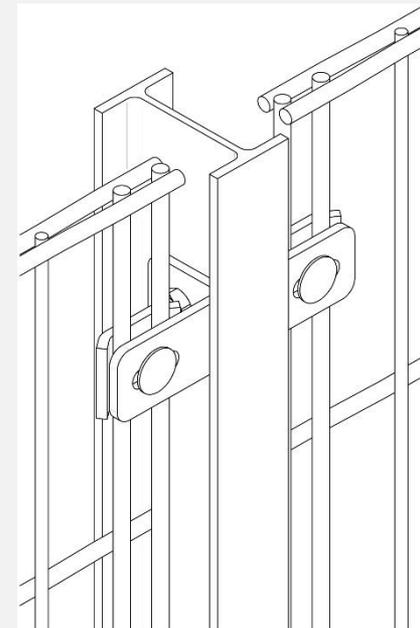
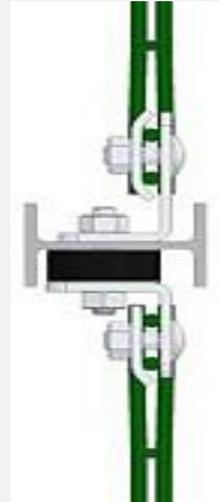
Länge des Zaunes: ca. 24 m hoher Zaun

Ecken (seitlich) je 4 m – oder länger?

Farbe: grün oder nur feuerverzinkt?

Kosten: ca. 320 € / m

(netto mit Lieferung und Einbau, grüner Stabgitterzaun mit Schalldämpfung von LEGI, 4 m hoch)





Zaun um den Spielplatz ?

Zaun: ja / nein ?

Wenn ja, dann:

Höhe des Zaunes: ca. 1,2 m?

Material: Stabgitter / Holz ?

Tore: ja / nein ?

Finanzierung: Umlage /
jeder Grundstücksbesitzer anteilig?



B-Plan Nr. 55 Büchen – Gestaltung der Freifläche



Kosten

Flächengröße Spielplatz: 3.145 m²
Umfang: ca. 300 m



Gittermattenzaun um den gesamten Spielplatz: ca. **18.000 € netto**

Ballfangzaun: ca. **10.000 € netto**

Allgemeine Einbauten: ca. **15.000 € netto**

(Bänke, Sitzelemente, Abfallbehälter, Beschilderung)

Besondere Einbauten: ca. **80.000 € netto**

(Spielgeräte, Sportgeräte, Fallschutz mit Unterbau + Einfassungen)

Die Preise sind inkl. Lieferung und Einbau



Beleuchtung

Säulenleuchte

HESS-Leuchte "City-Elements"

Beleuchtung des Bouleplatzes mit hoher Säulenleuchte (mit gerichtetem Strahler).
Wegebeleuchtung mit Pollerleuchten.

Farbe: wahlweise alle RAL/HESS-DB+Glimmer Farbtöne





Kosten Beleuchtung



Beleuchtung der Wege mit Pollerleuchten (5 Stk.)
und zwei Mastleuchten am Bouleplatz

Beleuchtung (alles inkl.): ca. **14.000 €** netto

Die Preise sind inkl. Lieferung und Einbau



Pflanzung

B-Plan Nr. 55 Büchen – Gestaltung der Freifläche



Fagus sylvatica f. purpurea – Blutbuche



Ostrya carpinifolia – Hopfenbuche



Robuste Sträucher und Gräser auf den Spielhügeln

Blütensträucher als Umpflanzung (ungiftig)



Carpinus betulus 'Fastigiata, – Säulen-Hainbuche



Kosten für Flächen und Pflanzen



Bouleplatz (befestigte Fläche): ca. **5.000 € netto**

Streetballplatz (befestigte Fläche): ca. **4.000 € netto**

Geländeflächen, Pflanzen + Bäume: ca. **28.000 € netto**

(Oberboden, Boden modellieren, Pflanzen liefern und pflanzen)

Rasenflächen: ca. **10.000 € netto**

(Rasenansaat, teilweise Rollrasen, Fertigstellungspflege)

Die Preise sind inkl. Lieferung und Einbau/ Pflanzung



Gesamtkosten: ca. 220.000 € brutto

Einsparungen sind möglich:

- kein Zaun
- weniger Spielgeräte
- keine Beleuchtung
- weniger Pflanzen



**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit**