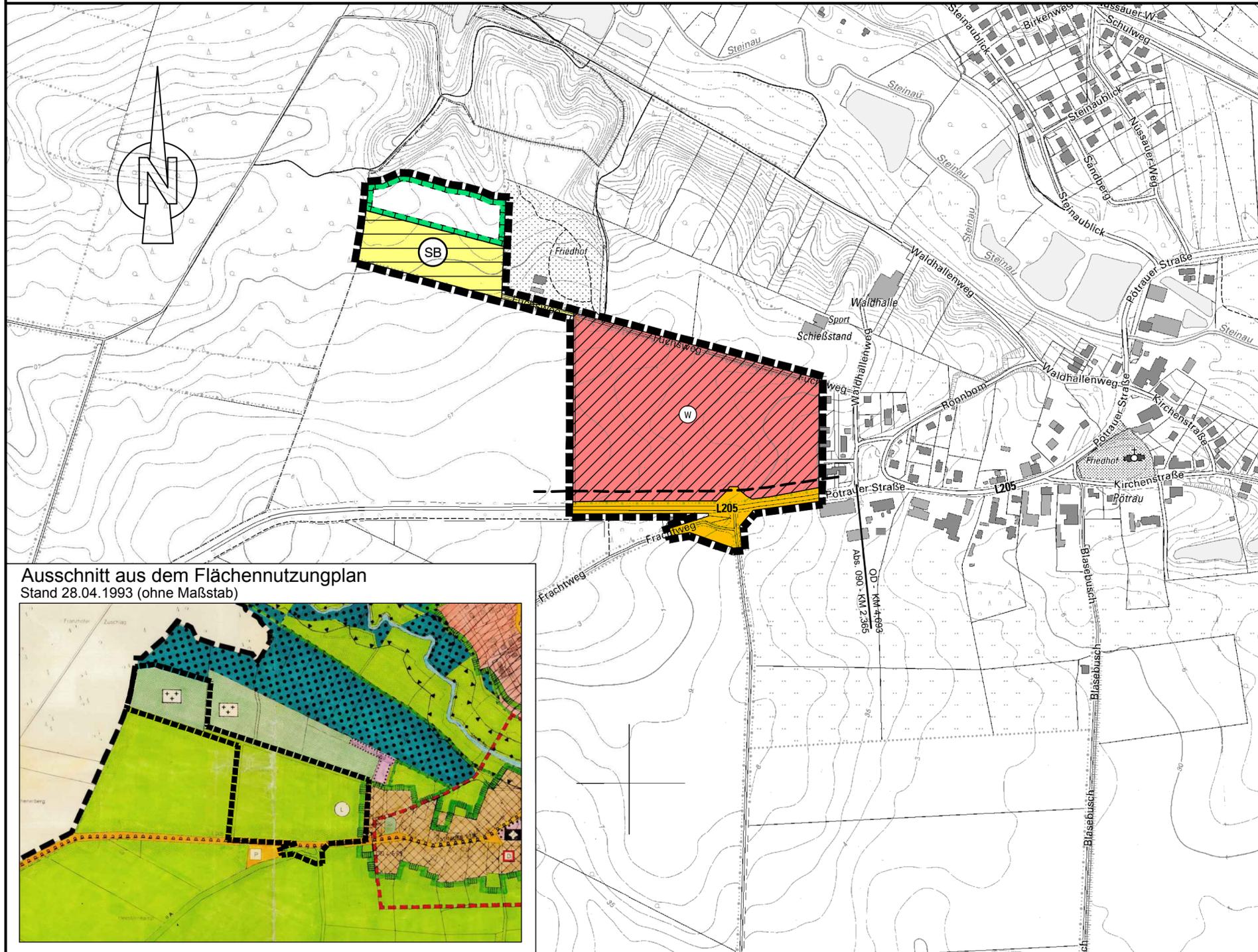


Planzeichnung

Es gilt die BauNVO 1990/2013

M. 1:5000



Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
Stand 28.04.1993 (ohne Maßstab)

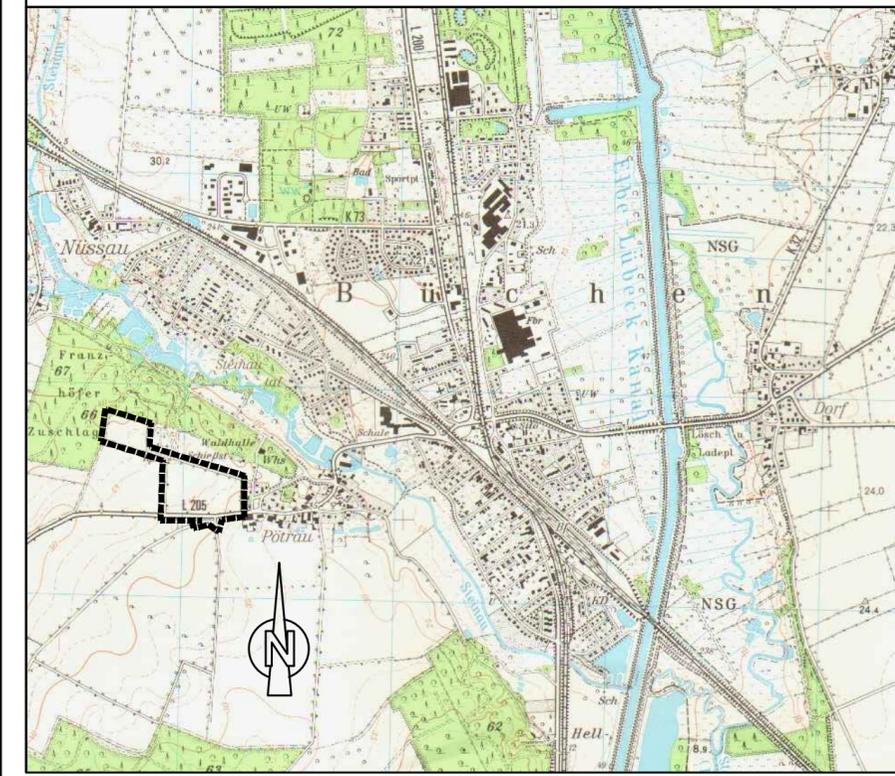


Planzeichenerklärung

- | | |
|---|-----------------------------------|
| Planzeichen Erläuterungen | Rechtsgrundlagen |
| Festsetzungen | § 5 (2) Nr.1 BauGB |
| Art der baulichen Nutzung | § 1 (1) Nr. 1 BauNVO |
| Wohnbauflächen | § 5 (2) Nr.3 und (4) BauGB |
| Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge | § 5 (2) Nr. 4 BauGB |
| Überörtlicher Verkehr | |
| Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen; Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken | |
| Flächen für Versorgungsanlagen | |
| Zweckbestimmung: Sickerbecken | |
| Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft | § 5 (2) Nr. 10 BauGB |
| Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft | § 5 (2) Nr.10 BauGB |
| Sonstige Planzeichen | |
| Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 23. Flächennutzungsplanänderung | § 5 (1) BauGB |
| Nachrichtliche Übernahmen | § 5 (4) BauGB |
| Anbauverbotszone | § 29 (1A) StrWG der § 9 (1) FStrG |
| Ortsdurchfahrtsgrenze | § 5 (4) FStrG oder § 4 StrWG |

Übersichtskarte

M.1:25000



Gemeinde Büchen
Kreis Herzogtum Lauenburg
23. Änderung des Flächennutzungsplanes
"Nördlich Pötrauer Straße"

Das Gebiet wird wie folgt umgrenzt:
 - im Norden durch die Flurstücke 70/1, 74 sowie 59,
 - im Westen durch das Flurstück 65/4,
 - im Süden durch die Flurstücke 87/2, 88/2, 88/3, 89, 86/2, 86/3 sowie 61/4,
 - im Osten durch die Flurstücke 71/7, 71/8, 71/9 sowie 71/5.

Verfahrensstand nach BauGB			23843 Bad Oldesloe Paperberg 4 Tel. : 0 45 31 / 67 07 -0 Gosch-Schreyer-Partner Fax : 0 45 31 / 67 07 79 Beratende Ingenieure (VBI) E-mail: oldesloe@gsp-ig.de
§3(1) §4(1) §4(2) §3(2) §5			