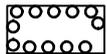


Umgebung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

§ 9 Abs.1 Nr.20 BauGB



Anpflanzen von Knick



Umgebung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

§ 9 Abs.1 Nr.25a BauGB



Erhaltung von Bäumen

Sonstige Planzeichen



Umgebung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen

§ 9 Abs.1 Nr.4, 22 BauGB

M

Flächen zum Abstellen von Müllgefäßen



Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrecht

§ 9 Abs.1 Nr.21 BauGB



Umgebung der Flächen für besondere Anlagen und Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes

§ 9 Abs.1 Nr.24 BauGB



Abgrenzung der Lärmpegelbereiche

LPB III / IV

Lärmpegelbereich



Besondere Anlagen und Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes Lärmschutzwand h= 2,50 m.

§ 9 Abs.1 Nr.24 BauGB



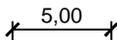
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

§ 9 Abs.7 BauGB



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes

§ 1 Abs.4 BauNVO
§ 16 Abs.5 BauNVO



Maßangabe in Meter

Nachrichtliche Übernahmen

§ 9 Abs.6 BauGB



Anbauverbotszone

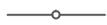
§ 29 Abs.1A StrWG
oder § 9 Abs.1 FStrG



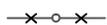
Geschützter Knick

§ 21 Abs.1 LNatSchG
i.V.m. § 30 BNatSchG

Darstellungen ohne Normcharakter



vorh. Flurstücksgrenze



künftig entfallende Flurstücksgrenze



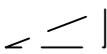
in Aussicht genommene Flurstücksgrenze

$\frac{51}{7}$

vorh. Flurstücksnummer



vorh. Gebäude



Sichtdreieck



Lage der Straßenquerschnitte



Oberkante Gelände in m über NN (Normalnull)



Wege



Knick außerhalb des Geltungsbereiches

GSP
Ingenieurgesellschaft mbH

23843 Bad Oldesloe
Papierberg 4
Tel. : 0 45 31 / 67 07 -0
Fax : 0 45 31 / 67 07 79
E-mail: oldesloe@gsp-ig.de

Gosch-Schreyer-Partner
Beratende Ingenieure (VBI) E-mail: oldesloe@gsp-ig.de

Satzung der Gemeinde Büchen über den Bebauungsplan Nr. 55 "Nördlich Pöttrauer Straße"

Stand: 20.02.2017

2

GSP
Ingenieurgesellschaft mbH

23843 Bad Oldesloe
Papierberg 4
Tel. : 0 45 31 / 67 07 -0
Fax : 0 45 31 / 67 07 79
E-mail: oldesloe@gsp-ig.de

Gosch-Schreyer-Partner
Beratende Ingenieure (VBI) E-mail: oldesloe@gsp-ig.de

Stand: 20.02.2017 / L.