

Gemeinde Klein Pampau

Der Bürgermeister der Gemeinde Klein Pampau

Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung Klein Pampau am Dienstag, den 22.11.2016; Dorfgemeinschaftshaus, Grüner Weg 13, 21514 Klein Pampau

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:25 Uhr

Anwesend waren:

Vorsitzender/Bürgermeister

Born, Horst

Gemeindevertreterin

Frehse, Ina

Gemeindevertreter

Bertram, Peter

Blunck, Roland

Heitmann, Jens-Uwe

Mäckel, Torsten

von Malottke, Manuel

Schriftführer

Brütt, Jörn

Abwesend waren:

Gemeindevertreter

Peine, Dietmar

Wagner, Joachim

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit
- 2) Genehmigung der Tagesordnung
- 3) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 4) Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung
- 5) Anfragen zur Niederschrift der letzten Sitzung vom 13.10.2016
- 6) Bericht des Bürgermeisters, der Ausschüsse und der Freiwilligen Feuerwehr
- 7) Einwohnerfragestunde
- 8) 2. Nachtragshaushaltssatzung - und -plan 2016
- 9) Haushaltssatzung und -plan 2017
- 10) Änderung des Umsatzsteuergesetzes -Optionserklärung gem. § 27 Abs. 22 UStG-
- 11) 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 a für das Gebiet: "Westlicher Bereich der Gemeinde Klein Pampau mit den Erschließungsstraßen Grüner Weg, Brombeerstrauch, Hasenböge, Birkenredder, Quellenweg und Ringstraße", gemäß § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren, hier: Aufstellungsbeschluss
- 12) 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 B für das Gebiet: "Westlicher Bereich der Gemeinde Klein Pampau mit den Erschließungsstraßen Massower Straße, Am Wiesengrund, Hasenböge, Quellenweg und Am Hang", gemäß § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren, hier: Aufstellungsbeschluss
- 13) Straße "Zum Ausblick"; hier: Aufhebung des Beschlusses für das Bauprogramm vom 15.03.2016
- 14) Straße "Zum Ausblick"; hier: Beschluss über das Bauprogramm
- 15) Straße "Zum Ausblick"; hier: Ausschreibungsbeschluss

- 16) Neubau der Oberflächenwasserkanalisation in der Straße "Hasenböge" im Bereich zwischen Müssener Straße und Grüner Weg; hier: Ausschreibungsbeschluss
- 17) Beschluss über die Satzung für Sondervermögen der Gemeinde Klein Pampau für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr Klein Pampau
- 18) Beschluss über die Abteilungen der Freiwilligen Feuerwehr Klein Pampau
- 19) Verschiedenes

Tagesordnungspunkte

Öffentlicher Teil

1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Born eröffnet die Sitzung, begrüsst die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung zu dieser Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2) Genehmigung der Tagesordnung

Bürgermeister Born erklärt, dass es sich bei Tagesordnungspunkt 12 um die 5.Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 b handelt und beantragt deshalb die entsprechende Änderung der Tagesordnung.

Beschluss:

Bei dem Tagesordnungspunkt 12 handelt es sich um die 5.Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 b. Die Bezeichnung des Tagesordnungspunktes wird entsprechend geändert.

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Bürgermeister Born erklärt weiter, dass der Tagesordnungspunkt 15 entfallen kann, da die vorgesehene Widmung des Gehweges entfallen kann. Bürgermeister Born beantragt, den Tagesordnungspunkt 15 von der Tagesordnung zu nehmen. Die nächst folgenden Tagesordnungspunkte werden die Tagesordnungspunkte 15 bis 19.

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt 15 entfällt, da kein Beratungsbedarf besteht. Die ursprünglichen Tagesordnungspunkte 16 bis 20 werden neu die Tagesordnungspunkte 15 bis 19.

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

3) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile

Es werden keine nichtöffentlichen Sitzungsteile beantragt.

4) Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung

Es besteht kein Beratungsbedarf zu diesem Tagesordnungspunkt.

5) Anfragen zur Niederschrift der letzten Sitzung vom 13.10.2016

Zur Niederschrift über die Sitzung vom 13.10.2016 werden keine Einwendungen erhoben.

6) Bericht des Bürgermeisters, der Ausschüsse und der Freiwilligen Feuerwehr

Bürgermeister Born berichtet,

-,dass in der nächsten Woche die Asphaltierungsarbeiten in der Dorfstraße bei entsprechend guter Witterung durchgeführt werden sollen und gibt Erläuterungen dazu.

-von aktuellen Wohnbauvorhaben in der Gemeinde.

-von der letzten Sitzung des Schulverbandes Büchen.

-von der letzten Sitzung des SHGT in Breitenfelde.

-von der gemeindlichen Veranstaltung zum Volkstrauertag.

-von 90-, 85- und 80-jährigen Geburtstagen in der Gemeinde.

-,dass in diesem Jahr am 26.11.2016 zuletzt Kompost an der gemeindlichen Kompostierungsanlage angenommen wird.

-,dass ab 01.12.2016 die diesjährigen Wasserzählerablesungen durchgeführt werden.

Ende des Berichts des Bürgermeisters.

Gemeindevertreterin Frehse berichtet für den Finanzausschuss über die Vorbereitungsarbeiten für den 2.Nachtrag des Haushaltes 2016 und für den Haushalt 2017. Gemeindevertreterin Frehse verweist auf die in dieser Sitzung noch zu behandelnden Tagesordnungspunkte zu den Haushaltsplanungen 2016 und 2017.

Gemeindevertreter Bertram erklärt, dass für den Bau- und Wegeausschuss nichts zu berichtet ist.

Gemeindevertreter Blunck erklärt, dass für den Sozialausschuss nichts zu berichten ist.

Gemeindevertreter von Malottke berichtet für die Freiwillige Feuerwehr von ihrer Teilnahme an der Veranstaltung am Volkstrauertag am 13.11.2016, von der am 26.11.2016 vorgesehenen Ausfahrt mit Feuerwehrmitgliedern nach Lüneburg, von der am 29.11.2016 vorgesehenen Vorstandssitzung der Feuerwehr und von der am 02.12.2016 vorgesehenen Veranstaltung im Feuerwehrhaus zum gemütlichen Jahresausklang bei Skat und Knobeln.

Bürgermeister Born berichtet, dass das neue Feuerwehreinsatzfahrzeug in der zweiten Jahreshälfte 2017 an die Gemeinde ausgeliefert werden soll. Bürgermeister Born berichtet, dass der VW-Transporter der Feuerwehr repariert werden muss. Bürgermeister Born gibt hierzu einige Erläuterungen. Bürgermeister Born erinnert noch einmal daran, dass die diesjährige Seniorenweihnachtsfeier am 11. Dezember stattfindet.

Keine weiteren Wortmeldungen.

7) Einwohnerfragestunde

Keine Wortmeldungen.

8) 2. Nachtragshaushaltssatzung - und -plan 2016

Sitzungsvorlage: Vorlage der Amtsverwaltung

Gemeindevertreterin Frehse erläutert den Sachverhalt und beantwortet Fragen.

Ohne weitere Aussprache fassend die anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung folgenden

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Klein Pampau beschließt die 2.Nachtragshaushaltssatzung mit dem 2.Nachtragshaushaltsplan 2016 und den vorgeschriebenen Anlagen in der vorgelegten Fassung.

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9) Haushaltssatzung und -plan 2017

Beratungsgrundlage: Vorlage der Amtsverwaltung

Gemeindevertreterin Frehse erläutert die Sitzungsvorlage und beantwortet Fragen. Gemeindevertreterin Frehse geht noch einmal sehr eingehend auf die zu finanzierenden Baumaßnahmen in der Dorfstraße, der Straße Zum Ausblick und der Hasenböge ein und weist in diesem Zusammenhang insbesondere nochmals auf die von den jeweiligen Anliegern gegebenenfalls zu leistenden Straßenbauanschlussbeiträge und Kanal-Grundstücksanschlussgebühren hin.

Die Angelegenheit wird eingehend beraten.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Klein Pampau beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan mit den vorgeschriebenen Anlagen für das Haushaltsjahr 2017 in der vorgelegten Fassung.

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

10) **Änderung des Umsatzsteuergesetzes -Optionserklärung gem. § 27 Abs. 22 UStG-**

Beratungsgrundlage: Vorlage der Amtsverwaltung

Gemeindevertreterin Frehse erläutert die Vorlage und beantwortet Fragen.

Die Angelegenheit wird eingehend beraten.

Beschluss:

Die Gemeinde Klein Pampau beschließt zum neuen Umsatzsteuerrecht folgende Erklärung:

Hiermit erklärt die Gemeinde Klein Pampau, dass sie – vorbehaltlich eines etwaigen Widerrufs – für sämtliche nach dem 31.12.2016 und vor dem 01.01.2021 ausgeführten Leistungen weiterhin § 2 Absatz 3 UStG in der am 31.12.2015 geltenden Fassung anwendet.

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

11) **4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 a für das Gebiet: "Westlicher Be-**

reich der Gemeinde Klein Pampau mit den Erschließungsstraßen Grüner Weg, Brombeerstrauch, Hasenböge, Birkenredder, Quellenweg und Ringstraße", gemäß § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren, hier: Aufstellungsbeschluss

Beratungsgrundlage: Vorlage der Verwaltung

Bürgermeister Born erläutert den Sachverhalt und beantwortet Fragen.

Die Angelegenheit wird eingehend beraten.

Beschluss:

1. Für das Gebiet: „Westlicher Bereich der Gemeinde Klein Pampau mit den Erschließungsstraßen Grüner Weg, Brombeerstrauch, Hasenböge, Birkenredder, Quellenweg und Ringstraße“ wird die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1A gemäß § 13a BauGB, als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren, aufgestellt. Es wird folgendes Planungsziel verfolgt: Ausweisung einer Wohnbaufläche zur Errichtung von seniorengerechten Wohnungen.

Die genaue Gebietsabgrenzung ergibt sich aus dem zu diesem Beschluss gehörenden Übersichtsplan.

2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

3. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfes und der Begründung soll das Büro Planwerkstatt Nord, Dipl.-Ing. H.S. Feenders, Am Moorweg 13, 21514 Güster, beauftragt werden.

4. Von der frühzeitigen Unterrichtung und der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB wird nach § 13a BauGB abgesehen.

5. Gemäß § 13 (3) BauGB i.V. mit § 13a (2) BauGB wird im vereinfachten Verfahren von der Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB und von der Angabe nach § 3 (2) BauGB, welche Arten umweltbezogener Information verfügbar sind, abgesehen.

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- 12) **5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 B für das Gebiet: "Westlicher Bereich der Gemeinde Klein Pampau mit den Erschließungsstraßen Massower Straße, Am Wiesengrund, Hasenböge, Quellenweg und Am Hang", gemäß § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren, hier: Aufstellungsbeschluss**

Beratungsgrundlage: Vorlage der Verwaltung

Bürgermeister Born erläutert den Sachverhalt und beantwortet Fragen. Hierbei macht Bürgermeister Born deutlich, dass es der erklärte Wille der Gemeindevertretung ist, zunächst lediglich das Flurstück 112/5 mit der 5.Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1B zu überplanen. So, wie es der aktuelle Wille der Gemeindevertretung ist.

Die Angelegenheit wird eingehend beraten.

Beschluss:

1. Für das Gebiet: „Westlicher Bereich der Gemeinde Klein Pampau mit den Erschließungsstraßen Massower Straße, Am Wiesengrund, Hasenböge, Quellenweg und Am Hang“ wird die 5.Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1B gemäß § 13a BauGB, als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren, aufgestellt. Es wird nur folgendes Planungsziel verfolgt: Veränderung des bestehenden Baufensters auf dem Flurstück 112/5, belegen an den Straßen Hasenböge Ecke Am Wiesengrund, zur Schaffung weiterer Baumöglichkeiten.

Die genaue Gebietsabgrenzung ergibt sich aus dem zu diesem Beschluss gehörenden Übersichtsplan.

2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
3. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfes und der Begründung soll das Büro Planwerkstatt Nord, Dipl.-Ing. H.S. Feenders, Am Moorweg 13, 21514 Güster, beauftragt werden.
4. Von der frühzeitigen Unterrichtung und der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB wird nach § 13a BauGB abgesehen.
5. Gemäß § 13 (3) BauGB i.V. mit § 13a (2) BauGB wird im vereinfachten Verfahren von der Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB und von der Angabe nach § 3 (2) BauGB, welche Arten umweltbezogener Information verfügbar sind, abgesehen.

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

13) Straße "Zum Ausblick"; hier: Aufhebung des Beschlusses für das Bauprogramm vom 15.03.2016

Bürgermeister Born erläutert den Sachverhalt und beantwortet Fragen. Während einer Informationsveranstaltung am 09.11.2016 wurde deutlich, dass die deutli-

che Mehrheit der von der aktuellen Planung betroffenen Anlieger eine andere Planung wünschen. Das am 15.03.2016 beschlossene Bauprogramm ist aufzuheben.

Beschluss:

Der Beschluss vom 15.03.2016 für das Bauprogramm der Straße „Zum Ausblick“ wird aufgehoben.

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

14) Straße "Zum Ausblick"; hier: Beschluss über das Bauprogramm

Beratungsgrundlage: Sitzungsvorlage von Bürgermeister Born mit dazugehörigen Planzeichnungen und –erläuterungen von Herrn Dipl.-Ing. Esling, Mölln

Bürgermeister Born erläutert die Sitzungsvorlage und beantwortet Fragen. Hierbei geht Bürgermeister Born insbesondere auf die sich ergebende veränderte neue Flächendarstellung als Mischfläche ein.

Die Angelegenheit wird eingehend beraten.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt das in ihrer Sitzung am 22.11.2016 beschlossene Bauprogramm für die Straße „Zum Ausblick“.

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

15) Straße "Zum Ausblick"; hier: Ausschreibungsbeschluss

Beratungsgrundlage: Vorlage von Herrn Bürgermeister Born

Bürgermeister Born erläutert den Sachverhalt und beantwortet Fragen.

Die Angelegenheit wird eingehend beraten.

Beschluss:

Für die Umsetzung des am 22.11.2016 beschlossenen Bauprogramms für die

Straßenbaumaßnahme „Zum Ausblick“ werden folgende Leistungen ausgeschrieben:

1. Abbruch der schadhaften Regenwasserhaupt- und Anschlussleitungen
2. Erneuerung der Regenwasserleitung
3. Sanierung der schadhaften Schmutzwasserleitungsbereiche
4. Ausbau der Asphaltoberfläche und Betonhochbordsteine
5. Pflasterung der Mischflächen mit Betonpflaster „grau“ und Betonpflaster „rot“
6. Setzen eines Betontiefbordes und Betonrasenkante

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

16) Neubau der Oberflächenwasserkanalisation in der Straße "Hasenböge" im Bereich zwischen Müssener Straße und Grüner Weg; hier: Ausschreibungsbeschluss

Beratungsgrundlage: Vorlage von Bürgermeister Born

Bürgermeister Born erläutert die Vorlage anhand des bereits beschlossenen Bauprogramms mit dazugehörigen Planzeichnungen und beantwortet Fragen.

Ohne weitere Aussprache fassen die anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung folgenden

Beschluss:

Der Ausschreibungsbeschluss für Oberflächenwasserkanalisation in der Straße „Hasenböge“ umfasst folgende Ausschreibungsleistungen:

1. Abbruch der schadhaften Regenwasserhaupt- und Anschlussleitungen
2. Erneuerung der Regenwasserleitung
3. Umschluss der Straßenabläufe an die neue Regenwasserleitung
4. Wiederherstellung der Oberfläche (Grünfläche, Grundstückszufahrten, Gehweg gepflastert)

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

17) Beschluss über die Satzung für Sondervermögen der Gemeinde Klein Pampau für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr Klein Pampau

Beratungsgrundlage: Vorlage der Amtsverwaltung

Gemeindevertreterin Frehse erläutert den Sachverhalt und beantwortet Fragen.

Die Angelegenheit wird eingehend beraten.

Hierbei kommen die anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung mehrheitlich zu dem Ergebnis, dass dem Satzungsvorschlag der Amtsverwaltung gefolgt werden sollte.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Klein Pampau beschließt die Satzung für Sondervermögen der Gemeinde Klein Pampau für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr Klein Pampau gemäß dem vorliegenden Entwurf.

Abstimmung: Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 1

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

18) Beschluss über die Abteilungen der Freiwilligen Feuerwehr Klein Pampau

Beratungsgrundlage: Vorlage der Amtsverwaltung

Gemeindevertreterin Frehse erläutert den Sachverhalt und beantwortet Fragen.

Die Angelegenheit wird eingehend beraten. Hierbei wird deutlich, dass zu der Beschlussempfehlung der Amtsverwaltung zwei weitere Abteilungen beschlossen werden sollten: Reserveabteilung und Verwaltungsabteilung.

Gemeindevertreter Blunck stellt den Antrag, dass zu den von der Amtsverwaltung vorgeschlagenen Abteilungen folgende Abteilungen gebildet werden sollen: Reserveabteilung und Verwaltungsabteilung.

Beschluss:

Es werden zusätzlich eine Reserveabteilung und eine Verwaltungsabteilung eingerichtet.

Abstimmungsergebnis:

7 Stimmen dafür, 0 Stimmen dagegen, 0 Stimmenthaltungen

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Klein Pampau beschließt, neben der Einsatzabteilung die nachfolgend aufgeführten Abteilungen zu bilden:

- Kinder- und Jugendabteilung
- Ehrenabteilung

- Förderabteilung
- Reserveabteilung
- Verwaltungsabteilung

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

19) Verschiedenes

Keine Wortmeldungen.

Bürgermeister Born schließt die Sitzung.

.....
Horst Born
Vorsitzender

.....
Jörn Brütt
Schriftführung