

Schulverband Büchen

Informationsvorlage

Bearbeiter/in:

Tanja Volkening

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Schulverband Büchen

Datum

17.11.2016

Beratung:

Bericht des Schulverbandsvorstehers

Bericht zur Schulverbandssitzung am 17.11.2016

Der **Schwerpunkt Tätigkeit des Schulverbands** ist in § 3 der Verbandssatzung geregelt und sieht neben der **Errichtung die Erhaltung der Schulgebäude** in Büchen und Siebeneichen vor.
Gleichrangig neben der

- Erhaltung und Verbesserung der Gebäude sowie deren Einrichtung und Ausstattung

steht für mich
- das Vorhandensein einer erforderliche Anzahl von Mitarbeitern und deren fürsorgliche Führung
- die finanzielle Stabilität des Schulverbands und der verantwortliche Umgang mit den durch Umlage überlassenen und selbst erwirtschafteten Finanzmitteln sowie
- die Wahrung des derzeitigen Bestandes der 12 Schulverbandsgemeinden .

Weiterhin nimmt die

- Öffentlichkeitsarbeit,

über die abschließend berichtet wird, einen entsprechenden Raum ein.

Der nachstehende Bericht ist entsprechend der vorstehenden Prioritäten – die keinerlei Wertung darstellen – gegliedert.

Vorbemerkung

Der 6. Bauabschnitt ist bekanntlich fertiggestellt und zwischenzeitlich sind die letzten Abschlußrechnungen vorgelegt worden. Nunmehr sind bis auf Kleinigkeiten die Arbeiten abgeschlossen. In den Gebäudekomplex wurden in den vergangenen Jahren erhebliche Mittel investiert, um den schulischen Anforderungen zu genügen.

Gleichwohl besteht jedoch **erheblicher Sanierungsbedarf, der unter Berücksichtigung der zur Verfügung stehenden finanziellen Mittel und im Rahmen vorhandenen Haushaltstitel in den kommenden Jahren beseitigt werden muß.**

Die vorhandene Sanierungsliste wird priorisiert und in die Finanzplanung des SV der nächsten Jahre einfließen.

Bei den erforderlichen Sanierungsmaßnahmen handelt es sich um:

- die **Sanierung der Toilettenanlagen** im EG der Gemeinschaftsschule,
- **Klimaschutzinvestitionen** durch Umstellung der Innen- und Hallenbeleuchtung auf LED,
- Beseitigung von **Vandalismusschäden** und
- die **langfristige energieeffiziente Sanierung der Mehrzweckhalle**

um nur einige zu nennen. Besonders Klimaschutzinvestitionen werden dazu beitragen, die nicht unerheblichen Energiekosten zum Teil deutlich zu reduzieren

1. Erhaltung und Verbesserung der Gebäude sowie deren Einrichtung und Ausstattung

Dies erfolgt in den Bereichen

- **Sicherheit**
- **Funktionalität**
- **Beseitigung von Reparaturstau.**

Seit April ds. Jrs. wurden nachstehende Arbeiten und Anschaffungen durchgeführt bzw. sind geplant:

1.1 Seit Mai ds. Jrs. befassen wir uns mit der **Sanierung der Toilettenanlage im EG der Gemeinschaftsschule**. Zur Reduzierung der Kosten und unter Berücksichtigung der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel soll die Sanierung durch Generalunternehmer abschnittsweise ausgeführt werden. Nach Beauftragung eines GU sollen die Arbeiten zunächst beginnend mit der „Jungen-WC-Anlage“ noch in diesem Jahr beginnen und zeitig im 1. HJ. 2017 abgeschlossen werden. Der nächste Schritt wird die Sanierung der „Mädchen-WC-Anlage“ umfassen, sofern und sobald die finanziellen Mittel aus dem Haushalt darstellbar sind. Eine Veränderung der Schulverbands-Umlage ggfls. durch Darlehensaufnahme für diese Maßnahme wird es nicht geben. Ein Angebot eines GU liegt noch nicht vor, so dass derzeit eine seriöse Kostenschätzung noch nicht möglich ist.

1.2 Ausführung von **Elektroarbeiten im Außenbereich** zur Verbesserung der Beleuchtung an Ein- und Zugängen

1.3 Reparatur einer **defekten Dachfläche** (Zinkfraß) und weiterer Mängel an einem **Vorbau vor Gebäude A**, unterhalb Raum 216 sowie am Anbau Lehrerzimmer GemS A1.2

Das Ausmaß der Schäden steht bislang noch nicht fest. Die ausführende

Baufirma an der defekten Dachfläche Geb. A. existiert nicht mehr, die Gewährleistungsfrist ist bereits abgelaufen. Die schadhaften Dachflächen wurden teilweise zunächst notdürftig abgedichtet.

- 1.4 **Malerarbeiten in der GemS** im Gebäude A. Ausgeführt durch eine Fremdfirma.
- 1.5 **Installation eines Rauchschutzes** an einer Durchgangstür im 3. OG zur GrundS. und damit nach Ausführung der Arbeiten **Abschluß der erforderlichen Rauchschutz-Installationen an Durchgangstüren**
- 1.6 **Reparatur** der defekten Kunststoff-Dächer der **Fahrradstellanlage** vor der Grundschule.
- 1.7 **Einbau eines Wahlgerätes für die Brandmeldeanlage** des Schulzentrum sowie Abschluß eines Dienstleistungsvertrags mit der Fa. Steinberg.
- 1.8 Durchführung einer nichtöffentlichen **Informationsveranstaltung** am 29.09.2016 mit der Fa. Frenger Systeme BV **zum Thema energieeffiziente Beheizung von Hallendecken incl. Sportstättenbeleuchtung**. Ergänzend Teilnahme Eröffnung einer durch Fa. Frenger sanierten Sporthalle in 29571 Rosche als Referenzobjekt.
- 1.9 Vorsorgliche **Beantragung von Bundeszuwendungen** für die Umstellung der Innen- und **Hallenbeleuchtung auf LED** in der kleinen Turnhalle für 2017/2018.
- 1.10 **Beseitigung von Vandalismusschäden** an der Dachrinne der Multifunktionshalle.
- 1.11 Installation von mehreren **Sonnenschutz- Vertikalanlagen in Klassenräumen** durch verschiedene Firmen.
- 1.12 **Anmeldung von MA** des Gebäudemanagement (Hausmeister/Ltr. Reinigungskräfte) **zur Schulung „Effiziente Energie- und Ressourcennutzung“** durch das Klimaschutzmanagement im Amt Hohe Elbgeest im 2. Hj. 2016
- 1.13 Antrag auf Teilnahme am **Projekt „Energiespar- und Klimaschutz-Theater“** für Schülerinnen und Schüler aus Büchen, die am Energie-Spar-Projekt Sachsenwald teilgenommen haben unter Förderung der AktivRegion Sachsenwald-Elbe e.V. Am 29.11. finden 2 Vorstellungen im Schulzentrum statt.
- 1.14 Weitere Verbesserung der Ausstattung und Einrichtung von Klassenräumen durch **Anschaffung eines Legamaster eBoard Touch 87** sowie von **Klassenmöbeln** für 5. Klassen

2. Vorhandensein einer erforderliche Anzahl von Mitarbeitern und deren fürsorgliche Führung

Seit April ds. Jrs. sind nachstehende Themen zu berichten:

Vorbemerkung:

Die Reinigungskräfte des Schulverband waren und sind durch teilweise langwierige Krankheitsfälle, dem Ausscheiden von 2 MA (darunter die Leiterin) sowie nach vollständiger Belegung der Oberstufe im 2. Hj. 2016 stark beeinträchtigt bzw. nicht ausreichend besetzt, so dass immer wieder Aushilfskräfte einspringen bzw. Reinigungen ausfallen mußten.

Eine leichte Verbesserung konnte durch befr. Einstellung einer Reinigungskraft zum 01.06., die (Ersatz-)Einstellungen einer Reinigungskraft zum 05.09. sowie einer Leiterin der Reinigungskräfte in Vollzeit zum 01.09. erzielt werden.

Durch die Einstellung der neuen Leiterin der Reinigungskräfte erwarten wir relativ kurzfristig eine Änderung der Konzeption sowie Möglichkeiten zur Steigerung der

Effizienz u.a. durch Einsatz von Maschinen, neuen Reinigungsmethoden und –mitteln.

Ebenso gibt es nach wie vor Probleme im Bereich der Hausmeister. Nominell sind 4,5 MA beschäftigt. Der teilweisen Ausfall einer Ganztagskraft kann nicht immer kompensiert werden.

2.1 Anfang November werden durch das Umweltministerium kostenlose Radonmessungen (Strahlenbelastungen in der Raumluft) u.a. im Schulzentrum durchgeführt.

Es fanden in der zurückliegenden Zeit diverse Gespräche mit MA des SV am Arbeitsplatz statt

3. Finanzielle Stabilität des Schulverbands und der verantwortliche Umgang mit den durch Umlage überlassenen und selbst erwirtschafteten Finanzmitteln

Reduzierung von Ausgaben aus Haushaltsmitteln durch :

3.1 Grundsätzlich nur noch Auftragserteilung für Arbeiten und Anschaffungen nach Vorlage von 3 Kostenvoranschlägen.
Für 2017 werden wir besonders auf die Einhaltung der einzelnen Haushaltspositionen achten.

Anzustreben ist die

3.2 Einführung einer lfd. Überwachung von Wartungs- und Serviceverträgen
3.3 lfd. Überprüfung von Haushaltspositionen zur Kostenreduzierung
Z.B. Austritt aus der Forstbetriebsgemeinschaft, da kein Schulwald vorhanden ist.

3.4 Die Darlehen des SV werden am Ende ds. Jrs. rd. TE 9.480,0 betragen. Die Restvaluten der Darlehen werden durch die Tilgung jährlich deutlich reduziert. Die zur Bedienung der Darlehen vereinbarten Leistungsleistungen p.a. werden allerdings noch bis zum Ablauf des Jahres 2018 steigen. Diese Spitze wird durch allgem. Rücklagen aufgefangen und den Haushalt nicht weiter belasten.

Zusätzlich:

3.5 Verbesserung und Ausbau des Angebotes der OGTS. Neben Verbesserung der Qualität des Angebotes wird dies auch eine Steigerung der Einnahmen ermöglichen.
Die Cafeteria als Teil der OGTS entwickelt sich ebenfalls positiv.

Ziel der Haushaltsplanungen der kommenden Jahre ist die Schulverbandsumlage stabil zu halten und mit Ausnahme von Lohn- und Gehaltskosten unverändert zu lassen.

Hinweis:

- Durch eine Rechtsformänderung einer BÜCHENER Firma wurde deren Gewerbesteuermaßbetrag deutlich angepaßt.
Dies hat u.a. zur Folge, dass die SV-Umlage der Gemeinde BÜCHEN für 2016 um rd.

TE 178,0 erhöht wird. Erfreulich dabei ist, dass die Umlagen für 10 SV-Gemeinden dadurch in 2017 reduziert werden.

- Die Situation zur Mitgliedschaft der Gemeinde Gudow ist derzeit unverändert. Die Gemeinde Gudow zahlt wie in 2015 lediglich einen Abschlag auf die Schulverbandsumlage in Höhe der etwaigen Schulkostenbeiträge der Gemeinde Gudow.

4. Wahrung des derzeitigen Bestandes der 12 Schulverbandsgemeinden

Der aktuelle Sachstand in dieser Angelegenheit wird bei einer der kommenden SV-Sitzungen in 2017 nach Feststellung der Jahresrechnung dargelegt und besprochen.

5. Öffentliche Termine

- 17.05. Eigene Vorstellung vor dem Lehrerkollegium der GemS
- 17.05. Teilnahme an der Preisverleihung Energie Sparen im Schulzentrum Büchen
- 19.05. Teilnahme an der Vorstellung der neuen Mediatek der GemS. in der Gemeindebücherei. Spendenübergabe der A. Bourjau-Stiftung
- 09.06. Teilnahme am Schulbesuch i.R. des Auditierungsverfahrens „Gesunde Schule“
- 23.06. Teilnahme an dem Kennenlerntag für Erstklässler in der GrundS
- 05.07. Durchführung eines Pressegesprächs anlässlich der Amtseinführung von Bernd Reincke zum zweiten Schulsozialarbeiter der GemS zum 01.07.
- 08.07. Verabschiedung von Frau Anke Schreiber, Leiterin der Reinigungskräfte, in den Ruhestand
- 08.07. Teilnahme an der Abschlußfeier des 9. und 10. Jahrganges der GemS
- 13.07. Teilnahme an der Vorstandssitzung der VHS in Büchen
- 13./14.07. öffentlicher Abendvortrag und Schulvortrag durch den Bürgerrechtler, ev. Pastor und letzten Minister für Abrüstung und Verteidigung der DDR Rainer Eppelmann vor den 8.-11. Klassen der GemS
- 14.07. Teilnahme am Pressegespräch der OGTS zum neuen Kursprogramm und -system
- 08.09. Durchführung der Ausbildungsmesse der BWV e.V.
- 24.09. Durchführung eines Jugendkonzerts im MuFuZtr., Veranstalter war der BKJB
- 29.09. Informationsveranstaltung Fa. Frenger Systemen BV zum Produkt „Deckenstrahlheizung“
- 06.10. Teilnahme an der Lehrfahrt der FBG Kreis Herzogtum-Lauenburg
- 25.10. Teilnahme an der Vergabe von Sportflächen im Schulzentrum an und Verbände
- 27.10. Teilnahme an einem Fachvortrag der Fa. Frenger Systemen BV. In den Räumen der Oberschule Rosche, Niedersachsen
- 29.10. Teilnahme an der Eröffnungsveranstaltung der Rassekaninchenzüchter Büchen
- 03.11. Teilnahme an einem Pressetermin der OGTS zum Thema Berufsorientierung

gez. Axel Engelhard, Vorsitzender Schulverband Büchen

