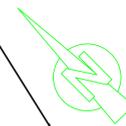
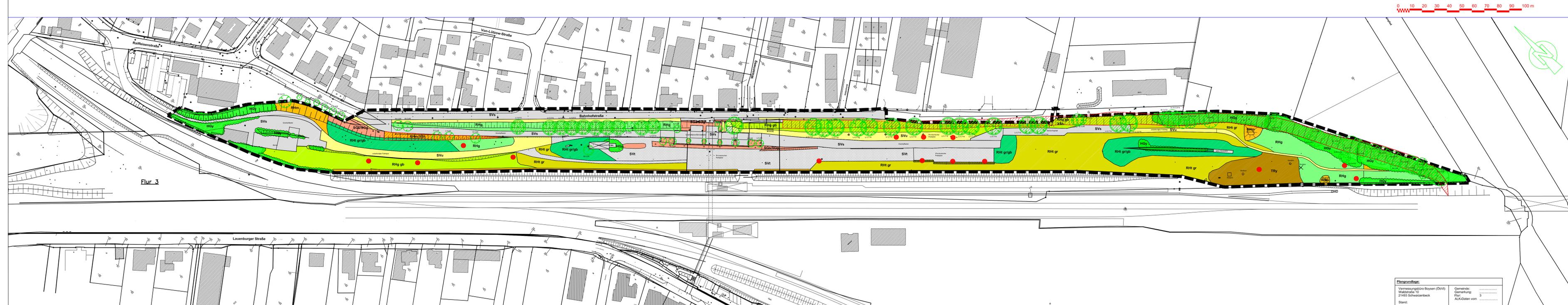


Satzung der Gemeinde Büchen über den Bebauungsplan Nr. 43



Plangrundlage:
 Vermessungsbüro Boyen (DVM) | Gemeinde:
 Walsrode 10 | Gemarkung:
 21483 Schweizerbeck | Flur:
 ALK-Daten vom | Stand:

Planzeichenerklärung Maßstab 1:1.000

Biotope geringer Bedeutung

Beschreibung und Bewertung:
 Parkplätze mit z.T. hohem Versiegelungsgrad und hoher Nutzungsintensität, teilweise mit Bewuchs/Schotter, in den Randbereichen Nutzung durch Zauneidechsen/Insekten möglich, sonst geringe Bedeutung als Lebensraum

- vollversiegelte Verkehrsfläche
- teilversiegelte Verkehrsfläche (Schotter)

Biotope allgemeiner Bedeutung

Beschreibung und Bewertung:
 Parkplatzbegrünung (Ziergehölze/Stauden/Rasen) und unversiegelte Wege mit z.T. hoher Nutzungsintensität (Vorbelastung) geringe Bedeutung als Lebensraum (Zauneidechsen, Insekten)

- unversiegelter Weg mit und ohne Vegetation
- urbanes Ziergehölz und -staudenbeef/urbanes Gebüsch mit heimischen Arten teilweise ruderalisiert/vergrast

Biotope mittlerer bis hoher Bedeutung

Beschreibung und Bewertung:
 Gehölz und Ruderalbiotope unterschiedlicher Artenzusammensetzung (überwiegend trocken, blütenreich) hohe Bedeutung als Sommer- und Winterlebensraum für Zauneidechsen und Insekten, kein Biotopschutz, Biotope weit verbreitet, rasche Wiederherstellbarkeit

- sonstiges Feldgehölz
- ruderale Grasflur
- ruderale Grasflur, verbuschend
- ruderale Staudenflur frischer Standorte
- Staudenflur trockener Standorte, ruderalisiert
- Staudenflur trockener Standorte, ruderalisiert und verbuschend

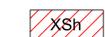
Biotope hoher bis sehr hoher Bedeutung

Beschreibung und Bewertung:
 Bewertung wie vor, jedoch höherer Biotopwert (Artenzusammensetzung Sandmagerrasen)

- sonstiger Sand-Magerrasen

geschützte Biotope

artenreicher Steilhang im Binnenland



Bäume

mit Artangabe und Stammdurchmesser
 Ah: Ahorn, Ak: Robinie, Bi: Birke, Ei: Eiche, Li: Linde, Pa: Pappel



mit besonderer Bedeutung für Natur und Landschaft (markanter Einzelbaum, Baumreihe)



Artenschutz

Nachweis Zauneidechsen

Beschreibung und Bewertung:
 siehe Fachgutachten Flora und Fauna



Umweltbericht Bestand und Bewertung Biotope Anlage 3 Blatt 1

Satzung der
 Gemeinde Büchen über den
 Bebauungsplan Nr. 43
 "Ladestraße"
 Kreis Herzogtum Lauenburg

Verfahrensstand nach BauGB
 §3(1) §4(1) §4(2) §3(2) §4a(3) §10
 ● ● ○ ○ ○ ○

BBS
 Büro Greiner-Pönicke
 24111 KfM
 Ruster Weg 54
 Tel.: 0 431 / 69 88 45
 Fax.: 0 431 / 69 88 33
 E-Mail: info@bbs-umwelt.de

Stand: 11.03.2016 / KH