

Sitzungsunterlagen

Sitzung des Hauptausschusses der
Gemeinde Büchen

25.04.2016

Inhaltsverzeichnis

| | |
|---|----|
| Sitzungsdokumente | 3 |
| Einladung öffentliche Sitzung | 3 |
| Vorlagendokumente | 4 |
| TOP Ö 5 Berichtswesen | 4 |
| Informationsvorlage IV/56/2016 | 4 |
| Kopie von Finanzdaten HA 25.04.2016 IV/56/2016 | 7 |
| TOP Ö 9 Änderung der Zuständigkeitsordnung | 8 |
| Beschlussvorlage BV/39/2016 | 8 |
| 2016 Zuständigkeitsordnung BV/39/2016 | 9 |
| TOP Ö 10 2. Änderung der Hauptsatzung | 13 |
| Beschlussvorlage BV/40/2016 | 13 |
| 2016 2. Änderungssatzung HA BV/40/2016 | 14 |
| TOP Ö 11 Anlage zur Verwaltungsgebührensatzung | 15 |
| Beschlussvorlage BV/43/2016 | 15 |
| 2016.02.22 Anlage zur Satzung über die Erhebung von Verwaltungsgebühren | 16 |
| Gebührentabelle BV/43/2016 | 16 |
| TOP Ö 12 Öffentliches WLAN | 18 |
| Beschlussvorlage BV/41/2016 | 18 |
| TOP Ö 14 Vertragsangelegenheiten | 19 |
| Beschlussvorlage BV/44/2016 | 19 |

Gemeinde Büchen

Der Vorsitzende des Hauptausschusses der Gemeinde Büchen

Gemeinde Büchen, 14.04.2016

Einladung

zur Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Büchen am Montag, den 25.04.2016 um 18:30 Uhr im Sitzungssaal des Bürgerhauses, Amtsplatz 1, 21514 Büchen

Tagesordnung

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 3) Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung
- 4) Niederschrift der letzten Sitzung
- 5) Berichtswesen
- 6) Bericht des Ausschussvorsitzenden
- 7) Einwohnerfragestunde
- 8) Nachwahlen in Ausschüssen
- 9) Änderung der Zuständigkeitsordnung
- 10) 2. Änderung der Hauptsatzung
- 11) Anlage zur Verwaltungsgebührensatzung
- 12) Öffentliches WLAN
- 13) Verschiedenes
- 14) Vertragsangelegenheiten
- 15) Grundstücksangelegenheiten

Bitte prüfen Sie Ihre persönliche Befangenheit nach §22 der Gemeindeordnung.

gez. Hartmut Werner

Gemeinde Büchen

Informationsvorlage

Bearbeiter/in:

Tanja Volkening

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Hauptausschuss

Datum

25.04.2016

Beratung:

Berichtswesen zum Hauptausschuss am 25.04.2016

1. Umsetzung gemeindlicher Beschlüsse:

Stand der Bauleitplanverfahren:

10. Änderung F-Plan (Ladestraße)

| | Aufstellungs-Beschluss | Entwurfs- u. Auslegungs-Beschluss | Abwägungs-beschluss | abschließender Beschluss | Wirksamkeit |
|----|------------------------|-----------------------------------|---------------------|--------------------------|-------------|
| GV | 29.09.2015 | | | | |

13. Änderung F-Plan (Berliner Straße u. Nebenwege)

| | Aufstellungs-Beschluss | Entwurfs- u. Auslegungs-Beschluss | Abwägungs-beschluss | abschließender Beschluss | Wirksamkeit |
|----|------------------------|-----------------------------------|---------------------|--------------------------|-------------|
| GV | 27.09.2011 | | 01.12.2015 | | |

15. Änderung F-Plan (Pötrauer Straße)

| | Aufstellungs-Beschluss | Entwurfs- u. Auslegungs-Beschluss | Abwägungs-beschluss | abschließender Beschluss | Wirksamkeit |
|----|------------------------|-----------------------------------|---------------------|--------------------------|-------------|
| GV | 15.04.2014 | | | | |

22. Änderung F-Plan (Schulweg)

| | Aufstellungs-Beschluss | Entwurfs- u. Auslegungs-Beschluss | Abwägungs-beschluss | abschließender Beschluss | Wirksamkeit |
|----|------------------------|-----------------------------------|---------------------|--------------------------|-------------|
| GV | 01.12.2015 | | | | |

B-Plan 20.3, 1. Änderung (Hans-Heinrich-Lünstedt-Straße)

| | Aufstellungs-Beschluss | Entwurfs- u. Auslegungs-Beschluss | Abwägungs-beschluss | Satzungs-beschluss | Rechtskraft |
|----|--------------------------|-----------------------------------|---------------------|--------------------|-------------|
| GV | 15.04.2014 01.07.2014 | 01.07.2014 | 02.12.2014 | 02.12.2014 | |

B-Plan 33, 3. Änderung (Taubensohl/Auf der Heide)

| | Aufstellungs-Beschluss | Entwurfs- u. Auslegungs-beschluss | Abwägungs-beschluss | Satzungs-beschluss | Rechtskraft |
|----|------------------------|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------|
| GV | 24.09.2013 | 18.02.2014 01.07.2014 | 01.07.2014 02.12.2014 | 01.07.2014 02.12.2014 | |

B-Plan 43 (Ladestraße)

| | Aufstellungs-Beschluss | Entwurfs- u. Auslegungs-beschluss | Abwägungs-beschluss | Satzungs-beschluss | Rechtskraft |
|----|------------------------|-----------------------------------|---------------------|--------------------|-------------|
| GV | 29.09.2015 | | 01.12.2015 | | |

B-Plan 46 1. Änderung (Kita Schulweg)

| | Aufstellungs-Beschluss | Entwurfs- u. Auslegungs-beschluss | Abwägungs-beschluss | Satzungs-beschluss | Rechtskraft |
|----|------------------------|-----------------------------------|---------------------|--------------------|-------------|
| GV | 01.12.2015 | 01.12.2015 | 23.02.2016 | 23.02.2016 | |

B-Plan 47 (Berliner Straße u. Nebenwege)

| | Aufstellungs-beschluss | Entwurfs- u. Auslegungs-beschluss | Abwägungs-beschluss | Satzungs-beschluss | Rechtskraft |
|----|------------------------|-----------------------------------|---------------------|--------------------|-------------|
| GV | 27.09.2011 | 26.11.2013 15.04.2014 | | | |

B-Plan 50 (Pötrauer Straße)

| | Aufstellungs-beschluss | Entwurfs- u. Auslegungs-beschluss | Abwägungs-beschluss | Satzungs-beschluss | Rechtskraft |
|----|------------------------|-----------------------------------|---------------------|--------------------|-------------|
| GV | 15.04.2014 | 01.12.2015 | | | |

B-Plan 51 (Zwischen den Brücken)

| | Aufstellungs-beschluss | Entwurfs- u. Auslegungs-beschluss | Abwägungs-beschluss | Satzungs-beschluss | Rechtskraft |
|----|------------------------|-----------------------------------|---------------------|--------------------|-------------|
| GV | 01.12.2015 | | | | |

B-Plan 52 (An den Eichgräben)

| | Aufstellungs-beschluss | Entwurfs- u. Auslegungs-beschluss | Abwägungs-beschluss | Satzungs-beschluss | Rechtskraft |
|----|------------------------|-----------------------------------|---------------------|--------------------|-------------|
| GV | 01.12.2015 | | 23.02.2016 | 23.02.2016 | |

B-Plan 53 (Möllner Straße/Tennisplatzanlage)

| | Aufstellungs-beschluss | Entwurfs- u. Auslegungs-beschluss | Abwägungs-beschluss | Satzungs-beschluss | Rechtskraft |
|----|------------------------|-----------------------------------|---------------------|--------------------|-------------|
| GV | 01.12.2015 | | | | |

B-Plan 54 (Schulweg)

| | Aufstellungs- beschluss | Entwurfs- u. Auslegungs- beschluss | Abwägungs- beschluss | Satzungs- beschluss | Rechtskraft |
|----|----------------------------|--|-------------------------|------------------------|-------------|
| GV | 01.12.2015 | | | | |

Ausschuss für Jugend, Kultur, Sport und Soziales vom 08.03.2016

- Wahl des Kinder- und Jugendbeirates ist in Vorbereitung (10.05.2016)
- Zuschussanträge werden zukünftig nur noch im März und im September beraten.

Finanzausschuss vom 14.03.2016

- Kosten für das Servicegebäude im Waldschwimmbad werden auf die Jahre 2016 bis 2018 aufgeteilt.

3. Besonderes aus der Verwaltung:

- Nachbesetzungen im Waldschwimmbad und im Jugendzentrum sind erfolgt.
- Die Auswahlverfahren zur Nachbesetzung der Ordnungsamtsleitung und einer Stelle für Schulen, Kita, ÖPNV stehen im April an.
- Am 01.05. findet erneut die Veranstaltung „Büchen kocht auf“ statt.
- Das Waldschwimmbad öffnet am 06.05. Die Vorbereitungen liegen gut im Zeitplan. Die Einstellung der Saisonkräfte läuft.
- Die Präzisierung des Ortsentwicklungskonzeptes ist in Arbeit.
- Die Baugenehmigung für den Bereich Bahnhof/Lauenburger Straße steht noch aus.
- Erste Teile für den Bau des Servicegebäudes im Waldschwimmbad sind ausgeschrieben.
- Herr Engelhard wurde im Schulverband Büchen zum Vorstandsvorsteher gewählt.
- Die BWV beantragt einen verkaufsoffenen Sonntag am 29.05. Die entsprechende Gemeindeverordnung wird der Gemeindevertretung zur Kenntnis vorgelegt.

Finanzdaten
Bericht Hauptausschuss

| HH-Stelle | Text | HH-Ansatz | Anord.-Soll | Differenz | Anmerkung |
|------------|---------------------------------------|-----------|-------------|-----------|--------------------------|
| | A. Verwaltungshaushalt | | | | |
| | a) Gemeindesteuern | | | | |
| 9000.00000 | Grundsteuer A | 15 | 14 | - 1 | lfd. Sollstellung |
| 9000.00100 | Grundsteuer B | 828 | 840 | 12 | lfd. Sollstellung |
| 9000.00300 | Gewerbsteuer | 3.745 | 14.148 | 10.403 | lfd. Sollstellung |
| 9000.02200 | Hundesteuer | 46 | 47 | 1 | lfd. Sollstellung |
| 9000.02000 | Vergnügungsteuer | 45 | 18 | - 27 | monatl. Sollstellung |
| | b) Gebühren | | | | |
| 1300.10000 | Feuerwehreinsatzgeb. | 3 | - | - 3 | |
| 5700.11000 | Eintrittsgeld Freibad | 165 | 26 | - 139 | |
| 7000.11000 | Abwasser ohne Umland | 1.007 | 1.013 | 6 | lfd. Sollstellung |
| 7020.11000 | Niederschlagswasser | 207 | 200 | - 7 | lfd. Sollstellung |
| 8150.11000 | Wassergeb. Ohne Umland | 583 | 660 | 77 | lfd. Sollstellung |
| | c) Zuweisungen | | | | |
| 9000.01000 | Anteile Einkommenssteuer ² | 2.266 | - | - 2.266 | viertelj. nachtr. Ber. |
| 9000.01200 | Anteile Umsatzsteuer ² | 324 | - | - 324 | viertelj. nachtr. Ber. |
| 9000.04100 | Schlüsselzuweisungen ¹ | - | - | - | |
| 9000.06220 | Übergemeindliche Mittel ¹ | 640 | 636 | - 4 | |
| 9000.09100 | Sonderausgleich § 31 FAG ¹ | 213 | 213 | - | |
| 8100.22000 | Konzessionsabgaben | 242 | 153 | - 89 | Abrechn. Mitte d. Jahres |
| | Zur Info: Ausgaben VWHH | | | | |
| 9000.83200 | Kreisumlage ¹ | 2.199 | 2.192 | 7 | |
| 9000.83210 | Finanzausgleichsumlage | 40 | 68 | - 28 | |
| 9000.83220 | Amtsumlage ¹ | 1.117 | 1.114 | 3 | |
| 9000.83230 | Kindergartenumlage | 794 | - | 794 | Abrechnung Ende 2016 |
| 2100.71300 | Schulumlage ¹ | 1.053 | 1.055 | - 2 | |
| diverse | Schulkostenbeiträge | 240 | - | 240 | Abrechnung ab 09/2016 |
| 9000.81000 | Gewerbsteuerumlage ² | 710 | - 129 | 839 | viertelj. nachtr. Ber. |
| | B) Vermögenshaushalt | | | | |
| | a) Besondere Einnahmen | | | | |
| 7000.35000 | Beiträge - Abwasser | 20 | 11 | - 9 | lfd. Sollstellung |
| 8150.35000 | Beiträge - Wasser | 30 | 19 | - 11 | lfd. Sollstellung |
| 6300.35000 | Erschließungsbeiträge | - | - | - | |
| | b) Investitionen ü. 150 TEUR | | | | |
| 7000.96000 | Sanierung Klärwerk | 1.235 | - | 1.235 | |
| 5600.96000 | Neubau Rettungswache | 1.500 | 92 | 1.408 | |
| 5700.94020 | Sanierung Schwimmbad | 200 | - | 200 | |
| 6300 | Mobilitätsdrehscheibe | 2.343 | 6 | 2.337 | |
| 6300.96400 | Erschließung B-Plan 50 | 319 | - | 319 | |
| 8800.96000 | Sozialer Wohnungsbau | 4.500 | 150 | 4.350 | |

¹ Festsetzung nach Finanzausgleich v.

² Vierteljährliche nachträgl. Berechnung

Gemeinde Büchen

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Tanja Volkening

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Hauptausschuss
Gemeindevertretung Büchen

Datum

25.04.2016
03.05.2016

Beratung:

Zuständigkeitsordnung

Die Hauptsatzung der Gemeinde Büchen eröffnet die Möglichkeit, die den ständigen Ausschüssen übertragenen Entscheidungen in eine Zuständigkeitsordnung aufzunehmen.

Die Zuständigkeitsordnung wurde zuletzt im Jahr 2013 angepasst. Mittlerweile haben sich gesetzliche Grundlagen, aber auch die gängige Praxis in der Ausschussarbeit dahingehend verändert, dass eine Überarbeitung der Zuständigkeitsordnung erforderlich wurde.

Die Änderungen wurden mit den Sitzungsbegleitern im Hause erarbeitet.

Unter anderem wird empfohlen, die Entscheidungsbefugnis des Hauptausschusses über den Verzicht und Niederschlagung von Ansprüchen zurückzunehmen. Folglich ist der Finanzausschuss in den seltenen Fällen für die Vorberatung und die Gemeindevertretung für die Entscheidung zuständig.

Weiter wurden in die Zuständigkeitsordnung Verweise auf die unterschiedlichen Rechtsgrundlagen für die Übertragung aufgenommen.

Beschlussempfehlung:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Anlage zur Zuständigkeitsordnung neu zu beschließen..

Hauptausschuss

| Aufgabengebiet | Abgrenzung | Beschreibung | Beschlussbefugnis | Bemerkungen |
|---------------------------|---|---|--|---|
| Koordination u. Kontrolle | Koordination der Arbeit der Ausschüsse | Auf die Einheitlichkeit der Arbeit der Ausschüsse ist hinzuwirken | abschließend | § 45 b GO |
| | | Entwicklung der Grundsätze des Berichtswesens | vorbereitend für Gemeindevertretung | § 45 b GO |
| | | Befreiung Verschwiegenheitspflicht von Mandatsträgern | abschließend | § 9 HS |
| Verkehr | ÖPNV | örtliche und überörtliche Konzepten | vorbereitend für Gemeindevertretung | Begleitung u. Betreuung des Konzeptes durch den BWU |
| Personal | Stellenplan | Aufstellung und Änderung des Stellenplans | vorbereitend für Gemeindevertretung | |
| | Personalentscheidung | Fachbereichsleiter | abschließend | auf Empfehlung BGM (§ 55 GO/ § 9 HS) |
| Sonstige Einnahmen | Mieten, Pachten | Abschluss, Verlängerung, Änderung, Aufhebung und Kündigung von Miet- und Pachtverträgen | abschließend bis zu jährlichen Einnahmen von 50.000 € je Objekt. | Anmietung und Anpachtung erst ab 18.500 € jährlichen Miet- und Pachtzins (§§ 8 u. 9 HS) |
| | Verkaufserlöse | Veräußerung und Belastung von Gemeindevermögen | vorbereitend für Gemeindevertretung | Erst ab einem Betrag von 20.500 € (§ 28 GO, § 8 HS) |
| Sonstige Ausgaben | Rechtsstreitigkeiten | Führung von Rechtsstreitigkeiten und Abschluss von Vergleichen | abschließend bis zu 40.000 € | Erst ab einem Betrag von 20.500 € (§ 28 GO, §§ 8 u. 9 HS) |
| Sicherheiten | Bürgschaften, Gewährverträge, Sonstiges | Übernahme von Bürgschaften Abschluss von Gewährverträgen Bestellung anderer Sicherheiten für Dritte und Rechtsgeschäfte, die dem wirtschaftlich gleichkommen | abschließend bis zu 40.000 € | Erst ab einem Betrag von 20.500 € (§ 28 GO, §§ 8 u. 9 HS) |
| Verträge | Leasingverträge | Abschluss von Leasingverträgen | abschließend bis zu 15.000 € jährlich | Erst ab einem Betrag von 6.000 € jährlich (§ 28 GO, §§ 8 u. 9 HS) |
| | IT-Verträge | Entscheidung u. Vertragsabschluss zum Verwaltungsnetzwerk | vorbereitend für Gemeindevertretung | |
| | Geschäftsführungsvertrag mit dem Amt | Fragen aus dem Geschäftsführungsvertrag | vorbereitend für Gemeindevertretung | (§ 28 GO) |
| Grundstücke | Kalkulation von Grundstückspreisen | Festsetzung der Kaufpreise bei Erschließungsvorhaben | vorbereitend für Gemeindevertretung | |
| | Nutzung und Überlassung gemeindlicher Grundstücke | Veräußerung und Belastung | vorbereitend für Gemeindevertretung | Erst ab einem Betrag von 20.500 € (§ 28 GO, § 8 HS) |
| Ortsrecht | Hauptsatzung Geschäftsordnung Gemeindeverordnung Beiräte | Satzungsrecht | vorbereitend für Gemeindevertretung | (§ 28 GO) |
| Ortsentwicklung | Erfassung der örtlichen Bedarfe | Untersuchung des Bedarfs z.B. demographischer Wandel | vorbereitend für Gemeindevertretung | |
| überregionale Planung | LEP, Regionalplan, KEP | Beratung, Stellungnahme | vorbereitend für Gemeindevertretung | (§ 28 GO) |
| Allgemeines | Einsparpotential | Einsparpotential | Prüfung von Einsparpotentialen | |

Finanzausschuss

| Aufgabengebiet | Abgrenzung | Beschreibung | Beschlussbefugnis | Bemerkungen |
|----------------|---|--|-------------------------------------|--|
| Haushalt | Haushaltssatzung, Haushaltsplan; Investitionsprogramm; Finanzplanung | Prüfung des Verwaltungsentwurfes | abschließend | Verwaltungshaushalt, bestehend aus den Haushaltseckdaten (Haushaltserlass des Innenministers) |
| | | Prüfung und Zusammenstellung der Mittelanmeldungen der Ausschüsse und der Verwaltung | abschließend | |
| | | Erlass: - Haushaltssatzung - Haushaltsplan - Investitionsprogramm | vorbereitend für Gemeindevertretung | (§ 28 GO) |
| | | Ausführung des Haushaltsplanes: - Haushaltsreste - Inanspruchnahme der Budgets | abschließend | Mit der Kämmerei werden die zu übernehmenden Haushaltsreste in das kommende Haushaltsjahr übernommen |
| | | Ausführung des Haushaltsplanes: - Nachträge | vorbereitend für | |

| | | - Über- u. außerplanmäßige Ausgaben | Gemeindevertretung | |
|-------------------------------|--|---|---|--|
| Kommunale Abgaben | Steuern Gebühren Beiträge | Steuern inkl. Satzungs Vorbereitung - Grundsteuer A - Grundsteuer B - Gewerbesteuer - Hundesteuer - Sonstige Steuern | vorbereitend für die Gemeindevertretung | (§ 28 GO) |
| | | Gebühren inkl. Satzungs Vorbereitung - Gewässerunterhaltungsgebühren - Verwaltungsgebühren - Marktstandgebühren - Wasser- u. Abwassergebühren | vorbereitend für die Gemeindevertretung | (§ 28 GO) |
| | | Beiträge inkl. Satzungs Vorbereitung sonstige Beiträge | vorbereitend für die Gemeindevertretung | (§ 28 GO) Ausnahmen: Ausbaubeiträge (Anliegerbeiträge), Erschließungsbeiträge (BWU) |
| Kostenrechnende Einrichtungen | Kalkulation Kostendeckungsgrad | Beratung der Gebührenkalkulation | vorbereitend für Gemeindevertretung | |
| | | Festlegung des Kostendeckungsgrades | vorbereitend für die Gemeindevertretung | |
| Sonstige Einnahmen | Zinseinnahmen Darlehen Rücklagen | Beantragung und Abwicklung von I-Fonds-Darlehen Aufnahme von Darlehen auf dem freien Kreditmarkt | abschließend bis zu 400.000 € | Entscheidung Verw. mit FAV und stellv. FAV (Beschluss GV vom 01.12. 2015) |
| Sonstige Ausgaben | Stundung, | Stundungen | vorbereitend für Gemeindevertretung | Erst ab einem Betrag von 10.000 € (§ 28 GO, § 8 HS) |
| | Niederschlagung, Erlass | Verzicht auf Ansprüche Niederschlagung solcher Ansprüche Satzungsentwurf | vorbereitend für Gemeindevertretung | Erst ab einem Betrag von 20.500 € (§ 28 GO, § 8 HS) |
| Jahresrechnung | Prüfung | Prüfung der Jahresrechnung | vorbereitend für Gemeindevertretung | |
| | | Genehmigung der Haushaltsüberschreitungen | vorbereitend für Gemeindevertretung | |
| Brandschutz | Budgetverwaltung | Beschaffung im laufenden Betrieb sowie im Investitionshaushalt | vorbereitend für Gemeindevertretung | |
| | Gebühren | Gebührensatzung | vorbereitend für Gemeindevertretung | |
| Allgemeines | Einsparpotential | Prüfung von Einsparpotentialen | abschließend | |

Bau, Wege- und Umweltausschuss

| Aufgabengebiet | Abgrenzung | Beschreibung | Beschlussbefugnis | Bemerkungen |
|-------------------------|--|--|---|--|
| Verkehrsflächen | Geh-, Rad- u. Reitwege | Aufstellen von Bauprogrammen und Vergabe von Aufträgen | | |
| | Gemeinde-, Kreis-, Landes- u. Bundesstraßen Land- und forstwirtschaftliche Wege Busbuchten Öffentliche Parkflächen Erschließung von Wohnbau- und Gewerbegebieten | - Investition - Sanierung - Unterhaltung Bedarfserstellung von a) Gehwegen b) Radwegen c) Wohnbaugebiete | vorbereitend für die Gemeindevertretung abschließend | erst ab 20.500 € und ohne VOB (§ 8 HS) |
| | Straßenreinigung | Straßenreinigungssatzung | vorbereitend für Gemeindevertretung | |
| Verkehrsangelegenheiten | Straßenbeleuchtung | Aufstellen von Bauprogrammen und Vergabe von Aufträgen | | |
| | Beschilderung Lichtzeichenanlage Schulwegsicherung Verkehrsregelungen | - Ergänzung - Erweiterung - Sanierung inkl. energet. S. - Unterhaltung | vorbereitend für die Gemeindevertretung | erst ab 20.500 € und ohne VOB (§ 8 HS) |
| | Maßnahmen zur Beruhigung Ruhender Verkehr | Wartungsangelegenheiten inkl. Verträge | abschließend | erst ab 20.500 € und ohne VOB (§ 8 HS) |
| Bauleitplanung | F-Plan, B-Plan | Erfassung des Bedarfs und Festlegung des Plangeltungsbereiches | abschließend | |
| | | Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss (ohne Abwägung) | abschließend bis 20.500 € | (Ziff. 2.15.1 Erlass IM zum Verfahren bei der Aufstellung von Bauleitplänen und Satzungen des allgemeinen Städtebaurechts nach |

| | | | | |
|--|---|--|---|--|
| | | Abwägung der Stellungnahmen, abschließender Beschluss bzw. Satzungsbeschluss | vorbereitend für Gemeindevertretung | allgemeines Städtebaurecht nach dem Baugesetzbuch, § 8 HS) |
| | Erhaltungs- u. Gestaltungsatzung | Aufstellungsbeschluss | abschließend bis 20.500 € | (§ 8 HS) |
| | | Satzungsbeschluss | vorbereitend für Gemeindevertretung | (§ 28 GO) |
| | Gemeindliche Einvernehmen zu Bauvoranfragen und Bauanträgen | Erteilung des gemeindl. Einvernehmens | abschließend | Entscheidung BGM möglich (§ 8 HS) |
| Bauplanungsrecht | Landschaftsplan | Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss (ohne Abwägung) | abschließend bis 20.500 € | (§ 8 HS) |
| | | abschließender Beschluss | vorbereitend für Gemeindevertretung | (§ 28 GO) |
| Landschaftsschutzgebiet Kreis Hzgt. Lbg. | Landschaftsschutzgebiet Kreis Hzgt. Lbg. | Prüfung und Vorbereitung einer gemeindlichen Stellungnahme | abschließend | |
| Städtebau | Städtebauliche Verträge | Abschluss | Vorbereitend für die Gemeindevertretung | erst ab 20.500 € (§ 8 HS) |
| Aktionsplan | Umgebungsärmrichtlinie | - Aufstellung - Änderung - Aufhebung | Vorbereitend für die Gemeindevertretung | |
| Kommunale Abgaben | Beiträge | Beiträge inkl. Satzungs Vorbereitung - Ausbaubeiträge (Anliegerbeiträge) - Erschließungsbeiträge | vorbereitend für Gemeindevertretung | (§ 28 GO) |
| | Gebühren | Gebühren inkl. Satzungs Vorbereitung - Bauhofsatzung | vorbereitend für Gemeindevertretung | (§ 28 GO) |
| Altlasten | Altlastenkartei | Umgang mit Altlasten | abschließend | |
| Natur- und Umweltschutz | Baumpflege/ Knickpflege | Abnahme u. Anpflanzung von Bäumen | abschließend | Erst ab einem Betrag von 20.500 € (§ 28 GO, § 8 HS) |
| | Managementpläne / Ökokonto | Anlage und Unterhaltung | abschließend | |
| | Recycling | Bedarferstellung und Festlegung der Standorte von Recycling-Containern | abschließend | |
| | Müllsammelaktion | Organisation und Durchführung der Müllsammelaktion | abschließend | |
| Allgemeines | Einsparpotential | Prüfung von Einsparpotentialen | abschließend | |

Ausschuss für Jugend, Kultur, Sport und Soziales

| Aufgabengebiet | Abgrenzung | Beschreibung | Beschlussbefugnis | Bemerkungen |
|----------------------|---|---|---|---|
| Spielplätze | Spielplätze | Konzepterstellung - Unterhaltung - Sanierung - Erweiterung - Neuanlage | abschließend | Übergaben an den FA zur Mittelbereitstellung. |
| Sportangelegenheiten | Sportplatz | Benutzungsordnung Sportanlagen | abschließend | |
| | | Sportplatzgebührensatzung | vorbereitend für Gemeindevertretung | (§ 28 GO) |
| | | Richtlinien Sportlerehrung | abschließend | |
| | Waldschwimmbad | Hausordnung Leitlinien | abschließend vorbereitend für Gemeindevertretung | |
| Zuschüsse | Förderung und Unterstützung des Ehrenamtes/Vereine | Finanzielle Unterstützung: 1. der Arbeit von nebenamtlichen Übungsleitern in den Vereinen 2. von Jugendfahrten und Jugendveranstaltungen 3. von Beschaffungen oder Investitionsmaßnahmen | abschließend | |
| Kultur | Priesterkate | Begleitung des Jahresprogrammes | abschließend | |
| | | Konzept Priesterkate | abschließend | |
| | | Benutzungssatzung | vorbereitend für Gemeindevertretung | (§ 28 GO) |
| | Gemeindebücherei | Büchereisatzung | vorbereitend für Gemeindevertretung | (§ 28 GO) |
| | | Konzept Büchereiarbeit | abschließend | |
| Veranstaltungen | Grundsatzentscheidungen zur Organisation und Durchführung von Veranstaltungen | abschließend | | |
| Jugendpflege | Jugendpflege | Konzept Jugendarbeit | abschließend | |
| | | Benutzungsordnung JUZ | abschließend | |
| Werbung | Vermarktung von Gemeindeflächen u. baulichen Anlagen für Werbezwecke | Abschluss, Aufhebung, Sponsoring usw. | abschließend | |

| | | | | |
|------------------------|---|--------------------------------|--------------|---|
| Tourismus, Naherholung | - Wanderwege - Reitwege - Radwege | Konzepte und Beschilderung | abschließend | unter Beteiligung des Amtes als Gesellschafter der HLMS |
| Allgemeines | Einsparpotential | Prüfung von Einsparpotentialen | abschließend | |

Werkausschuss

| Aufgabengebiet | Abgrenzung | Beschreibung | Beschlussbefugnis | Bemerkungen |
|----------------|---|---|--|---|
| Abwasser | Zentrale Abwasserbeseitigung / Oberflächenentwässerung | Bauliche Unterhaltung, Investitionen | abschließend bis zu 50.000 € | erst ab 20.500 € und ohne VOB (§ 8 HS) |
| | | Erarbeitung von Sanierungskonzepten | abschließend | |
| | | Verträge mit Umlandgemeinden zur Schmutzwasserabnahme und SüVO | vorbereitend für Gemeindevertretung | |
| | | Satzungen: - Abw.anschlusssatzung - Abw.anlagensatzung | vorbereitend für Gemeindevertretung | (§ 28 GO) |
| | | Erstellen eines Generalentwässerungsplanes | abschließend | |
| Wasser | Zentrale Wasserversorgung | Bauliche Unterhaltung, Investitionen | abschließend bis zu 50.000 € | erst ab 20.500 € und ohne VOB (§ 8 HS) |
| | | Erarbeitung von Sanierungskonzepten | abschließend | |
| | | Verträge mit Umlandgemeinden zur Wasserlieferung | vorbereitend für Gemeindevertretung | |
| | | Verträge mit Umlandgemeinden zur Betreuung des Wassernetzes (Serviceverträge) | vorbereitend für Gemeindevertretung | |
| | | Satzungen: - W.versorgungssatzung | vorbereitend für Gemeindevertretung | (§28 GO) |
| Kataster | Wasser, Abwasser, Oberflächenwasser | Führung bzw. Fortführung des Katasters | abschließend | |
| Schwimmbad | Technische Unterhaltung | Bauliche Unterhaltung, Investitionen | abschließend bis zu 50.000 € | erst ab 20.500 € und ohne VOB (§ 8 HS) |
| | | Erarbeitung von Sanierungskonzepten | abschließend | |
| Liegenschaften | gemeindliche Liegenschaften, Sportplatz | Aufstellen von Bauprogrammen und Vergabe von Aufträgen - Investition - Sanierung - Unterhaltung | vorbereitend für die Gemeindevertretung | erst ab 20.500 € und ohne VOB (§ 8 HS) |
| Energie | Einsparmöglichkeiten | Prüfung und Umsetzung von Energieeinsparmaßnahmen in den Liegenschaften | vorbereitend für Gemeindevertretung | erst ab 20.500 € und ohne VOB (§ 8 HS) |

Gemeinde Büchen

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Tanja Volkening

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Hauptausschuss
Gemeindevertretung Büchen

Datum

25.04.2016
03.05.2016

Beratung:

2. Änderung der Hauptsatzung

Die Änderungen der Hauptsatzung beziehen sich auf die Änderung der Zuständigkeitsordnung in Bezug auf die Entscheidungsbefugnis des Hauptausschusses und einer Erweiterung des Aufgabenbereiches des Bürgermeisters.

Beschlussempfehlung:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die 2. Änderung der Hauptsatzung zu beschließen.

2. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Büchen

Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung vom _____ und der Genehmigung des Landrates des Kreises Herzogtum Lauenburg folgende 2. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Büchen erlassen:

Artikel I

1. Der § 8 Abs. 2 wird ergänzt um den Punkt:

- die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach dem BauGB.

2. Der § 9 Abs. 5 Nr. 2 erhält folgende Fassung:

2. die Führung von Rechtsstreitigkeiten und den Abschluss von Vergleichen, soweit ein Betrag von 20.500,00 € überstiegen wird, bis zu einem Betrag von 40.000,00 €.

Artikel II

Inkrafttreten

Die 2. Änderung der Hauptsatzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Die Genehmigung nach § 4 Abs.1 der Gemeindeordnung wurde durch Verfügung des Landrates des Kreises Herzogtum Lauenburg vom _____ erteilt.

Die vorstehende Satzung wird hiermit ausgefertigt und ist bekannt zu machen.

Büchen, den _____

Siegel

Gemeinde Büchen
Der Bürgermeister

Gemeinde Büchen

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Tanja Volkening

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Hauptausschuss
Gemeindevertretung Büchen

Datum

25.04.2016
03.05.2016

Beratung:

Anlage zur Verwaltungsgebührensatzung

Die Anlage zur Satzung über die Erhebung von Verwaltungsgebühren wurde zuletzt im Jahr 2012 geändert. Mit der jetzigen Neufassung der Anlage, wurden veraltete Tatbestände herausgestrichen bzw. konkretisiert. Die Gebühren für die Genehmigung von Werbeschildern sowie die Genehmigung zum Abrennen von Feuerwerkskörpern wurde neu aufgenommen.

Beschlussempfehlung:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Anlage zur Satzung über die Erhebung von Verwaltungsgebühren zu beschließen.

Anlage zur Satzung über die Erhebung von Verwaltungsgebühren Gebührentabelle - Stand 03.05.2016 -

Alle Angaben in €

| | Gebühr |
|--|---------------------|
| 1. Beglaubigungen, Bescheinigungen und Zeugnisse, soweit nachstehend nicht besonders aufgeführt | 3,00 |
| Für Leistungen, die mit einem größeren Zeitaufwand verbunden sind, erhöht sich die Gebühr bis auf | 10,00 |
| 2. Fotokopie/Ausdrucke/Pläne je Seite | |
| DIN A4, | 0,50 |
| DIN A3, | 1,00 |
| DIN A 1, schwarz-weiß / farbig | 15,00 |
| DIN A 0, schwarz-weiß / farbig | 20,00 |
| 3. Für schriftliche Auskünfte, soweit sie in dieser Gebührentabelle nicht besonders aufgeführt sind, wird die Gebühr nach dem Zeitaufwand erhoben; sie beträgt je angefangene halbe Stunde | 20,00 |
| 4. Fest- und Aufstellungen aus Steuerkonten und –akten je angefangene halbe Stunde | 20,00 |
| 5. Bescheinigungen über den Stand des Steuerkontos | 10,00 |
| 6. Ersatz für verlorene oder unbrauchbar gewordene Hundesteuermarken | 5,00 |
| 7. Zweitausfertigung einer Zahlungsbescheinigung | 5,00 |
| 8. Ausstellung einer Steuerunbedenklichkeitsbescheinigung | 25,00 |
| 9. Ermittlung oder Schätzung von Steuerbeträgen vor Beginn der Steuerpflicht auf Antrag des Steuerpflichtigen | 10,00 |
| 10. Genehmigung der Indirekteinleitung | 100,00 |
| 11. Erteilung einer Erschließungs- und Anliegerbeitragsbescheinigung | 15,00 |
| 12. Ausstellung von Genehmigungen zur Sondernutzung von öffentlichen Verkehrsflächen | 20,00 bis 500,00 |
| 12.1. Genehmigungen für das Aufstellen von Werbeschildern | |
| - bis zu 3 Wochen pro Schild | 5,00 |
| - ab 4 Wochen pro Schild | 10,00 |
| 13. Bearbeitung von Anträgen zum Abrennen von Feuerwerkskörpern | 50,00 |
| 14. Aufgrabungserlaubnis für Firmen, die keine Wegenutzungsgebühr zahlen | |
| pro lfd. Meter | 15,00 |
| Mindestgebühr pro Maßnahme | 30,00 |

| | | |
|-----|--|----------------------|
| 15. | Ausstellung von Bescheinigungen nach dem BauGB (Verzichtserklärungen) | 30,00 |
| | | der Herstellung |
| 16. | Erteilung von Vorrangearäumungen, Löschungsbewilligungen oder Löschungsfähige Quittung, Freigabeerklärungen und sonstige Erklärungen für das Grundbuch | 40,00 |
| 17. | Entwässerungsgenehmigungen | 100,00 bis 250,00 |
| 18. | Gebühr für die Benutzung der Räume des Bürgerhauses | 40,00 bis 100,00 |

Gemeinde Büchen

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Tanja Volkening

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Hauptausschuss

Datum

25.04.2016

Beratung:

Öffentliches WLAN

Bereits in der letzten Sitzung des Hauptausschusses wurde über die Einrichtung eines öffentlichen WLANs für den Bürgerplatz beraten.

Die Kosten für diese Einrichtung wurden von der Verwaltung zusammengetragen.

Der Vertrag mit der Telekom hat eine Laufzeit von 60 Monaten und beinhaltet die tägliche Nutzung von einer Stunde pro Anwender. Die monatlichen Kosten betragen hierfür Brutto 46,41 €.

Für eine unbegrenzte Nutzungsdauer pro Anwender und Tag liegen die Kosten bei 117,81 € monatlich.

Die einmaligen Installations- und Inbetriebnahmekosten betragen ca. 1.000,00 €.

Beschlussempfehlung:

Der Hauptausschuss beschließt die Einrichtung eines öffentlichen WLANs für den Bürgerplatz mit einer Nutzungsdauer von pro Anwender und Tag.

Gemeinde Büchen

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Tanja Volkening

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Hauptausschuss
Gemeindevertretung Büchen

Datum

25.04.2016
03.05.2016

Beratung:

Vertragsangelegenheiten

Die Gemeindevertretung hat mit Beschluss vom 29.03.2011 die dauerhafte Übertragung der IT-Dienstleistungen auf die Stadt Schwarzenbek beschlossen. Seitens der Stadt Schwarzenbek war zu nächst ein 5 Jahresvertrag gewünscht, der zum 31.03.2016 endete.

Es ist Wunsch der Stadt Schwarzenbek die Vertragsgrundlage von einem EVB-IT-Dienstvertrag in eine öffentlich-rechtliche Vereinbarung zu wandeln, um eine spätere Besteuerung der Dienstleistung zu vermeiden. Man ist sich einig, dass sich die Zusammenarbeit in der bisherigen Form bewährt hat und der Vertragsinhalt keiner Anpassung bedarf.

Eine öffentlich-rechtliche Vereinbarung ist von der Gemeindevertretung/Stadtvertretung zu beschließen und öffentlich bekannt zu machen.

Bis zum Vorliegen der politischen Beschlüsse wurde der EVB-IT-Vertrag bis zum 30.06.2016 verlängert.

Die Abrechnung erfolgt nach wie vor quartalsweise und steigt nach Neukalkulation der Stadt Schwarzenbek von 20.260,00 € auf 23.123,00 €.

Die öffentlich-rechtliche Vereinbarung liegt bei der Stadt Schwarzenbek zur Vorbereitung und wird der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorgelegt.

Beschlussempfehlung:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Umwandlung des Vertragsverhältnisses mit der Stadt Schwarzenbek in eine öffentlich-rechtliche Vereinbarung zu beschließen.

