

Gemeinde Büchen

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Lars Frank

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss der
Gemeinde Büchen
Gemeindevertretung Büchen

Datum

10.09.2013

24.09.2013

Beratung:

TOP 8: Sanierung der Wasserrutsche im Waldschwimmbad

Die Wasserrutsche im Waldschwimmbad Büchen wurde im Jahr 1984 als erste ihrer Art im Kreis Herzogtum Lauenburg eingeweiht und galt damals wie heute als Attraktion.

Allerdings haben die anderen im Kreis befindlichen Schwimmbäder mittlerweile nachgezogen und ebenfalls Wasserrutschen errichtet, sodass die Vorhaltung zum Standard für die Freibäder geworden ist.

Eine in der Vergangenheit durchgeführte jährliche technische Überprüfung durch den TÜV ergab regelmäßig keine Beanstandungen.

Nachdem im Jahr 2010 eine Neubeschichtung der Wasserrutsche durch ein aus Sachsen stammendes Unternehmen durchgeführt wurde, kam es immer wieder zu Abplatzungen des Laminats auf der Rutschfläche. Diese Abplatzungen führten bis heute wiederkehrend zu Sperrungen der Rutsche im laufenden Betrieb. In der Saison 2013 musste die Rutsche so an ca. 10 Betriebstagen geschlossen bleiben.

Mit der Firma GFK-Industrie Service Consulting aus Hohnstorf wurde zu Beginn der Schwimmbadsaison 2013 ein Unternehmen gefunden, das die aufgetretenen Schäden während dieser Saison unverzüglich beseitigen konnte.

Zudem wurden bei einer Überprüfung der Rutschanlage durch GFK-Industrie Service Consulting im Mai 2013 zahlreiche Mängel an der Rutsche festgestellt, die ein Sicherheitsrisiko darstellten bzw. bei verzögerter Beseitigung zu höheren Kosten für die Gemeinde geführt hätten. Hierzu gehörten insbesondere die Instandsetzung des erdseitig gelegenen Trägerwerkes sowie der Austausch von diversen Verbindungsflanschen, mit denen die Rutschmodule am Trägerwerk gehalten werden. Die Gesamtkosten für die laufende Saison beliefen sich auf ca. 16.000,00

Euro.

Die Firma GFK-Industrie Service Consulting beurteilt den Zustand der Wasserrutsche trotz ihres Alters als gut. Aus diesem Grund würde das Unternehmen bei einer von ihr durchgeführten Grundsanierung auch wieder 10 Jahre Garantie erteilen, sofern zum Preis von jährlich 1.850,00 Euro (netto) auch ein Wartungsvertrag abgeschlossen werden würde. Die Kosten für die Instandsetzung der Rutsche ohne Rutschlandebecken belaufen sich auf insgesamt 25.000,00 Euro zzgl. der bauseitigen Nebenkosten (s. Angebot), zu denen besonders der Aufbau eines Gerüsts sowie die Anmietung eines Baucontainers gehören. Das Gerüst wird angemietet werden können, der Aufbau erfolgt durch die Fa. GFK-Industrie Service Consulting und ist im Angebot enthalten.

Abfragen bei den von der Firma GFK-Industrie Service Consulting angegebenen Referenzen haben sowohl im Schwimmbad Albersdorf als auch im Badeland Celle positive Rückmeldungen ergeben. Das Badeland Celle führt aufgrund der Zulassung des Herrn Uszkureit als Sachverständigen für derartige Wasserrutschen nunmehr keine jährliche sicherheitstechnische Überprüfung des TÜV's mehr durch. Diese Überprüfungen schlagen im Waldschwimmbad Büchen derzeit mit jährlich ca. 450,00 Euro – 500,00 Euro zu Buche.

Der Werkausschuss hat in seiner Sitzung vom 03.09.2013 über diese Maßnahmen beraten und ist zum einstimmigen Beschluss gekommen, die Rutsche zu sanieren.

Das mittelfristig ebenfalls sanierungsbedürftige Rutschlandebecken wird noch geschoben.

Die Maßnahme sollte noch in diesem Jahr umgesetzt werden. Hintergrund sind die in den vergangenen Jahren verlängerten Winterzeiten bis in den April hinein, die derartige Arbeiten verhindern. Somit würde die Nutzung der Rutschenanlage zu Saisonbeginn 2014 nicht gewährleistet sein. Die Verwaltung bittet darum, den Auftrag noch vor der kommenden Sitzung der Gemeindevertretung am 24.09.2013 an die Fa. GFK-Industrie Service Consulting vergeben zu können.

Die Mittel werden nachträglich im 2. Nachtragshaushalt 2013 zur Verfügung gestellt.

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung folgenden Beschluss.

Beschlussempfehlung:

Die Gemeindevertretung beschließt die Sanierung der Wasserrutsche im Waldschwimmbad Büchen an die Fa. GFK-Industrie Service Consulting laut Angebot zu vergeben. Die erforderlichen Mittel zzgl. der Kosten für die Anmietung eines Baucontainers sowie des Aufbaus eines Arbeitsgerüsts werden im 2. Nachtragshaushalt 2013 dargestellt. Der Bürgermeister wird ermächtigt über- bzw. außerplanmäßige Ausgaben im Rahmen dieses Auftrages zu leisten. Weiterhin wird der Abschluss eines Wartungsvertrages mit der Firma GFK-Industrie Service Consulting zu einem Preis von 1.850 € jährlich beschlossen.