

**Niederschlagswasserbeseitigung der Gemeinde Büchen
Gebührenkalkulation 2013 bis 2015**

	2013	2014	2015	Summe
I Zusammenfassung der Kosten				
Ia Unterhaltung und Bewirtschaftung	22.200	22.600	23.000	67.800
Ib Verwaltungskosten	8.400	8.600	8.800	25.800
IIa Abschreibungen	61.600	67.600	73.600	202.800
IIb Verzinsung Anlagekapital	87.500	87.400	106.400	281.300
= aus Verbrauchsgebühren zu decken (I - II)	179.700	186.200	211.800	577.700
: private Fläche in Berechnungseinheiten (25 m ²)	11.400	11.450	11.500	34.350
II = Kostendeckende Gebühr 2013 - 2015 in €/25 m²				16,82
III Abwicklung der Vorjahre				
Gebührenüberdeckung 2008 - 2009	-45.985,32			
Ansatz	100%			
= Gutschrift in 2013	-45.985,00	0	0	-45.985
= dgl. in €/25 m ²				-1,34
IV Niederschlagswassergebühr gesamt				
Kostendeckende Gebühr 2013 - 2015 in €/m ²				16,82
Gebührenausschlag Vorjahre in €/25 m ²				-1,34
Gebühr gesamt in €/25 m ²				<u><u>15,48</u></u>
V Kosten öffentliche Entwässerung				
+ Kosten für nur öffentlich genutzte Kanäle	55.559	55.411	55.257	166.228
+ Kosten für die Entwässerung der öffentlichen Flächen	169.088	175.144	200.295	544.527
= Summe	224.648	230.555	255.552	<u><u>710.755</u></u>

Niederschlagswasserbeseitigung der Gemeinde Büchen Gebührenvorschlagsrechnung für 2013

Kosten- art	Bezeichnung	Gesamt	öffentliche und private Nutzung			nur öffentliche Nutzung		
			Summe	private Flächen	öffentliche Flächen	Anteil	Betrag	Betrag
		€	%	Anteil	Betrag	Anteil	Betrag	Betrag
I Laufende Kosten								
600	Unterhaltung Leitungsnetz	30.000,00	83,13%	47,8%	11.920,84	52,2%	13.018,16	5.061,00
610	Unterhaltung Hausanschlüsse	3.000,00	100,00%	100,0%	3.000,00	0,0%	0,00	0,00
620	Unterhaltung Straßeneinläufe	7.000,00	0,00%	0,0%	0,00	0,0%	0,00	7.000,00
630	Kanalspülungen	10.000,00	83,13%	47,8%	3.973,61	52,2%	4.339,39	1.687,00
690	sonstige Unterhaltungskosten	1.700,00	83,13%	47,8%	675,51	52,2%	737,70	286,79
700	Niederschlagswasserabwasserabgabe	350,00	83,13%	47,8%	139,07	52,2%	151,88	59,05
710	Kanalkataster	0,00	83,13%	47,8%	0,00	52,2%	0,00	0,00
720	Verwaltungskosten	14.000,00	83,13%	47,8%	5.563,06	52,2%	6.075,14	2.361,80
730	Gebührenkalkulation	1.800,00	100,00%	100,0%	1.800,00	0,0%	0,00	0,00
790	sonst. Geschäftsausgaben	2.500,00	83,13%	47,8%	993,40	52,2%	1.084,85	421,75
		70.350,00			53.472,61		25.407,12	16.877,39
II kalkulatorische Kosten								
TreuKom	Abschreibungen	133.214,86			61.581,48		57.705,27	13.928,11
TreuKom	Verzinsung Anlagekapital	194.467,00			87.534,00		83.242,00	23.691,00
TreuKom	Entschlammungsrücklage	6.300,00		47,8%	2.503,38	52,2%	2.733,81	1.062,81
		333.981,86			151.618,86		143.681,08	38.681,92
III Gesamtkosten								
		404.331,86			348.772,55		169.088,20	55.559,31

Gebührenvorschaurechnung für 2014

Kosten- art	Bezeichnung	Gesamt	öffentliche und private Nutzung				nur öffentliche Nutzung			
			Summe		öffentliche Flächen		öffentliche Flächen			
					Anteil	Betrag	Anteil	Betrag		
		€	%	€		Anteil	Betrag	Anteil	Betrag	€
I Laufende Kosten										
600	Unterhaltung Leitungsnetz	31.000,00	83,13%	25.770,30	47,8%	12.318,20	52,2%	13.452,10	16,87%	5.229,70
610	Unterhaltung Hausanschlüsse	3.000,00	100,00%	3.000,00	100,0%	3.000,00	0,0%	0,00	0,00%	0,00
620	Unterhaltung Straßeneinläufe	7.000,00	0,00%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	100,00%	7.000,00
630	Kanalspülungen	10.000,00	83,13%	8.313,00	47,8%	3.973,61	52,2%	4.339,39	16,87%	1.687,00
690	sonstige Unterhaltungskosten	1.700,00	83,13%	1.413,21	47,8%	675,51	52,2%	737,70	16,87%	286,79
700	Niederschlagswasserabwasserabgabe	350,00	83,13%	290,95	47,8%	139,07	52,2%	151,88	16,87%	59,05
710	Kanalkataster	0,00	83,13%	0,00	47,8%	0,00	52,2%	0,00	16,87%	0,00
720	Verwaltungskosten	14.500,00	83,13%	12.053,85	47,8%	5.761,74	52,2%	6.292,11	16,87%	2.446,15
730	Gebührenkalkulation	1.800,00	100,00%	1.800,00	100,0%	1.800,00	0,0%	0,00	0,00%	0,00
790	sonst. Geschäftsausgaben	2.600,00	83,13%	2.161,38	47,8%	1.033,14	52,2%	1.128,24	16,87%	438,62
		71.950,00		54.802,69		28.701,27		26.101,42		17.147,31
II kalkulatorische Kosten										
TreuKom	Abschreibungen	145.221,28		131.084,15		67.612,27		63.471,88		14.137,13
TreuKom	Verzinsung Anlagekapital	193.319,00		170.255,00		87.417,00		82.837,00		23.064,00
TreuKom	Entschlammungsrücklage	6.300,00		5.237,19	47,8%	2.503,38	52,2%	2.733,81	16,87%	1.062,81
		344.840,28		306.576,34		157.532,65		149.042,69		38.263,94
III Gesamtkosten										
		416.790,28		361.379,03		186.233,92		175.144,11		55.411,25

Kosten- art	Bezeichnung	Gesamt	öffentliche und private Nutzung				nur öffentliche Nutzung			
			Summe	private Flächen		öffentliche Flächen		Anteil	Betrag	
				Anteil	Betrag	Anteil	Betrag			
		€	%	€	€	Anteil	Betrag	Anteil	Betrag	
I Laufende Kosten										
600	Unterhaltung Leitungsnetz	32.000,00	83,13%	26.601,60	47,8%	12.715,56	52,2%	13.886,04	16,87%	5.398,40
610	Unterhaltung Hausanschlüsse	3.000,00	100,00%	3.000,00	100,0%	3.000,00	0,0%	0,00	0,00%	0,00
620	Unterhaltung Straßeneinläufe	7.000,00	0,00%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	100,00%	7.000,00
630	Kanalspülungen	10.000,00	83,13%	8.313,00	47,8%	3.973,61	52,2%	4.339,39	16,87%	1.687,00
690	sonstige Unterhaltungskosten	1.700,00	83,13%	1.413,21	47,8%	675,51	52,2%	737,70	16,87%	286,79
700	Niederschlagswasserabwasserabgabe	350,00	83,13%	290,95	47,8%	139,07	52,2%	151,88	16,87%	59,05
710	Kanalkataster	0,00	83,13%	0,00	47,8%	0,00	52,2%	0,00	16,87%	0,00
720	Verwaltungskosten	15.000,00	83,13%	12.469,50	47,8%	5.960,42	52,2%	6.509,08	16,87%	2.530,50
730	Gebührenkalkulation	1.800,00	100,00%	1.800,00	100,0%	1.800,00	0,0%	0,00	0,00%	0,00
790	sonst. Geschäftsausgaben	2.700,00	83,13%	2.244,51	47,8%	1.072,88	52,2%	1.171,63	16,87%	455,49
		73.550,00		56.132,77		29.337,05		26.795,72		17.417,23
II kalkulatorische Kosten										
TreuKom	Abschreibungen	157.202,12		142.852,91		73.632,26		69.220,65		14.349,21
TreuKom	Verzinsung Anlagekapital	230.375,00		207.947,00		106.402,00		101.545,00		22.428,00
TreuKom	Entschlammungsrücklage	6.300,00		5.237,19	47,8%	2.503,38	52,2%	2.733,81	16,87%	1.062,81
		393.877,12		356.037,10		182.537,64		173.499,46		37.840,02
III Gesamtkosten										
		467.427,12		412.169,87		211.874,69		200.295,18		55.257,25

Niederschlagswasserbeseitigung der Gemeinde Büchen Kalkulatorische Zinsen

KAG-Zinsschema	Vorkalkulation 2015			
	Summe	nur öffentliche Nutzung	öffentliche u. private Nutzung	
		öffentl. Flächen	private Flächen	
	€	€	€	€
I Anlagevermögen				
+ Restbuchwerte 01.01.	5.337.560,97	505.881,00	2.354.404,98	2.477.274,99
= Summe	5.337.560,97	505.881,00	2.354.404,98	2.477.274,99
II Abzugskapital				
+ öffentliche Zuschüsse 01.01.	0,00	0,00	0,00	0,00
+ Kostenerstattungen 01.01.	11.500,00	0,00	0,00	11.500,00
+ unentgeltliche Übernahmen 01.01.	88.347,35	0,00	42.429,30	45.918,05
+ Mehr-Abschreibungen 01.01.	77.362,14	7.475,24	34.063,15	35.823,75
+ Entschlammungsrücklage 01.01.	40.900,00	0,00	21.350,00	19.550,00
= Summe	218.109,49	7.475,24	97.842,45	112.791,80
III Kalkulatorische Zinsen				
+ zu verzinsendes Kapital	5.119.451,48	498.405,76	2.256.562,53	2.364.483,19
x Zinssatz	4,5%	4,5%	4,5%	4,5%
= Zinsen	230.375,00	22.428,00	101.545,00	106.402,00

Anlagennachweis Gemeinde Büchen - Niederschlagswasserbeseitigung - für das Wirtschaftsjahr 2015 (01.01. bis 31.12.)

	Anschaffungs- und Herstellungskosten				Abschreibungen				Restbuchwerte		Kennzahlen		AfA WBZW
	Anfangsstand	Zugang	Abgang	Endstand	Anfangsstand	Zugang	Abgang	Endstand	Restbuchwerte 31.12.2015	Restbuchwerte 31.12.2014	Durchschnittlicher AfA Salz %	Restbuch- wert %	
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	%	%	
1. Konzessionen und ähnliche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,0%	0,00
2. Grundstücke mit Geschäfts-, Betriebs- und anderen Bauten	455.422,19	0,00	0,00	455.422,19	28.637,22	5.026,00	0,00	33.663,22	421.758,97	426.784,97	1,1%	92,6%	5.514,03
3. Grundstücke ohne Bauten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,0%	0,00
4. Regenwassersammelanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,0%	0,00
a) Regenwassersammlung	5.117.719,08	20.000,00	0,00	5.137.719,08	1.475.276,08	77.240,00	0,00	1.552.516,08	3.585.203,00	3.642.443,00	1,5%	69,8%	113.144,89
b) Regenwasserdrukleitung	110.811,73	0,00	0,00	110.811,73	53.184,73	2.216,00	0,00	55.400,73	55.411,00	57.627,00	2,0%	50,0%	2.957,84
c) Regenwasserhausanschlüsse	180.704,17	10.000,00	0,00	190.704,17	57.834,17	3.428,00	0,00	61.262,17	129.442,00	122.870,00	1,8%	67,9%	4.411,60
d) Anlagen baulich	213.397,95	0,00	0,00	213.397,95	43.579,95	4.262,00	0,00	47.841,95	165.556,00	169.818,00	2,0%	77,6%	5.122,58
e) Anlagen maschinell	2.659,38	0,00	0,00	2.659,38	2.035,38	177,00	0,00	2.212,38	447,00	624,00	6,7%	16,8%	221,48
f) Regenrückhaltebecken baulich	1.096.442,92	50.000,00	0,00	1.146.442,92	179.048,92	22.419,00	0,00	201.467,92	944.975,00	917.394,00	2,0%	82,4%	25.829,70
	<u>6.721.735,23</u>	<u>80.000,00</u>	<u>0,00</u>	<u>6.801.735,23</u>	<u>1.810.959,23</u>	<u>109.742,00</u>	<u>0,00</u>	<u>1.920.701,23</u>	<u>4.881.034,00</u>	<u>4.910.776,00</u>	<u>1,6%</u>	<u>71,8%</u>	<u>151.688,09</u>
5. Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,0%	0,00
6. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,0%	0,00
	<u>7.177.157,42</u>	<u>80.000,00</u>	<u>0,00</u>	<u>7.257.157,42</u>	<u>1.839.596,45</u>	<u>114.768,00</u>	<u>0,00</u>	<u>1.954.364,45</u>	<u>5.302.792,97</u>	<u>5.337.560,97</u>	<u>1,6%</u>	<u>73,1%</u>	<u>157.202,12</u>

Niederschlagswasserbeseitigung der Gemeinde Büchen Nachkalkulation 2009

Kosten- art	Bezeichnung	Gesamt	nur öffentliche		Summe		öffentliche und private Nutzung	
			Anteil	Nutzung Betrag	Anteil	Betrag	öffentliche Flächen Anteil Betrag	private Flächen Anteil Betrag
		€		€		€		€
I Laufende Kosten								
600	Unterhaltung Leitungsnetz	12.959,47	16,87%	2.186,26	10.773,21	52,2%	5.623,62	47,8% 5.149,59
610	Unterhaltung Hausanschlüsse	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,0%	0,00	100,0% 0,00
620	Unterhaltung Straßeneinläufe	829,67	100,00%	829,67	0,00	0,0%	0,00	0,0% 0,00
630	Kanalspülungen	5.421,01	16,87%	914,52	4.506,49	52,2%	2.352,39	47,8% 2.154,10
690	sonstige Unterhaltungskosten	6.046,36	16,87%	1.020,02	5.026,34	52,2%	2.623,75	47,8% 2.402,59
700	Niederschlagswasserabwasserabgabe	322,11	16,87%	54,34	267,77	52,2%	139,78	47,8% 127,99
710	Kanalkataster	15.996,99	16,87%	2.698,69	13.298,30	52,2%	6.941,71	47,8% 6.356,59
720	Verwaltungskosten	13.553,00	16,87%	2.286,39	11.266,61	52,2%	5.881,17	47,8% 5.385,44
730	Gebührenkalkulation	1.500,00	0,00%	0,00	1.500,00	0,0%	0,00	100,0% 1.500,00
790	sonst. Geschäftsausgaben	0,00	16,87%	0,00	0,00	52,2%	0,00	47,8% 0,00
		56.628,61		9.989,89	46.638,72		23.562,42	23.076
II kalkulatorische Kosten								
TreuKom	Abschreibungen	85.495,00		10.299,00	75.196,00		36.535,00	38.661,00
TreuKom	Verzinsung Anlagekapital	192.715,00		25.545,00	167.170,00		81.959,00	85.211,00
TreuKom	Entschlammungsrücklage	6.300,00	16,87%	1.062,81	5.237,19	52,2%	2.733,81	47,8% 2.503,38
		284.510,00		36.906,81	247.603,19		121.227,81	126.375,38
III Gesamtkosten		341.138,61		46.896,70	294.241,91		144.790,23	149.451,68
IV Gebührenüber- / -unterdeckung								
	Laufende Kosten	23.076,30						
	kalkulatorische Kosten	126.375,38						
	Gebührenfähige Kosten	149.451,68						
	Benutzungsgebühren	174.335,17						
	Gebührenüberdeckung	24.883,49						
V Kosten der öffentlichen Entwässerung								
	Laufende Kosten	33.552,31						
	kalkulatorische Kosten	158.134,62						
	Kosten der öffentlichen Entwässerung	191.686,93						

Niederschlagswasserbeseitigung der Gemeinde Büchen Nachkalkulation 2010

Kosten- art	Bezeichnung	Gesamt	nur öffentliche Nutzung		Summe	öffentliche und private Nutzung				
			Anteil	Betrag		öffentliche Flächen		private Flächen		
						Anteil	Betrag	Anteil	Betrag	
I Laufende Kosten										
		€		€	€		€		€	
600	Unterhaltung Leitungsnetz	4.615,47	16,87%	778,63	3.836,84	52,2%	2.002,83	47,8%	1.834,01	
610	Unterhaltung Hausanschlüsse	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,0%	0,00	100,0%	0,00	
620	Unterhaltung Straßeneinläufe	8.958,07	100,00%	8.958,07	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	
630	Kanalspülungen	120,00	16,87%	20,24	99,76	52,2%	52,07	47,8%	47,69	
690	sonstige Unterhaltungskosten	7.324,53	16,87%	1.235,65	6.088,88	52,2%	3.178,40	47,8%	2.910,48	
700	Niederschlagswasserabwasserabgabe	322,11	16,87%	54,34	267,77	52,2%	139,78	47,8%	127,99	
710	Kanalkataster	3.812,52	16,87%	643,17	3.169,35	52,2%	1.654,40	47,8%	1.514,95	
720	Verwaltungskosten	13.564,00	16,87%	2.288,25	11.275,75	52,2%	5.885,94	47,8%	5.389,81	
730	Gebührenkalkulation	2.263,85	0,00%	0,00	2.263,85	0,0%	0,00	100,0%	2.263,85	
790	sonst. Geschäftsausgaben	0,00	16,87%	0,00	0,00	52,2%	0,00	47,8%	0,00	
		40.980,55		13.978,35	27.002,20		12.913,42		14.089	
II kalkulatorische Kosten										
TreuKom	Abschreibungen	85.607,90		10.299,00	75.308,90		36.591,45		38.717,45	
TreuKom	Verzinsung Anlagekapital	188.936,00		25.081,00	163.855,00		80.349,00		83.505,00	
TreuKom	Entschlammungsrücklage	6.300,00	16,87%	1.062,81	5.237,19	52,2%	2.733,81	47,8%	2.503,38	
		280.843,90		36.442,81	244.401,09		119.674,26		124.725,83	
		321.824,45		50.421,16	271.403,29		132.587,68		138.814,61	
III Gesamtkosten										
IV Gebührenüber- / -unterdeckung										
	Laufende Kosten	14.088,78								
	kalkulatorische Kosten	124.725,83								
	Gebührenfähige Kosten	138.814,61								
	Benutzungsgebühren	145.801,11								
	Gebührenüberdeckung	6.986,50								
V Kosten der öffentlichen Entwässerung										
	Laufende Kosten	26.891,77								
	kalkulatorische Kosten	156.117,07								
	Kosten der öffentlichen Entwässerung	183.008,84								

Niederschlagswasserbeseitigung der Gemeinde Büchen Nachkalkulation 2011

Kosten- art	Bezeichnung	Gesamt	nur öffentliche Nutzung		Summe		öffentliche und private Nutzung			
			Anteil	Betrag	Anteil	Betrag	öffentliche Flächen		private Flächen	
							Anteil	Betrag	Anteil	Betrag
I Laufende Kosten										
600	Unterhaltung Leitungsnetz	5.050,79	16,87%	852,07	4.198,72	52,2%	2.191,73	47,8%	2.006,99	
610	Unterhaltung Hausanschlüsse	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,0%	0,00	100,0%	0,00	
620	Unterhaltung Straßeneinläufe	11.113,88	100,00%	11.113,88	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	
630	Kanalspülungen	1.591,21	16,87%	268,44	1.322,77	52,2%	690,49	47,8%	632,28	
690	sonstige Unterhaltungskosten	24.556,23	16,87%	4.142,64	20.413,59	52,2%	10.655,89	47,8%	9.757,70	
700	Niederschlagswasserabwasserabgabe	343,58	16,87%	57,96	285,62	52,2%	149,09	47,8%	136,53	
710	Kanalkataster	4.113,48	16,87%	693,94	3.419,54	52,2%	1.785,00	47,8%	1.634,54	
720	Verwaltungskosten	14.000,00	16,87%	2.361,80	11.638,20	52,2%	6.075,14	47,8%	5.563,06	
730	Gebührenkalkulation	1.500,00	0,00%	0,00	1.500,00	0,0%	0,00	100,0%	1.500,00	
790	sonst. Geschäftsausgaben	0,00	16,87%	0,00	0,00	52,2%	0,00	47,8%	0,00	
				19.490,73	42.778,44		21.547,34		21.231	
II kalkulatorische Kosten										
TreuKom	Abschreibungen	92.781,90		10.300,00	82.481,90		39.997,92		42.483,98	
TreuKom	Verzinsung Anlagekapital	185.490,00		24.618,00	160.872,00		78.906,00		81.966,00	
TreuKom	Entschlammungsrücklage	945,00	16,87%	159,42	785,58	52,2%	410,07	47,8%	375,51	
				35.077,42	244.139,48		119.313,99		124.825,49	
				54.568,15	286.917,92		140.861,33		146.056,59	
III Gesamtkosten										
IV Gebührenüber- / -unterdeckung										
	Laufende Kosten	21.231,10								
	kalkulatorische Kosten	124.825,49								
	Gebührenfähige Kosten	146.056,59								
	Benutzungsgebühren	147.318,54								
				1.261,95						
V Kosten der öffentlichen Entwässerung										
	Laufende Kosten	41.038,07								
	kalkulatorische Kosten	154.391,41								
				</						