

# Gemeinde Büchen

## Informationsvorlage

### Bearbeiter/in:

Tanja Volkening

### Beratungsreihenfolge:

#### **Gremium**

Hauptausschuss

#### **Datum**

27.08.2012

### Beratung:

#### **Top 4) Berichtswesen zum Hauptausschuss am 27.08.2012**

- öffentlich  
 nichtöffentlich

### Anlagen:

- Einwohnerentwicklung (1. und 3. Quartal)  
 Finanzdaten  
 Vollstreckungsfälle (1. Quartal)

### 1. Projektverläufe:

#### **Sanierung Bahnhof Büchen:**

Die Kampfmittelfreimessung sowie die Baugrunduntersuchungen auf dem Gelände der ehemaligen Ladestraße wurden am 28.07.12 durchgeführt. Bei den 55 Schürf- und Bohrstellen wurden keine Kampfmittelvorkommen festgestellt. Das Baugrundgutachten zu den Baugrunduntersuchungen wird Ende September 2012 erwartet.

Der Aufzug zum Gleis 4 ist in Betrieb. Für den Bau des zweiten Aufzugsschachtes wurde die Zugangstreppe zum Bahnsteig Gleis 1 abgebrochen und eine Behelfstreppe errichtet. Die Inbetriebnahme der endgültigen Treppe ist für Ende Oktober geplant. Im Februar nächsten Jahres soll der zweite Aufzug fertig gestellt sein.

#### **Entwicklung Kita:**

Für die Wiesenkita in Büchen ist der Bauantrag gestellt und genehmigt. Die Kreis- und Landesmittel sind bereits bewilligt. Der Baubeginn für die Baustraße und Leitungsverlegung von der Pötrauer Straße aus ist für die Herbstferien vorgesehen. Die Submission dafür erfolgt im September.

Für die Erweiterungsmaßnahme der Kita Tramm laufen die letzten Restaufgaben. Die Kita ist zum 08.08.2012 mit neuen Räumlichkeiten in Betrieb gegangen.

Für die Erweiterungsmaßnahme der Kita Müssen ist die Submission zum größten Teil erfolgt und die Aufträge erteilt. Die Submission steht noch aus für die Tischlerarbeiten und Freianlagenherstellung. Der Baubeginn ist zum Herbst geplant.

**Kiesabbau:**

Die Fa. Ohle und Lau hat die faunistische Untersuchung im Rahmen der Erstellung der Umweltverträglichkeitsstudie in Auftrag gegeben. Der Bauausschuss hat die Verwaltung beauftragt, den B-Plan für die Kiesabbaustraße voranzutreiben.

**BAB Anschlussstelle Gudow und verkehrliche Maßnahmen:**

Zur BAB Anschlussstelle Gudow gibt es keinen neuen Sachstand.

Die verkehrliche Maßnahme „Zwischen den Brücken“ in der Gemeinde Büchen wurde vom Land zurückgestellt. Nähere Informationen liegen nicht vor.

2. Umsetzung gemeindlicher Beschlüsse:

Stand der Bauleitplanverfahren:

**12. Änderung F-Plan (Boizenburger Straße)**

	Aufstellungs- beschluss	Entwurfs- u. Auslegungs- beschluss	Abwägungs- beschluss	abschließender Beschluss	Wirksamkeit
BW	13.03.2012				
GV	20.03.2012				

**13. Änderung F-Plan (Berliner Straße u. Nebenwege)**

	Aufstellungs- beschluss	Entwurfs- u. Auslegungs- beschluss	Abwägungs- beschluss	abschließender Beschluss	Wirksamkeit
BW	22.09.2011				
GV	27.09.2011				

**B-Plan 25 2. Änderung (Auf der Geest)**

	Aufstellungs- beschluss	Entwurfs- u. Auslegungs- beschluss	Abwägungs- beschluss	Satzungs- beschluss	Rechtskraft
BW					
GV	19.06.2012				

**B-Plan 33 2. Änderung (Auf der Heide)**

	Aufstellungs- beschluss	Entwurfs- u. Auslegungs- beschluss	Abwägungs- beschluss	Satzungs- beschluss	Rechtskraft
BW	30.06.2008	19.01.2012			
GV	10.03.2009	07.02.2012			

**B-Plan 43 (Ladestraße)**

	Aufstellungs- beschluss	Entwurfs- u. Auslegungs- beschluss	Abwägungs- beschluss	Satzungs- beschluss	Rechtskraft
BW	12.01.2009				
GV	10.03.2009				

**B-Plan 45 (Boizenburger Straße)**

	Aufstellungs- beschluss	Entwurfs- u. Auslegungs- beschluss	Abwägungs- beschluss	Satzungs- beschluss	Rechtskraft
BW	26.05.2011				
GV	28.06.2011				

### B-Plan 47 (Berliner Straße u. Nebenwege)

	Aufstellungs- beschluss	Entwurfs- u. Auslegungs- beschluss	Abwägungs- beschluss	Satzungs- beschluss	Rechtskraft
BW	22.09.2011				
GV	27.09.2011				

#### **Bau- und Wegeausschuss vom 04.06.2012**

- Vorstellung von Varianten zur 13. Änderung des Flächennutzungsplanes. Beratung in den Fraktionen
- Vorstellung von Varianten zum Bebauungsplan Nr. 47 - Berliner Straße/Bützower Ring  
Beratung in den Fraktionen
- FFH-Gebiet Nüssauer Heide: Haftungs- u. Kostenübernahmevereinbarung f. Wege-/Flächennutzung. Veränderungen wurden aufgenommen. Anschließend Beratung in den Fraktionen.

#### **Ausschuss für Jugend, Kultur, Sport und Soziales vom 22.05.2012**

- Die Haushaltsmittel für die Bezuschussung von Übungsleitern sind für das Jahr 2012 erschöpft.
- Es stehen keine Haushaltsmittel für Zuschüsse an die Vereine und Verbände mehr für das Jahr 2012 zur Verfügung.

#### **Finanzausschuss vom 15.05.2012 und 24.05.2012**

- Eine finanzielle Beteiligung an dem jetzt vorliegenden Konzeptstand des amtsweiten Feuerwehrkonzeptes wird bis zum Vorliegen eines Gesamtkonzeptes abgelehnt. Empfehlung an GV.
- Für den Kunstrasenplatz zur Möllner Straße wird ein Ballfangnetz angeschafft. Die Umrandung des Kunstrasenplatzes soll auf das kommende Jahr verschoben und erneut beraten werden.
- 1. Nachtragshaushaltssatzung 2012 mit dem 1. Nachtragshaushaltsplan zur Empfehlung an GV.

#### **Gemeindevertretung tagt am 19.06.2012**

- Eine finanzielle Beteiligung an dem jetzt vorliegenden Konzeptstand des amtsweiten Feuerwehrkonzeptes wird bis zum Vorliegen eines Gesamtkonzeptes abgelehnt
- 1. Nachtragshaushaltssatzung 2012 mit dem 1. Nachtragshaushaltsplan beschlossen.
- Ergebnis der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2011 wurde beschlossen.
- Herr Axel Engelhardt wurde als bürgerliches Mitglied in den Bau- und Wegeausschuss und in den Umweltausschuss und Herr Michael Lucks in den Bau- und Wegeausschuss gewählt.

#### 3. Besonderes aus der Verwaltung:

- Der Landesrechnungshof führt zurzeit Querschnittsprüfungen zum Thema „Ergebnis der Verwaltungsstrukturreform im kreisangehörigen Bereich“ und „Organisation und Wirtschaftlichkeit des kommunalen Vollstreckungswesens“ durch.
- Die neupostolische Gemeinde in Büchen wurde mit den Gemeinden Lauenburg

- und Schwarzenbek zusammengeführt.
- Der Bau der Glasfaserleitung für einen Breitband-Internetanschluss wird zunächst in Büchen Dorf, im Gebiet Heideweg/Pracherbusch und in der Lauenburger Straße (ohne Nebenwege) erfolgen. Bereits im August wird mit den Tiefbauarbeiten begonnen.
  - Es beginnt die Aquse zum Breitbandanschluss im Gebiet Steinautal. Die Einwohner werden bis zum 24.08.2012 angeschrieben und zur Informationsveranstaltung am 10.09.2012 im Bürgerhaus eingeladen.
  - Das Jugendzentrum hat zum 100jährigen Geburtstag der Kreissparkassenfiliale in Büchen eine Spende in Höhe von 1.000 Euro erhalten.
  - In der Einwohnerfragestunde des letzten Hauptausschusses wurde die Einsatzmöglichkeit des Aktionsteam Jugendschutz bei Veranstaltungen in der Waldhalle erfragt. Das Aktionsteam Jugendschutz kommt generell schon zu öffentlichen Veranstaltungen, wenn ein bestimmter Grund sie zum Erscheinen veranlasst. Es geht ihnen inhaltlich ausschließlich um den Alkoholmissbrauch von Jugendlichen unter 18 Jahren. Nicht um die Vermeidung von Vandalismusschäden nach solchen Veranstaltungen.
  - Zur Sammelbeschaffung für den Digitalfunk der Feuerwehren ist von der Gemeinde als Träger ihrer Wehren die gewünschte Geräteausstattung (einschließlich Zubehör) zu bestimmen und eine verbindliche Bestellung bis zum 31.01.2013 beim Kreis zu melden.
  - Ab dem HHJahr 2013 wird der Kreis erstmalig Schulkostenbeiträge von den Wohnortgemeinden für den Besuch der kreiseigenen Förderzentren „Schule Steinfeld“ und „Hachede – Schule“ erheben.
  - Zum 31.05 2013 wird die amtliche Einwohnerstatistik an den Zensus 2011 angepasst.
  - Der Kreis teilte mit, dass die Fortschreibung der bedarfsgerechten Rettungsmittelvorhaltung voraussichtlich in der Sitzung des Innenausschusses am 01.10.2012 vorgestellt wird.
  - Für das Gewerbegebiet Hesterkamps Blöcken wurde der Verwendungsnachweis geprüft. Es steht noch eine Zahlung des Wirtschaftsministeriums in Höhe von 16.700 € aus.
  - Der Schulverband Büchen erhielt vom Kreis die beantragten Bundesmittel für die Schulsozialarbeit in Höhe von ca. 31.600,00 Euro.
  - Der gepflanzte Knick und die angelegte Trockenrasenfläche an der Grenze zur Gemeinde Bröthen sind von der UNB durch Bescheid als Ökokonto anerkannt worden. Die Verzinsung der Flächen tritt jedoch nur ein, wenn ein Befahren der zukünftigen Magerflächen, das Reiten auf diesen Flächen sowie sonstige Nutzungen, die dem Entwicklungsziel entgegen stehen, ausgeschlossen werden. Da die zukünftigen Trockenrasenflächen wiederholt durch landwirtschaftliche Fahrzeuge, PKW's sowie Reitern genutzt werden, ist der Auftrag zum Einzäunen dieser Flächen auf Gemeindekosten erteilt worden.

#### Anlage:

- Aufstellung der Fälle aus der Überwachung des ruhenden Verkehrs sowie eine Verwarngeldtabelle und die Kontrollpunkte.
- Auswertung der Schul- und Kindertagesstättenplanung
- Aufstellung über die Einteilung der Gemeinde Büchen in Wahlkreise und Wahlbezirke sowie die Bestimmung der Wahlräume und Briefwahllokale für die Kommunalwahl 2013