

Gemeinde Güster

Der Bürgermeister der Gemeinde Güster

Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung Güster am Donnerstag, den 04.02.2010;
Sitzungsraum der Gemeinde Güster, Am Prüßsee 5

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:35 Uhr

Anwesend waren:

Vorsitzender/Bürgermeister

Burmester, Wilhelm

Gemeindevertreterin

Lau, Barbara

Gemeindevertreter

Egge, Holger

Gallandt, Nico

Gesche, Michael

Kagrath, Diethard

Kirk, Karsten

Prüß, Georg

Schneider, Uwe

Töpfer, Franz

Schriftführerin

Gönningen, Ann-Kristin

Abwesend waren:

Gemeindevertreter

Hölker, Wolfgang

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

- 2) Niederschrift der Sitzung vom 10.12.2009
- 3) Bericht des Bürgermeisters
- 4) Einwohnerfragestunde
- 5) Planfeststellungsbeschluss Bahnübergang Güster 1
- 6) Beschaffung von Ausgleichsflächen
- 7) Energetische Sanierung der Sporthalle
- 8) Verschiedenes

Nicht öffentliche Sitzung:

- 9) Grundstücksangelegenheiten
- 10) Finanzangelegenheiten

Tagesordnungspunkte

Öffentlicher Teil

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Burmester begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass zur Sitzung ordnungsgemäß und fristgerecht geladen wurde. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig.

- 2) Niederschrift der Sitzung vom 10.12.2009

Die Niederschrift vom 10.12.2009 wird auf die nächste Gemeindevertretersitzung verlagt.

- 3) Bericht des Bürgermeisters

Herr Burmester berichtet, dass nach Beratung mit dem Bauausschuss Holz verkauft werden soll.

Die Holzverkaufsaktion findet am 06.02.10 um 09:30 Uhr im Feldweg Richtung Klärwerk statt.

Weiterhin berichtet er, dass es immer häufiger zu Fragen bezüglich des Winterräumdienstes kommt.

Er teilt mit, dass das Schneeräumgerät der Gemeinde Güter die Bürgersteige und die Straßen von Schnee befreit. Es wird mit einem Sandsalzgemisch gestreut, welches sehr knapp ist. Zurzeit steht die Gemeinde Güter auf der Warteliste für Salz. Bisher wurden 4 Paletten Salz verstreut, dies sei schon doppelt so viel wie die letzten Jahre.

- 4) Einwohnerfragestunde

Ein Anwohner bedankt sich zuallererst über die Schneeräumarbeiten der Landwirte. Es wird angemerkt, dass die Schranke beim Bahnübergang nicht zugemacht werden soll und schlägt eine Holzbrücke für die Fußgänger vor. Herr Burmester weist auf den TOP 5 hin, welcher dies beinhaltet.

Ein anderer Anwohner berichtet, dass er noch Schilder zu Hause stehen hat, die noch nicht fertig gestellt sind, da ihm noch Materialien fehlen. Herr Kirk kümmert sich darum.

- 5) Planfeststellungsbeschluss Bahnübergang Güter 1

Beratung:

Es steht zur Diskussion, ob der Bahnübergang Güter 1 erhalten bleiben soll oder nicht.

Die Bahn hat ein großes Interesse daran, diesen Bahnübergang zu entfernen. Dafür würde Sie einen Ersatzweg schaffen, wofür 3 Einwohner der Gemeinde Güster Grundstücke zur Verfügung stellen müssten.

Diese Zustimmung ist aber noch nicht erfolgt, welches die Bahn nicht richtig geschildert hat.

Herr Gesche schlägt vor, sich an den Petitionsausschuss zu wenden. Dieses hat aber nur Erfolg, wenn vorher Klage eingereicht wird, da eine Petition keine aufschiebende Wirkung hat und die Frist zur Klageeinreichung am 15.02.10 endet.

Herr Burmester berichtet, dass er zuvor mit einem ortsansässigen Anwalt der Gemeinde Güster gesprochen hatte, und dieser erklärte, dass ein Erfolg auf gar keinen Fall in der ersten Instanz zu schaffen sei und der Weg sehr steinig und teuer für die Gemeinde Güster wird.

Es wird rege diskutiert.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Güster beschließt, eine Klage einzureichen und sich an den Petitionsausschuss zu wenden.

Abstimmung: Ja: 8 Nein: 2 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- 6) Beschaffung von Ausgleichsflächen

Beratung:

Ein Anwohner der Gemeinde Güster hat für das Grundstück in der Seestraße 119 einen Bauantrag gestellt. Die Genehmigung wurde wegen Ansiedlung von Zauneidechsen jedoch abgelehnt.

Für eine Umsiedlung benötigt er eine Ausgleichsfläche, die ihm die Gemeinde Güster zur Verfügung stellen könnte.

Die Gemeinde Güster würde hierfür eine Summe von ca. 2000,00 € erhalten.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Güster beschließt, die Ausgleichsflächen zur Verfügung zu stellen.

Abstimmung: Ja: 10 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

- 7) Energetische Sanierung der Sporthalle

Beratung:

Herr Burmester berichtet, dass die Bewirtschaftungskosten der Sporthalle sehr hoch sind und das dringend Einsparungen vorgenommen werden müssen.

Da die Kosten für eine Sanierung sehr hoch sind, ist es in der Überlegung, den Sportverein an den Kosten der Sanierung zu beteiligen.

Hierbei geht es um einen Eigenanteil von ca. 36.000,00 €.

Es wird diskutiert, ob eine Sanierung der Sporthalle vorgenommen werden soll.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Güter beschließt die Energetische Sanierung der Sporthalle.

Abstimmung: Ja: 10 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

8) Verschiedenes

Herr Schneider merkt an, dass in der Hornbeker Straße schon seit einiger Zeit ein Auto mit polnischem Kennzeichen steht und was man damit machen kann.

Herr Burmester gibt an, dass sich darum gekümmert wird.

Herr Gesche fragt, ob es evtl. zu Gefahren wegen der hohen Schneelasten auf der Sporthalle kommen könnte.

Herr Burmester erklärt, dass es aufgrund der schlechten Isolierung kein Schnee auf dem Dach der Sporthalle gibt.

Ein Anwohner gibt den Tipp, keine Perlite bei der Sanierung der Sporthalle zu verwenden, da wenn diese nass wird, sehr schwer wird.

Frau Lau fragt, was nun mit dem Abwassertüv ist. Herr Burmester erklärt, dass es noch keinen Beschluss gäbe, und bisher nur einen Kostenvoranschlag.

Nicht öffentlicher Teil

9) Grundstücksangelegenheiten

Bezüglich des Anschlusses am Prüßsee 26 ist die Gemeinde Güter nicht verpflichtet, die Leitung zu verlängern, da es wegen der unverhältnismäßig hohen Kosten nicht vertretbar ist.

Der Eigentümer hat die Kosten selber zu tragen.

10) Finanzangelegenheiten

Herr Burmester berichtet, dass die Gemeinde zurzeit keine Maschinenbruchversicherung im Klärwerk hat und ob diese wieder abgeschlossen werden soll. Hintergrund ist, dass ein Schaden entstanden ist, in der Zeit, als eine Maschinenbruchversicherung noch bestand. Diese wurde doch dann kurz darauf gekündigt. Es wird sich darauf geeinigt, die Bewertung des Schadens abzuwarten und erst dann ggf. wieder anzufragen.

Weiterhin berichtet Herr Burmester, dass der Buswendeplatz erhalten bleiben muss, das Grundstück davor jedoch als Bauplatz verwendet werden kann.

Es wurde gefragt, ob es möglich sei, auf dem Klärwerksgelände Gewerbe anzusiedeln. Daraufhin hat Herr Burmester sich erkundigt und berichtet, dass es nicht möglich wäre, da das Gelände ausschließlich für die Wasserbeseitigung vorgesehen ist.

Die Möglichkeit, Gewerbeflächen in der Hornbeker Straße anzusiedeln besteht nicht, da laut Flächennutzungsplan diese Flächen als landwirtschaftliche Flächen ausgewiesen sind. Dafür wurden Flächen in der Roseburger Straße geschaffen.

Beim Bau einer Barrierefreien Bushaltestelle sollte die Gemeinde eine Förderung von ca. 20.000,00 € erhalten.

Der Antrag hierfür wurde jedoch nicht korrekt gestellt, sodass der Bau zwar durchgeführt wurde, die Gemeinde Güster jedoch keine Förderung erhalten hat. Es soll nun ein Klageverfahren geben.

Herr Burmester teilt mit, dass Herr Kuhls in der Seestraße ca. 22.000,00 € Schulden bei der Gemeinde hat. Er hat angeboten, 11.000,00 € zu zahlen, damit ein Hausverkauf zustande kommt. Dem wurde zugestimmt. Das Haus wurde nun verkauft und das Restgeld muss beigetrieben werden.

Herr Egge fragt, ob es möglich ist, dass eine Gewerbetreibender sich in der großen Halle auf seinen Siloplätzen niederlassen kann. Die Gemeindevertretung bejaht dieses.

.....
Wilhelm Burmester
Vorsitzender

.....
Ann-Kristin Gönningen
Schriftführung