

# Gemeinde Büchen

Der Vorsitzende des Bau-, Wege- und Umweltausschuss

Gemeinde Büchen, 01.02.2024

## Einladung

zur Sitzung des Bau-, Wege- und Umweltausschusses der Gemeinde Büchen am Montag, den 12.02.2024 um 19:00 Uhr - Sitzungssaal des Bürgerhauses, Amtsplatz 1 in 21514 Büchen

---

### Tagesordnung

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 3) Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 20.11.2023
- 4) Niederschrift der letzten Sitzung vom 20.11.2023
- 5) Bericht des Ausschussvorsitzenden
- 6) Einwohnerfragestunde
- 7) 4. Bauabschnitt Steinautal hier: Beschluss verkehrsberuhigende Maßnahmen Kreuzungsbereiche
- 8) Antrag auf Bauleitplanung für ein weiteres Sondergebiet "Photovoltaikanlagen" in Büchen-Dorf
- 9) Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zur ergänzenden Aufwertung des Steinaubiotops in Pötrau, Brandtsberg durch Entrohung des Zulaufes
- 10) Bebauungsplan Nr. 67 "Gewerbegebiet Steinkrüger Koppel" hier: Sachstandsbericht
- 11) Bebauungsplan Nr. 68 "Teilbereich der Theodor-Körner-Straße" für die Grundstücke: "Theodor-Körner-Straße Nr. 10, 12, 14, 16, 18 und 20" hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen, Verkleinerung des Geltungsbereiches und Entwurfs- und Auslegungsbeschluss nach § 3 Abs. 2 BauGB
- 12) 24. Änderung des Flächennutzungsplanes "Alten- und Pflegeheim Am Bahndamm" hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und abschließender Beschluss

- 13) Bebauungsplan Nr. 56 "Alten- und Pflegeheim Am Bahndamm"  
hier: Ergänzendes Verfahren nach § 214 Abs. 4 BauGB, Abwägung  
der eingegangenen Stellungnahmen und erneuter Satzungsbeschluss
- 14) Verschiedenes
- 15) Grundstücksangelegenheiten

Bitte prüfen Sie Ihre persönliche Befangenheit nach §22 der Gemeindeordnung.

gez. Jan Möller