Gemeinde Fitzen

Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung Fitzen am Mittwoch, den 13.09.2023;
Gaststätte "Möller" in Fitzen, Dorfstraße 14

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:45 Uhr

Anwesend waren:

Bürgermeisterin
Gley, Ronja

Gemeindevertreterin
Meier, Anna
Voß, Pia

Gemeindevertreter
Eggers, Patrick
Heitmann, Henning
Reichenbächer, Wolfgang
Runge, Holger
Wenzel, Jörn
Wulff, Niklas

Verwaltung
Hobein, Marcus bis 20.50 Uhr

Schriftführerin
Fehr, Claudia

Abwesend waren:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1) Eröffnung, Begrüßung und Festellung der Beschlussfähigkeit

2) Niederschrift der letzten Sitzung

3) Beschlussfassung über nicht öffentliche Sitzungsteile

4) Vorstellung des neuen Amtsvorstehers Florian Schmidt

5) Einwohnerfragestunde

6) Bericht der Bürgermeisterin

7) Bericht der Ausschüsse

8) Beschluss über die Gültigkeit der Gemeindewahl

9) Erneuerung Druckkompressor "auf der Claasen" (Abwasser, Außengebiet)

10) Verschiedenes

Nicht öffentlicher Teil

11) Grundstücksangelegenheiten

12) Gruppenwasserversorgung "auf der Claasen"

13) Meinungsbild zur Option "Solarpark in Fitzen"

Tagesordnungspunkte

Öffentlicher Teil

1) Eröffnung, Begrüßung und Festellung der Beschlussfähigkeit

Frau Gley eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Sie stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen ist.

2) Niederschrift der letzten Sitzung

Keine Einwände.

3) Beschlussfassung über nicht öffentliche Sitzungsteile

Bürgermeisterin Gley teilt mit, dass über die Tagesordnungspunkte 11 bis 13 abgestimmt werden muss, da diese nichtöffentlich behandelt werden sollen:

Beschluss:
Die Gemeindevertretung Fitzen beschließt. Dass die Öffentlichkeit von den Tagesordnungspunkten 11 bis 13 ausgeschlossen werden.

Abstimmung: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:
Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

4) Vorstellung des neuen Amtsvorstehers Florian Schmidt

Der Amtsvorsteher Florian Schmidt kann sich heute nicht vorstellen, da er noch einen anderweitigen Termin wahrnimmt.

5) Einwohnerfragestunde

Keine Fragen der Einwohner.

6) Bericht der Bürgermeisterin

Frau Gley berichtet folgendes:

- Veranstaltung 50 Jahre Sportverein besucht
- 100 Jahre Feuerwehr Tramm besucht
- Florian Schmidt wurde zum Amtsvorsteher gewählt
- Frau Volkening wurde zur Amtsdirektorin gewählt, beginnende 01.01.2024
- Herr Reimer wurde zum Schulverbandsvorsteher gewählt
- Der Schleswig-Holsteinische Gemeindetag hat Martin Voß verabschiedet
- E-Check wurde im Gemeindehaus durchgeführt, der kleine Kühlschrank ist durchgefallen
- Kleiner Weg ist ausgebaut
- der Schonsteinfeger war im Dorfgemeinschaftshaus, keine Beanstandungen

7) Bericht der Ausschüsse

Bau- und Wegeausschuss:
Henning Heitmann berichtet, dass die Zufahrten Waldweiher und Gudower Weg freigeschnitten werden müssen.

Frau Gley teilt mit, dass Firma Hagen wegen der Linden bestellt ist.
Kleiner Weg müssen noch die Schilder gesetzt werden.

Werkausschuss:
Niklas Wulff hat mit dem Klärwerk gesprochen, es soll ein Konzept für die Zukunft erstellt werden. Die Schächte werden angegriffen durch Betonfraß. Zur nächsten Sitzung wird das Klärwerk eine Ausarbeitung vortragen.

Zur Dorfbeleuchtung wird berichtet, dass in der 39. KW neue Schirme kommen. Frau Gley wurde angesprochen, ob die Beleuchtung im Neubaugebiet ausgeschaltet werden kann. Es ist LED-Beleuchtung, herrscht aber Einvernehmen dass überprüft wird diese ganz auszuschalten

Jugend- und Kulturausschuss:
Herr Reichenbächer teilt mit, dass man zeitnah eine Website (Infoseite) für die Gemeinde Fitzen umsetzt.

Um das Straßenfest Dorfstraße Kleiner Weg Sportplatz wieder zu beleben ist ein Termin für Juni 2024 vorgesehen. Wer sich beteiligen möchte ist herzlich willkommen.

8) Beschluss über die Gültigkeit der Gemeindewahl

Gemäß § 66 GKWO soll die Gemeindevertretung möglichst in der zweiten Sitzung über die Gültigkeit der Wahl beschließen. Dazu müssen eingegangene Einsprüche gegen die Wahl sowie sonstige Unterlagen, die maßgeblich für die Gül-

tigkeit der Wahl sind, durch den Wahlprüfungsausschuss vorgeprüft werden.

Der Wahlprüfungsausschuss macht der Gemeindevertretung dann einen Vorschlag über den von ihr im Wahlprüfungsverfahren zu fassenden Beschluss (§ 39 GKWG).

Der Wahlprüfungsausschuss hat in seiner Sitzung am 10.07.2023 die Unterlagen geprüft und keine Unregelmäßigkeiten festgestellt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Fitzen beschließt, die Gemeindewahl vom 14. Mai 2023 gem. § 39 GKWG für gültig zu erklären.

Abstimmung: Ja: 9 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:
Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9) Erneuerung Druckkompressor "auf der Claasen" (Abwasser, Außengebiet)

Der Kompressor ist seit längerer Zeit kaputt, das Klärwerk hat dazu geraten diesen zu erneuern. Das Angebot steht noch aus.
Über einen neuen Standort wurde nachgedacht, ist aber ungünstig wegen der Anschlüsse.

10) Verschiedenes

Frau Gley berichtet, dass der kleine Rasenmäher kaputt ist. Die Reparatur beträgt 279,-- €. Es herrscht Einvernehmen, dass ein neuer Rasenmäher angeschafft wird.

Am 09.03.2024 soll der Frühjahrsputz „Unser sauberes Schleswig-Holstein“ stattfinden.

Zum Herbstfeuer soll der Sportplatz geschnitten werden.

Es kam der Hinweis den Müll vom Zaun auf der Gemeindefläche zu entfernen.

Morgen um 11.00 Uhr findet der Bundesweite Warntag statt.

Ulf Heitmann gibt den Hinweis an der Bank einen Hinweis als Mitfahrbank anzubringen.

Nicht öffentlicher Teil

11) Grundstücksangelegenheiten

Der Entwurf des Kaufvertrages für das Gebiet Hauskoppel liegt vor.

Die Gemeindevertretung ist sich einig, dass zu § 6 Bebauung Nr. 3 Absatz 3 der Passus „Die entsprechende Zahlungsverpflichtung entfällt, wenn gemäß der Bodenrichtwertkarte der Grundstückspreis pro qm seit der Beurkundung bis zum vorgenannten Zeitpunkt um weniger als 30,00 €/qm gestiegen ist, stagniert oder gesunken ist“ angepasst werden soll.

Hierzu ist Dr. Rössler zu befragen.

12) Gruppenwasserversorgung "auf der Claasen"

Im Bereich Auf der Claasen gibt es eine gemeinschaftliche Wasserversorgung für die Interessengemeinschaft (Hausnummer 1-5). Bei einer Überprüfung durch den Fachdienst Wasserwirtschaft des Kreises Herzogtum Lauenburg wurde festgestellt, dass die Anlage sich in einem technisch nicht ausreichenden Zustand befindet und nicht den allgemein anerkannten Regeln der Technik entspricht. Die Mängel sind gemäß Aufforderung des Fachdienst Wasserwirtschaft bis zum 20.09.2023 zu beseitigen.
Des Weiteren kommt es zu Streitigkeiten zwischen der Inhaberin der wasserrechtlichen Erlaubnis (Frau Chudak) und den weiteren Mitgliedern der Interessengemeinschaft.

Ein Handlungsbedarf seitens der Gemeinde Fitzen besteht derzeit nicht. Es kann jedoch sein, dass über kurz oder lang die Wasserrechtlichen Erlaubnisse für die Außenbereiche (Waldweiher, Heidebrock und Auf der Claasen) nicht wieder verlängert werden und diese dann an die zentrale Wasserversorgung angeschlossen werden müssten. Inwieweit das vorhandene Trinkwassernetz ausreichend dimensioniert ist kann durch eine Rohrnetzberechnung festgestellt werden. Ein entsprechendes Angebot wird eingeholt.

13) Meinungsbild zur Option "Solarpark in Fitzen"

Ein Flächeneigentümer spielt mit dem Gedanken einen Solarpark auf der Fläche zu errichten. Die Fläche beträgt 19 ha.

Dazu hat die Firma Sharp angerufen, wie die Gemeinde Fitzen dazu steht.
Die Firma ist grundsätzlich nur an größeren Flächen interessiert.

Es herrscht Einvernehmen, an Sharp die Rückmeldung zu geben, dass man erst einmal abwartet welches Energiekonzept kommen wird. Aktuell steht es nicht zur Debatte.

.....	.....
Ronja Gley	Claudia Fehr
Vorsitz	Schriftführung