

# Schulverband Büchen

## Informationsvorlage

### Bearbeiter/in:

Nadine Frömter

### Beratungsreihenfolge:

#### **Gremium**

Schulverband Büchen

#### **Datum**

12.10.2023

### Beratung:

#### **8. Bauabschnitt (Erweiterung Grundschule)**

##### Stand der Baumaßnahme

Der Rohbau und das Dach sind komplett fertiggestellt. Die Bauarbeiten für die Fenster, Türen und Fassadenelemente sind ebenfalls abgeschlossen, ebenso wie die Innenputzarbeiten. Die Photovoltaikmodule sind auf dem Dach aufgebracht und die technischen Gewerke sind mit dem Ausbau in den Geschossen beschäftigt.

Die Bohrarbeiten für die Geothermie wurden in den Ferien begonnen und sind inzwischen abgeschlossen. Der Schulhof ist wiederhergestellt, nun kann auch die Seilpyramide wiederaufgebaut werden. Die letzten Leitungszusammenführungen im Bereich des Parkplatzes sind derzeit in Arbeit.

Die Rohrleitungsarbeiten für die Regenwasserentwässerung und die Hauseinführung für die Geothermie wurden auf der Straßenseite auch in den Sommerferien fertiggestellt, so dass der Gehweg wiederhergestellt und bereits zum Schulstart freigegeben werden konnte.

Das noch verbliebene Außengerüst wird in der Woche ab dem 2.10. schrittweise abgebaut.

Der Estrichtermin wurde für Ende November festgelegt. Bis dahin müssen alle Vorinstallationen für Elektro- und Sanitär fertiggestellt sein und der Trockenbau geschlossen.

Der aktuelle Zeitplan ist derzeit noch einzuhalten.

##### Kostenstand

Die Kosten der Baumaßnahme befinden sich nicht mehr im beschlossenen Kostenrahmen. In der beigefügten Übersicht kann die Kostenentwicklung detailliert nachvollzogen werden. Zusammenfassend lässt sich folgendes feststellen:

1. Kosten laut Beschluss vom 24.11.2020: 9.000.000 € (ohne Ausstattung)  
Beschluss Erweiterung der Photovoltaikanlage vom 4.5.2023: 83.000 €
2. Kosten gemäß Kostenberechnung vom 13.10.2022: 8.438.015 € (ohne Ausstattung)
3. Kosten gemäß Kostenprognose vom 28.08.2023: 9.257.000 € (inkl. erweiterte PV-Anlage; ohne Ausstattung)

### **Förderung**

Für diesen Baumaßnahme erhält der Schulverband folgende Förderungen:

1. KfW-Förderung für Energiekonzept mit Geothermie und Photovoltaik:  
1.300.000 € (gerundet)
2. Digitalpakt: 109.000 € (gerundet)
3. Für die PV-Anlage konnte keine Förderung mehr beantragt werden, da der Auftrag bei Erscheinen des Förderprogramms bereits erteilt war.