

Gemeinde Witzeeze

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Angela Hanzlik

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Gemeindevertretung Witzeeze

Datum

12.07.2023

Beratung:

4. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 12 "Photovoltaikanlagen" ("Teilweise beidseitig entlang der Franzhagener Str. (K52)")

Der Aufstellungsbeschluss beinhaltete seinerzeit die Flächen Flurstück 6/1, 13/2, 13/3, 14, 29, 28, 27, 84. Hierüber sollte ein Städtebaulicher Vertrag mit der Firma innovar GmbH geschlossen werden. Es stellte sich heraus, dass die Firma innovar GmbH lediglich der Projektierer ist. Es wurde eine neue Gesellschaft namens MN Project 4 GmbH gegründet und um Abschluss des Vertrages mit ihnen gebeten, da sie die Anlagen künftig betreiben.

Der beigefügte Vertragsentwurf ist bereits mit der MN Project 4 GmbH endabgestimmt. Die Flurstücke 13/3 und 14 fallen raus.

Beschlussempfehlung:

Mit der Firma MN Project 4 GmbH wird ein Städtebaulicher Vertrag zur Übernahme der Bauleitplanungskosten für die Flächen Flurstücke 13/2 der Flur 1, Flurstück 6/1 der Flur 2, Flurstücke 29, 28, 27, 84 der Flur 3, Gemarkung Witzeeze geschlossen und die Gemeindevertretung stimmt dem in der Anlage beigefügten Vertrag zu.