

Gemeinde Klein Pampau

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Saskia Rogalla

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Gemeindevertretung Klein Pampau

Datum

30.03.2023

Beratung:

**5. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 8
"Photovoltaikanlagen" für das Gebiet: "Südlich der Dorfstraße, östlich des
Nüssauer Weges, westlich der Gemeindegrenze sowie nördlich von Wald und
landwirtschaftlichen Flächen in der Gemeinde Klein Pampau"
hier: Städtebaulicher Vertrag zur Übernahme der Bauleitplanungskosten**

Die Gemeinde Klein Pampau beabsichtigt die Aufstellung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes Nr. 8 „Photovoltaikanlagen“ für das Gebiet: „Südlich der Dorfstraße, östlich des Nüssauer Weges, westlich der Gemeindegrenze sowie nördlich von Wald und landwirtschaftlichen Flächen in der Gemeinde Klein Pampau“.

Zwischen der Gemeinde Klein Pampau und der Firma Lunaco GmbH ist ein städtebaulicher Vertrag abzuschließen, in dem sich die Firma verpflichtet, die anfallenden Planungskosten für die Bauleitplanung vollständig zu übernehmen. Ein Entwurf ist beigefügt.

Der Gemeinde Klein Pampau entstehen somit keine Kosten für die Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes.

Beschlussempfehlung:

Die Gemeindevertretung beschließt:

Der Bürgermeister wird beauftragt, mit der Firma Lunaco GmbH einen städtebaulichen Vertrag gemäß § 11 Abs. 1 BauGB zur Übernahme der Bauleitplanungskosten für die Aufstellung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes Nr. 8 „Photovoltaikanlagen“ für das Gebiet: „Südlich der Dorfstraße, östlich des Nüssauer Weges, westlich der Gemeindegrenze sowie nördlich von Wald und landwirtschaftlichen Flächen in der Gemeinde Klein Pampau“ zu schließen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenthaltung

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine / folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

Anlage

Entwurf Städtebaulicher Vertrag