

Schulverband Büchen

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Maria Hagemeier-Klose

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Verwaltungsausschuss Schulverband Büchen
Schulverband Büchen

Datum

17.11.2022
01.12.2022

Beratung:

Fliesenarbeiten Sanitärtrakt Mehrzweckhalle

Bereits in der Sanierung des Sanitär- und Umkleidetrakts mit Impulsmitteln vor dem Brand war eine Erneuerung der Fliesen in den Nassräumen geplant und in der Umsetzung. In den Fluren und Umkleideräumen war jedoch nur eine Erneuerung der Bereiche geplant, die für das Verlegen der neuen Grundleitungen aufgenommen werden mussten. Dies ist ebenfalls kein geringer Umfang.

Durch den Brand und die nachgelagerte Trocknung der Feuchteschäden haben die bestehenden Bodenklinker erheblich gelitten und sind in einem teilweise sehr schlechten Zustand. Auch die Reinigung hat kein angemessenes Ergebnis erzielen können. In regelmäßigen Abständen sind Bodenklinker mit größeren Bohrlöchern für die Trocknungstechnik beschädigt. Für die Erneuerung aller gefliesten Bereiche (außer der Nassräume) liegt ein Angebot vom 02.11.2022 vor über brutto 23.847,58 €. Das Angebot konnte noch nicht mit den Sachverständigen abgestimmt werden. Da es sich um eine deutliche Verschlechterung des Zustands durch den Brand und die dadurch erforderliche Trocknung handelt, wird dies als Versicherungsleistung angesehen. Ob die Versicherung dies jedoch vollumfänglich tragen wird, ist aktuell unklar, da altersbedingt Vorschäden des Bodens in den Umkleiden vorhanden waren.

Die Beauftragung müsste jedoch zeitnah erfolgen, um die Umkleidebereich fertigstellen zu können. Daher sollte ein Beschluss gefasst werden, für den Fall, dass die Abstimmung mit den Sachverständigen zu lange dauert oder Differenzen bezüglich der Gesamtübernahme der Kosten auftreten.

Beschlussempfehlung:

Der Schulverband Büchen beschließt die Erneuerung der Fliesen in allen Umkleiden. Die nötigen Mittel von voraussichtlich 23.847,58 €. sollen über den Haushalt zur Verfügung gestellt werden.