

Gemeinde Schulendorf

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Linda Reinke

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Gemeindevertretung Schulendorf

Datum

30.06.2022

Beratung:

**7. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 6
"Photovoltaikanlagen" für das Gebiet: "Teilweise nördlich der Franzhagener
Str. (K52), Flurstücke 32, 33/1 der Flur 3, Gemarkung Franzhagen"
hier: Städtebaulicher Vertrag zur Übernahme der Bauleitplanungskosten**

Die Gemeinde Schulendorf beabsichtigt die Aufstellung der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes Nr. 6 „Photovoltaikanlagen“ für das Gebiet: „Teilweise nördlich der Franzhagener Str. (K52), Flurstücke 32, 33/1 der Flur 3, Gemarkung Franzhagen“.

Zwischen der Gemeinde Schulendorf und der Firma INNOVAR Solar GmbH ist ein städtebaulicher Vertrag abzuschließen, in dem sich die Firma verpflichtet, die anfallenden Planungskosten für die Bauleitplanung vollständig zu übernehmen.

Der Gemeinde Schulendorf entstehen somit keine Kosten für die Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes.

Beschlussempfehlung:

Die Gemeindevertretung beschließt:

Der Bürgermeister wird beauftragt, mit der Firma INNOVAR Solar GmbH einen städtebaulichen Vertrag gemäß § 11 Abs. 1 BauGB zur Übernahme der Bauleitplanungskosten für die Aufstellung der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes Nr. 6 „Photovoltaikanlagen“ für das Gebiet: „Teilweise nördlich der Franzhagener Str. (K52), Flurstücke 32, 33/1 der Flur 3, Gemarkung Franzhagen“ zu schließen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Gemeinde- vertreter/innen	Davon anwesend	Ja- Stimmen	Nein- Stimmen	Stimmenthaltung

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine / folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend: