

TOP 3 Bericht des Verbandsvorstehers zum 23.06.2022

Der Bericht umfasst die nachfolgenden Themen für den Zeitraum vom 31.03.2022 – 23.06.2022.:

- 1. Schulerweiterung
- 2. Brandschaden
- 3. Personalveränderungen
- 4. Allgemeine Themen
- 5. Termine/Veranstaltungen

1. Schulerweiterung:

- 1.1. Sowohl für die Schulerweiterung im 8.BA sowie für die Sanierung der MZH sind die Aufträge für die Erdsondenbohrung der Geothermie-Heizungsanlagen gem. jeweiligem Beschluss der SV-Versammlung erteilt worden.
- 1.2. Für den 8. BA liegt uns ein Angebot für die SIGEKO-Betreuung (Sicher und gesund bauen - Koordination für Baustellen im Hoch- und Tiefbau in HH und SH, erforderlich gem. § 3 der Baustellenverordnung, wenn Arbeitnehmer mehrerer Arbeitgeber tätig sind) über ca. T€ 9,7 vor. Der Auftrag wurde am 01.06.2022 erteilt und läuft bis zum 19.01.2024.
- 1.3. Zur Finanzierung der Schulerweiterung wurde am 17.06.2022 ein Darlehen über TE 1.000,0 aufgenommen mit einer Zinsbindungsfrist von 30 Jahren. Die Tilgung des Darlehens beginnt nach 5 tilgungsfreien Jahren am 30.03.2027

2. Brandschaden:

Über den aktuellen Stand der Sanierungsarbeiten per 31.05.2022 in der Mehrzweckhalle wurden die Mitglieder der SV-Versammlung, die Schulen und die Büchener Sportvereine zwischenzeitlich informiert.

Weitere Ereignisse:

- 2.1. Im Bereich der straßenseitigen Räume der MZH, die nicht durch den Brandschaden betroffen sind, sollen neben der Erneuerung der Elektrik (bereits beschlossen) auch bislang fehlende Leitungen zur Datenübertragung und Videoüberwachung nebst dazugehöriger Technik neu verlegt werden. Um die Arbeiten im Rahmen der Sanierungsarbeiten zügig ausführen zu lassen, wurde zusammen mit dem Vors. des VA-SV ein entsprechender Auftrag zur Bauausführung über € 10.507,84 Brutto am 23.05.22 abgestimmt und zur Auftragserteilung weitergeleitet.
- 2.2. Aus lange ausstehenden Freigaben des Versicherungssachverständigen wurden Aufträge zur weiteren Sanierung von Brandschäden in den Umkleidekabinen, Duschen, Trockenbau, Hallenboden, Dämmung Dachraum und für die Sockelabdichtung im ehemaligen Foyer erteilt.
- 2.3. Ein weiterer Auftrag zur Öffnung und Reinigung der Lüftungsschächte unter dem Hallenboden i.H.v. rd T€ 33,3 wurde ebenfalls erteilt. Dieser Betrag ist im Rahmen der fiktiven Kostenermittlung für die durch Brand-Schaden beschädigte Lüftungsanlage enthalten und abgedeckt.

Die fiktive Kostenermittlung und Schadensregulierung erfolgte, weil die Altanlage nicht mehr in Betrieb gehen, sondern durch eine effektivere und wirtschaftlichere Anlage ersetzt werden sollte.

- 2.4. Gem. Beschluss der SV-Versammlung vom 31.03.2022, TOP 16, wurde der Auftrag zur Ausführung der Erneuerung der Lüftungsanlage zwischenzeitlich erteilt. Die Angebotsunterlagen für die beschränkte Ausschreibung wurden an 13 Firmen verschickt. Zum Submissionstermin wurde 1 Angebot eingereicht! Das Auftragsvolumen beträgt rd. T€ 516,0.
- 2.5. Am 31.05.2022 fand ein Gespräch mit den Nutzern der MZH statt. Dabei ging es um die zukünftige Nutzung der MZH, des Inventars sowie der Lagerkapazitäten.

3. Personalveränderungen:

- 3.1. Eine MAin aus der Mensa wird aus gesundheitlichen Gründen ihren bis zum 31.08.2023 befristeten Arbeitsvertrag durch Kündigung zum 30.06.2022 beenden.
- 3.2. Eine MAin aus dem Reinigungsbereich bat um Aufhebung ihres Vertrages zum 31.05.2022 wegen Rückkehr in ihr Heimatland.
Sie wird ersetzt durch
- 3.3. Neueinstellung einer Reinigungskraft aus der Ukraine mit gleicher Stundenanzahl ab 01.04.2022 unbefristet.
- 3.4. Weitere Neueinstellungen erfolgen mit Wirkung zum 01.08.2022 in Bereich der Schulsozialarbeit.
Es konnten zwei Mitarbeiterinnen für die Schulsozialarbeit in der GemS sowie in der GrundS gewonnen werden. Wir sind sicher, dass wir diese verantwortungsvollen Stellen sehr gut besetzen konnten und gerade für die GrundS die Grundlage zum Aufbau einer Schulsozialarbeit unter Einbeziehung der OGTS (Ganztagsbetreuung) geschaffen haben.
- 3.5. Durch Neubewertung der Arbeitsstellen wurden die Mitarbeiterinnen/der Mitarbeiter in den Sekretariaten in einer höheren Entgeltgruppe des TVöD eingeordnet. Die Arbeitsverträge wurden geändert.
Ebenso wurde eine Stelle der Schulsozialarbeit neu bewertet und der Arbeitsvertrag des Mitarbeiters angepasst.
Die Neubewertung der Arbeitsplätze erfolgt in Anbetracht der verantwortungsvollen Tätigkeit der Mitarbeiter sowie zur Sicherung der bestehenden Arbeitsverhältnisse.
- 3.6. Mit anwaltlicher Hilfe wurde ein Aufhebungsvertrag für eine frühere MAin des Reinigungsbereiches erstellt. Nach Unterzeichnung ist die MAin am 31.02.2022 ausgeschieden.
- 3.7. Umwandlung eines befristeten Arb.-Vertrages einer MAin der OGTS in einen unbefristeten Arbeitsvertrag bei unveränderter Arbeitszeit.
- 3.8. Kündigung einer MAin im Reinigungsbereich innerhalb der Probezeit zum 30.06.2022. Die MAin wurde erst zum 01.05.2022 eingestellt.

4. Allgemeine Themen:

- 4.1. Die Video-Überwachung im SZ ist derzeit problematisch, da der Rekorder nicht mehr funktioniert und Recherchen derzeit nicht oder nur erschwert möglich sind.
Aus diesem Grund werden wir die Videoüberwachung durch die IT Schwarzenbek mit einem Kostenvolumen von rd. T€ 4,3 erneuern lassen.
- 4.2. Besuch einer Delegation aus Saku/Estland am 06.04.2022
- 4.3. Bei der letzten DGUV-Prüfung wurde u.a. die Dokumentation der und in den elektr. Anlagen beanstandet. Die Arbeiten hierzu werden in den kommenden Sommerferien beendet. Die beanstandeten Mängel können damit vollständig abgestellt werden. Die nä. DGUV-Prüfung kann aufgrund der geringen Beanstandungsquote – entsprechend der Richtlinien - erst im nächsten Jahr ausgeführt werden.

5. Termine/Veranstaltungen:

U.a. erfolgte meine Teilnahme am:

Datum	Anlass
05.04.22	Baubesprechung Brandschaden
06.04.22	Besuch Delegation aus Estland - Führung durch das SZ
14.04.22	Rechnungsprüfung SV
19.04.22	Baubesprechung Brandschaden
19.04.22	Baubesprechung 8. BA
20.04.22	Regelm. Besprechung mit dem FB 4
26.04.22	Besprechung von Pers.-Angelegenheiten im Amt
26.04.22	Baubesprechung Brandschaden
27.04.22	Vorstellungsgespräche für Schulsoz.-Mitarbeiterinnen/Mitarbeiter
03.05.22	Baubesprechung Brandschaden
03.05.22	Schulkonferenz GemS
04.05.22	Regelm. Besprechung mit dem FB 4
06.05.22	Vorgespräch über 1. NT-HH 2022 SV
17.05.22	Baubesprechung Brandschaden
18.05.22	Regelm. Besprechung mit dem FB 4
19.05.22	Abstimmungsgespr. wg. laufender Fördermittel-Anträge des SV
19.05.22	Aufführung der GemS im MuFuZtr.
30.05.22	Begehung wg. Brandschutzkonzept der MZH und Neubau Foyer
01.06.22	Regelm. Besprechung mit dem FB 4
01.06.22	Abstimmungsgespräch Schule/Verwaltung
02.06.22	Sitzung VA-SV
04.06.22	Führung für eine ehem. Realschulklasse durch das SZ
15.06.22	Baubesprechung Brandschaden

Büchen, 23.06.2022, Axel Engelhard, Schulverbandsvorsteher