

Darlehensübersicht 2022

Aktueller Schuldenstand der Gemeinde Büchen 2022					
	Schuldenstand 31.12.2021	Zinsen 2022	Tilgung 2022		Schuldenstand 31.12.2022
A) Allgemeiner Haushalt					
I. Kernhaushalt	19.799.315,97 €	170.726,72 €	969.507,60 €		18.829.808,37 €
II. Waldschwimmbad	3.378.768,50 €	71.365,82 €	306.944,00 €		3.071.824,50 €
Zwischensumme A	23.178.084,47 €	242.092,54 €	1.276.451,60 €		21.901.632,87 €
B) Kostenrechn. Einrichtungen					
III. Abwasserbeseitigung	2.118.000,00 €	26.587,02 €	163.000,00 €		1.955.000,00 €
IV. Oberflächenentwässerung	1.447.110,00 €	19.144,77 €	94.830,00 €		1.352.280,00 €
V. Wasserversorgung	1.812.566,25 €	47.097,39 €	188.205,00 €		1.624.361,25 €
Zwischensumme B	5.377.676,25 €	92.829,18 €	446.035,00 €		4.931.641,25 €
Gesamt	28.555.760,72 €	334.921,72 €	1.722.486,60 €		26.833.274,12 €

Schulden inkl. noch nicht aufgenommener Darlehen				
	geplante Darlehensaufnahme	davon Kreditaufnahme- ermächtigung 2022	geplanter Schuldenstand 31.12.2022	
A) Allgemeiner Haushalt				
I. Kernhaushalt	6.003.000,00 €	6.003.000,00 €	24.832.808,37 €	
II. Waldschwimmbad			3.071.824,50 €	
Zwischensumme A	6.003.000,00 €	6.003.000,00 €	27.904.632,87 €	
B) Kostenrechn. Einrichtungen				
III. Abwasserbeseitigung	812.000,00 €	812.000,00 €	2.767.000,00 €	
IV. Oberflächenentwässerung	1.228.500,00	1.228.500,00 €	2.580.780,00 €	
V. Wasserversorgung		- €	1.624.361,25 €	
Zwischensumme B	2.040.500,00 €	2.040.500,00 €	6.972.141,25 €	
Gesamt	8.043.500,00 €	8.043.500,00 €	34.876.774,12 €	

I. Kernhaushalt									
Lfd. Nr.	Bank	Verwendungszweck	Ursprungskapital	Laufzeit	aktueller Zinssatz (%)	Stand 31.12.2021	Plan 2022 Zinsen	Plan 2022 Tilgung	Stand 31.12.2022
Straßensanierung									
1	²DKB	Straßensanierung Berliner Straße 2006	363.600,00 €	2007-2019 2019-2026	3,000 0,160	101.000,00 €	153,52 €	20.200,00 €	80.800,00 €
2	KfW	Erneuerung Möllner Str. B-Plan 203	790.000,00 €	2005-2025	3,350	162.628,00 €	5.058,84 €	46.472,00 €	116.156,00 €
3	DG Hyp	Straßensanierungen 2005	28.000,00 €	2006-2026	3,880	5.950,00 €	210,50 €	1.400,00 €	4.550,00 €
4	DG Hyp	Straßensanierungen 2006 Berliner Straße	120.000,00 €	2006-2026	4,110	28.500,00 €	1.078,88 €	6.000,00 €	22.500,00 €
5	IBSH	Straßensanierungen 06/07 Parkstraße / Nüssauer Weg und Berliner Straße	196.400,00 €	2008-2028	4,519	61.375,00 €	2.607,12 €	9.820,00 €	51.555,00 €
6	KfW	Straßensanierungen 2007 Straßendecke Nüssauer Weg	925.000,00 €	2007-2027	4,050	299.262,00 €	11.509,19 €	54.412,00 €	244.850,00 €
7	DKB	Straßensanierung Nüssauer Weg	205.000,00 €	2021-2041	0,560	197.312,50 €	1.083,43 €	10.250,00 €	187.062,50 €
		Sanierung L205 einschl. Radweg	324.000,00 €						
		Radweg an der L205	30.000,00 €						
		Straßensanierungen	561.000,00 €						
Landkauf / Erschließung									
8	IBSH	Rückkauf Grundstück B-Plan 44	189.000,00 €	2015-2025	0,900	66.150,00 €	531,57 €	18.900,00 €	47.250,00 €
9	DG Hyp	Erschließung B-Plan 20.1 / Liperiring im Ortszentrum	370.000,00 €	2006-2026	3,880	78.625,00 €	2.781,48 €	18.500,00 €	60.125,00 €
10	IBSH	Landankauf B-Plan 44	400.000,00 €	2009-2029	3,833	160.000,00 €	5.845,33 €	20.000,00 €	140.000,00 €
11	IBSH	Landankauf B-Plan 44	600.000,00 €	2010-2029	3,769	240.000,00 €	8.621,58 €	30.000,00 €	210.000,00 €
12	IBSH	Grundstück An den Eichgräben	500.000,00 €	2016-2036	1,241	356.250,00 €	4.304,72 €	25.000,00 €	331.250,00 €
13	IBSH	Ortsentwicklung Erschließungsland Pö...	1.900.000,00 €	2016-2021	0,289	1.400.000,00 €			1.400.000,00 €
14	IBSH	Ortsentwicklung Erschließungsland Büchen-Pötrau	2.000.000,00 €	2016-2034	1,100	1.732.000,00 €	18.499,26 €	134.000,00 €	1.598.000,00 €
15	DKB	Landkauf Büchen	400.000,00 €	2018-2038	1,270	330.000,00 €	4.095,76 €	20.000,00 €	310.000,00 €

16	IBSH	DBAG, Toiletten Bahnhof, Restfinanz. B-Plan 44	419.000,00 €	2013-2033	2,299	235.687,50 €	5.237,84 €	20.950,00 €	214.737,50 €
17	DKB	Ladestraße Bahnhofstraße	650.000,00 €	2018-2038	1,270	536.250,00 €	6.655,59 €	32.500,00 €	503.750,00 €
18	DKB	Ladestraße 2018 P+R / B+R Plan 711.400 €	265.500,00 €	2018-2038	1,260	225.675,00 €	2.780,78 €	13.275,00 €	212.400,00 €
19	IBSH	Ladestraße P+R / B+R	234.500,00 €	2019-2039	0,991	205.187,50 €	1.989,84 €	11.725,00 €	193.462,50 €
20	IBSH	Ladestraße P+R / B+R	211.400,00 €	2020-2040	0,399	195.545,00 €	764,41 €	10.570,00 €	184.975,00 €
21	DKB	Neugestaltung B+R Lauenburger Str.	234.500,00 €	2018-2039	1,260	199.325,00 €	2.456,09 €	11.725,00 €	187.600,00 €
22		Ladestraße P+R / B+R	459.100,00 €	2021-2022	0,001	459.100,00 €			459.100,00 €
23		Fortschreibung Ökokonto	200.000,00 €	2021-2042	0,560	192.500,00 €	1.057,00 €	10.000,00 €	182.500,00 €
24		Fortschreibung Ökokonto	148.000,00 €	2021-2042	0,560	142.450,00 €	782,18 €	7.400,00 €	135.050,00 €
		Baufeldvorbereitung B-Plan 54	535.000,00 €						
		Straßenbau B-Plan 58	221.000,00 €						
		Straßenbau B-Plan 64	60.900,00 €						
		Unterflursystem/Wertstoffbehälter B-Plan 58	195.100,00 €						
Eisenbahnkreuzungsmaßnahme									
25	IBSH	Eisenbahnkreuzungsmaßnahme	200.000,00 €	2010-2030	2,989	87.500,00 €	2.503,28 €	10.000,00 €	77.500,00 €
26	IB.SH	Eisenbahnkreuzungsmaßnahme	100.000,00 €	2021-2031	0,123	92.500,00 €	109,17 €	10.000,00 €	82.500,00 €
Feuerwehr / Brandschutz									
27	IBSH	FF Fahrzeug 2014	155.000,00 €	2015-2035	1,605	104.612,00 €	1.632,37 €	7.752,00 €	96.860,00 €
28	IBSH/EIB	FF Fahrzeug 2014	75.000,00 €	2015-2035	1,625	50.612,00 €	799,58 €	3.752,00 €	46.860,00 €
		FF Fahrzeug 2022	70.000,00 €						
		FF Erweiterung Feuerwehrhaus	400.000,00 €						
Sozialer Wohnungsbau									
29	IBSH	Sozialer Wohnungsbau 1. Abruf (1.605.450,00 €) 2. Abruf (1.312.751,00 €) 3. Abruf (2.433.299,00 €)	5.351.500,00 €	2018-2066	Zinsfrei bis 29 0,5 VK	5.052.566,97 €	25.109,40 €	81.920,60 €	4.970.646,37 €
30									
31	DKB	Sozialer Wohnungsbau	400.000,00 €	2018-2038	1,260	340.000,00 €	4.189,50 €	20.000,00 €	320.000,00 €
Rettungswache u. Erweiterung Sportzentrum									
32	DKB	Rettungswache 2017	1.300.000,00 €	2018-2038	1,270	1.072.500,00 €	13.311,19 €	65.000,00 €	1.007.500,00 €
33	DKB	Rettungswache 2018	1.210.000,00 €	2018-2038	1,260	1.028.500,00 €	12.673,24 €	60.500,00 €	968.000,00 €
34	IBSH	Rettungswache 2019	176.100,00 €	2019-2039	0,166	156.288,75 €	253,96 €	8.805,00 €	147.483,75 €
35	IBSH	Rettungswache 2019	303.900,00 €	2020-2040	0,399	281.107,50 €	1.098,88 €	15.195,00 €	265.912,50 €

[illegible]

III. Abwasserbeseitigung									
Lfd. Nr.	Bank	Verwendungszweck	Ursprungskapital	Laufzeit	Zinssatz (%)	Stand 31.12.2021	Plan 2022 Zinsen	Plan 2022 Tilgung	Stand 31.12.2022
57	KSK	San. Klärwerk 1. BA	320.000,00 €	2003-2023	2,200	16.000,00 €	220,00 €	16.000,00 €	- €
58	DG Hyp	San. Klärwerk 2. BA	200.000,00 €	2004-2024	0,780	20.000,00 €	126,76 €	10.000,00 €	10.000,00 €
59	DG Hyp	San. Klärwerk 3. BA	120.000,00 €	2006-2026	3,880	25.500,00 €	902,10 €	6.000,00 €	19.500,00 €
60	IBSH	Druckrohrleitung Witzeze	200.000,00 €	2013-2033	2,299	112.500,00 €	2.500,17 €	10.000,00 €	102.500,00 €
61	IBSH	Druckrohrleitung Witzeze	200.000,00 €	2013-2033	2,249	112.500,00 €	2.445,79 €	10.000,00 €	102.500,00 €
62	IBSH	Bau Betriebsgebäude Klärwerk	1.450.000,00 €	2018-2037	1,329	1.160.000,00 €	15.055,08 €	72.500,00 €	1.087.500,00 €
63	IBSH	Sanierung Klärwerk	350.000,00 €	2018-2037	1,379	280.000,00 €	3.770,70 €	17.500,00 €	262.500,00 €
64	IBSH	Kanalsanierung 2019	170.000,00 €	2019-2039	0,166	150.875,00 €	245,16 €	8.500,00 €	142.375,00 €
65	DKB	Sanierung Klärwerk	250.000,00 €	2021-2041	0,560	240.625,00 €	1.321,26 €	12.500,00 €	228.125,00 €
		Abwasserbeseitigung	812.000,00 €						
		Zwischensumme	Abwasserbeseitigung			2.118.000,00 €	26.587,02 €	163.000,00 €	1.955.000,00 €
nachrichtlich: noch aufzunehmende Darlehen			812.000,00 €						

noch aufzunehmende Darlehen (Aufnahmeermächtigung 2022)

IV. Oberflächenentwässerung									
Lfd. Nr.	Bank	Verwendungszweck	Ursprungskapital	Laufzeit	Zinssatz (%)	Stand 31.12.2021	Plan 2022 Zinsen	Plan 2022 Tilgung	Stand 31.12.2022
66	IBSH	T-K-Str. / Bahnhofstraße u. a.	500.000,00 €	2016-2036	1,241	356.250,00 €	4.304,72 €	25.000,00 €	331.250,00 €
67	IBSH	Theodor-Körner-Str.	300.000,00 €	2015-2035	1,625	202.500,00 €	3.199,22 €	15.000,00 €	187.500,00 €
68	IBSH	T-K-Str. / Bahnhofstraße u. a.	400.000,00 €	2017-2037	1,440	305.000,00 €	4.284,00 €	20.000,00 €	285.000,00 €
69	IBSH	T-K-Str. / Bahnhofstraße u. a.	100.000,00 €	2017-2037	1,490	76.250,00 €	1.108,19 €	5.000,00 €	71.250,00 €
70	DKB	T-K-Str. / Bahnhofstraße u. a.	596.600,00 €	2018-2038	1,260	507.110,00 €	6.248,64 €	29.830,00 €	477.280,00 €
		Oberflächenentwässerung	1.228.500,00 €						
		Zwischensumme	Oberflächenentwässerung			1.447.110,00 €	19.144,77 €	94.830,00 €	1.352.280,00 €
		nachrichtlich: noch aufzunehmende Darlehen:	1.228.500,00 €						

noch aufzunehmende Darlehen (Aufnahmeermächtigung 2022)

[illegible]