



- Entwurfsaußenkante
- Baugrenze Lt. "Büchen B-Plan 64_Entwurf_2022-02-03"
- - - empfohlene Baugrenze Lt. Procom



X	potenzielle Fläche für Photovoltaikanlage reduziert	21.01.2022	PK	Alu
W	Grundstückgröße marginal verändert	17.12.2021	PK	GRU
V	Anpassung der Grundstücksgrenze und Ergänzung der Winkelstützlinie nach Freizeitanlagen	08.12.2021	PK	GRU
U	Grundstücksgrenze angepasst, Böschung, F-Stützlinie & Technische Fläche ergänzt	29.11.2021	GRU	GRU
T	Grundstücksgrenze angepasst	23.11.2021	PK	GRU
S	Fahrradstellplatz ergänzt, Multistandort Diagramm verändert	18.11.2021	PK	GRU
R	Einarbeitung des Lageplans, Stützrand entfernt, Fahrradstellplätze ergänzt	12.11.2021	PK	GRU
Info	Titel	Datum	Bearb.	Grp.

Planinhalt:	Dachaufsicht mit Darstellung der Baugrenze	Multiscale: 1:200
Leistungsphase:	Vorplanung	Format: DIN A0
Projekt:	3668	Prozessbeginn: 10.01.2020
Projekt:	2	Freigabe Bauebene:

Projekt:	3668	Leistungsphase:	2	Planer:	ARC	Baujahr:	-	Planart:	LP	Ebene:	DA	Plan Nr.:	003	Index:	X
----------	------	-----------------	---	---------	-----	----------	---	----------	----	--------	----	-----------	-----	--------	---

PÖTRAUER TOR
Einkaufen und Wohnen an der Pötrauer Straße, 21514 Büchen

Übersicht:

Baunull = 38,30 mÜNN

Bauherr:	Procom Invest GmbH & Co. KG Rathausstraße 7 20095 Hamburg	T: 040 37463 951 W: www.procominvest.de E: info@procominvest.de
Architekt:	SKAI Skier Kramer Architekten Ingenieure Partnerschaft mbB Waldstraße 128 22983 Hamburg	T: 040 3344 540 40 W: www.skai.de E: info@skai.de
Vermessung:	Sprick & Wachsmuth Vermessung Hamburger Straße 33 21493 Schwarzenbek	T: 04151 30 61 W: www.svw-vermessung.de E: info@svw-vermessung.de
Verkehrsplanung:	MASUCH + OLBRSCH Gewerbestr. 2 22113 Osterheide	T: 040 713 004 25 W: www.masuch-olbrsch.de E: info@masuch-olbrsch.de
Freiraum / Entwässerungsplanung:	Ingenieurbüro Richter Sauerstraße 3 14057 Berlin	T: +49 30 897 302 55 W: www.b-mk-tor-jindo.com E: info@b-mk-tor.de
beratende Biologen und Landschaftsarchitekten:	BBS Büro Groner-Pionke Russer Weg 54 24111 Kiel	T: +49 431 498845 W: www.BBS-Umwelt.de E: bbs.groner-pionke@t-online.de
Stadtplanung:	GSP Gösch & Piewie Ingenieurgesellschaft mbH Pigorberg 4 22843 Bad Oldesloe	T: +49 4033 43 07 10 W: www.gsp-ig.de E: info@gsppig.de