

Gemeinde Büchen

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Michael Kraus

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Gemeindevertretung Büchen

Datum

22.02.2022

Beratung:

Baukostenzuschuss für den Schulverband Büchen

Der Schulverband Büchen hat in seiner Sitzung am 02.02.2022 den Neubau eines Schmutzwasserkanals hinter der Mehrzweckhalle und dem A-Trakt zum öffentlichen Kanal in der Pötrauer Straße beschlossen. Begründet liegt es in der deutlichen Schädigung sowie der mittlerweile nicht mehr ausreichenden Dimensionierung des Kanals.

Der Neubau des Kanals kommt auch dem Bebauungsplan Nr. 54 zu Gute. Im Laufe der Planung für die Erschließungsarbeiten im Bebauungsplan Nr. 54 wurde erkannt, dass das dort anfallende Schmutzwasser nur durch eine Schmutzwasserhebeanlage in den Schmutzwasserkanal der Wiesenkita oder des Schulzentrums gepumpt werden kann.

Da der neue Kanal des Schulzentrums in einer neuen Tiefe verlegt wird, kann das Schmutzwasser aus dem Bebauungsplan Nr. 54 im Freigefälle zur Pötrauer Straße geführt werden. Der Vorteil für die Gemeinde Büchen liegt darin, dass keine Folgekosten für eine Pumpstation erbracht werden müssen. Abgesehen davon würde eine Pumpstation durch das Trockenstehen in den Ferienzeiten vorzeitig verschleißen.

Der Werkausschuss der Gemeinde Büchen hat in seiner Sitzung am 03.02.2022 beschlossen, statt die bisher geplante Pumpstation einen normalen Übergabeschacht zu bauen.

Seitens des Schulverbandes besteht der Wunsch, dass die Gemeinde Büchen aufgrund der deutlichen Einsparungen (auch in der Folgezeit) für den Anschluss und die Durchleitung des Schmutzwassers, einen einmaligen Baukostenzuschuss in Höhe von 69.000 € gibt. Ebenso sollen die Kosten der Verbindung des Schmutzwasserkanals vom Bebauungsplan Nr. 54 bis zur Mehrzweckhalle sowie der Übergabeschacht auf dem Gemeinschaftsschulhof und dessen Anbindung an den öffentlichen Kanal in der Pötrauer Straße von der Gemeinde Büchen getragen werden. Die Kosten hierfür betragen ca. brutto 64.000 €.

Die Mitglieder des Werkausschusses unterstützen diesen Wunsch und haben dieses in ihrer Sitzung so beschlossen.

Beschlussempfehlung:

Die Gemeindevertretung Büchen beschließt dem Schulverband Büchen einen einmaligen Baukostenzuschuss für den Bau eines neuen Schmutzwasserkanals hinter der Mehrzweckhalle und dem A-Trakt in Höhe von 69.000 € zu geben.

Die Gemeinde Büchen trägt die Kosten der Anbindung des Schmutzwasserkanals vom Bebauungsplan Nr. 54 sowie dem Übergabeschacht auf dem Gemeinschaftsschulhof und dessen Anbindung an die Pötrauer Straße.