

# Gemeinde Büchen

Der Vorsitzende des Hauptausschusses der Gemeinde Büchen

## Niederschrift

über die Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Büchen am Montag, den 15.11.2021; Sitzungssaal des Bürgerhauses, Amtsplatz 1 in 21514 Büchen

---

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:45 Uhr

### Anwesend waren:

#### Vorsitzender/Gemeindevertreter

Müller, Bert

#### Gemeindevertreterin

Hondt, Claudia

#### Gemeindevertreter

Bourjau, Axel

Gladbach, Thomas

Lempges, Jürgen

Lüneburg, Henning

#### Pool-Vertretung

Melsbach, Thorsten

#### Gäste

Winkler, Patrick

Gäste

Frau Christina Hißmann - Büro Greuner-Pönicke zu Top 7

Frau Ramona Wolf - Büro GSP zu Top 7

#### Verwaltung

Möller, Uwe, Bürgermeister

#### Schriftführerin

Volkening, Tanja

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 3) Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung
- 4) Niederschrift der letzten Sitzung
- 5) Berichtswesen
- 6) Einwohnerfragestunde
- 7) 1. Fortschreibung Ortsentwicklungskonzept  
hier: Freigabe der Themenkarten für die 2. öffentliche Informationsveranstaltung
- 8) Nachbesetzung von Ausschüssen
- 9) Ausarbeitung des Verfahrensbriefes für das Gas-Konzessionsverfahren
- 10) Fortschreibung der Zuständigkeitsordnung
- 11) Stellenplan zum Haushalt 2022
- 12) Verschiedenes

## Tagesordnungspunkte

### Öffentlicher Teil

#### 1) **Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Müller eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

#### 2) **Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile**

Herr Müller beantragt, die Tagesordnungspunkte 13 bis 15 in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

#### Beschluss

Der Hauptausschuss beschließt, die Tagesordnungspunkte 13 bis 15 in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

Abstimmung:            Ja: 7            Nein: 0            Enthaltung: 0

#### Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

#### 3) **Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung**

Frau Volkening berichtet, dass der Hauptausschuss in seiner letzten nichtöffentlichen Sitzung den Grundstücksverkauf in einem Gewerbegebiet genehmigt hat.

#### 4) **Niederschrift der letzten Sitzung**

Es erheben sich keine Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung.

#### 5) **Berichtswesen**

Herr Möller ergänzt das Berichtswesen um folgenden Punkt:

Ein Verbot für ein Silvesterfeuerwerk würde sich in Schleswig-Holstein nur über das Immissionsschutzgesetz begründen lassen. Es folgt hierzu eine Rückmeldung von den Fraktionen.

Herr Winkler weist darauf hin, dass für die Bücherei eine Planung nur bis zur Leistungsphase 3 beschlossen wurde. Dies wird im Berichtswesen berichtet.

## 6) **Einwohnerfragestunde**

Zum Ortsentwicklungskonzept wird die Frage gestellt, ob die Karten bereits Veränderungen zu den Karten der Veröffentlichung aus dem letzten Jahr aufweisen. Herr Müller berichtet, dass die Karten um Eingaben der Bürgerinnen und Bürger und der Arbeitsgruppe erweitert wurden.

## 7) **1. Fortschreibung Ortsentwicklungskonzept hier: Freigabe der Themenkarten für die 2. öffentliche Informationsveranstaltung**

Frau Wolf und Frau Hißmann stellen die überarbeiteten Themenkarten vor.

Einzelprojekte aus den Fragebögen sind nicht in einem Ortsentwicklungskonzept darstellbar. Diese Anregungen wurden daher im Erläuterungsbericht aufgenommen.

Themenkarte: „Wohnbauliche Siedlungsentwicklung“

Es wird über die Aufnahme eines weiteren Schlüsselprojektes diskutiert. Das Projekt „sozialen Wohnraum durch die Gemeinde zu schaffen“ fällt unter das bestehende 3. Schlüsselprojekt. Es bleibt bei 3 Schlüsselprojekten.

Themenkarte: „Gewerbliche Entwicklungspotenziale“

Herr Lüneburg spricht sich weiter dafür aus, die gewerbliche Entwicklung in Richtung Müssen mit den ursprünglichen Flächen weiter zu verfolgen. Es bleibt bei den reduzierten Flächen.

Themenkarte: „Naturräume und Schutzgebiet“

Es liegen keine wesentlichen Änderungen vor.

Aufnahme einer neuen Themenkarte: „Entwicklung – Büchen wird grün“.

Themenkarte: „Soziale Infrastruktur“

Reitwege wurden aufgenommen.

Schlüsselprojekte werden um den „Bürgerplatz“ und die „Jugend- und Begegnungsstätte“ ergänzt.

Themenkarte: „Verkehr“

Es wird das Schlüsselprojekt „sicherer Schulweg“ mit aufgenommen.

Heutige Änderungen werden mit aufgenommen und am 07.12. in einer erneuten öffentlichen Veranstaltung vorgestellt.

## **Beschluss**

Der Hauptausschuss stimmt der Verfahrensweise für die Auswertung der Fragebögen und sonstigen eingereichten Anregungen und Bedenken über die fünf Auswertungskarten zu. Danach wurden die von der Öffentlichkeit eingereichten Fragebögen hinsichtlich ihrer Relevanz für die Ebene des Ortsentwicklungskonzeptes (OEK) geprüft und bei Berücksichtigung in die sechs Themenkarten auf-

genommen. Nicht alle vorgebrachten Anregungen können aufgrund ihrer Detaillierung auf Ebene der 1. Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes berücksichtigt werden. Eine Vielzahl der Anregungen umfasst Einzelvorhaben, die auf anderer Ebene seitens der Gemeinde zu prüfen und zu bearbeiten sind.

Der Hauptausschuss beschließt, die Freigabe aller sechs Themenkarten mit den auf der Sitzung aufgenommenen Änderungen für die Veröffentlichung auf der 2. Informationsveranstaltung.

**Abstimmung:** Ja: 7      Nein: 0      Enthaltung: 0

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Ausschussmitglieder	Davon anwesend	Dafür	Dagegen	Stimmhaltung
7	7	7	0	0

**Bemerkung:**

Aufgrund des § 22 GO waren keine Ausschussmitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**8) Nachbesetzung von Ausschüssen**

Herr Gladbach berichtet, dass Frau Gast-Pieper ihr Mandat zurückgegeben hat und stellt die daraus resultierenden Änderungen in den Ausschüssen dar.

**Beschluss**

Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung folgende Umbesetzung der Ausschüsse zu beschließen:

1. Herr Engert für Frau Gast-Pieper im Hauptausschuss
2. Herr Abrams für Herrn Engert im Bau-, Wege und Umweltausschuss und gleichzeitig als stellv. Ausschussvorsitzender
3. Herr Schmidt für Herrn Abrams in die Pool-Vertretung im Bau-, Wege- und Umweltausschuss

Weiter empfiehlt der Hauptausschuss, Frau Satzel in die Schulverbandsversammlung und Herr Lucks als persönlicher Vertreter zu entsenden.

Frau Neemann-Güntner übernimmt den Sitz von Frau Gast-Pieper im Arbeitskreis „Liperi“.

**Abstimmung:** Ja: 7      Nein: 0      Enthaltung: 0

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**9) Ausarbeitung des Verfahrensbriefes für das Gas-Konzessionsverfahren**

In der Sitzung der Gemeindevertretung vom 28.09.2021 wurde das Verfahren zum Neuabschluss des Gas-Wegenutzungsvertrages der Gemeinde Büchen beschrieben.

Der Hauptausschuss wurde beauftragt, nach rechtlicher Prüfung, über die Bildung einer Arbeitsgruppe zur Erarbeitung eines Verfahrensbriefes mit Auswahlkriterien zu entscheiden.

Es wurde mittlerweile ein Anwalt mit der Ausarbeitung der Unterlagen beauftragt. Er steht der Erarbeitung des Verfahrensbriefes im Hauptausschuss positiv gegenüber und würde auf der nächsten Sitzung den Verfahrensbrief und die Auswahlkriterien vorstellen.

Der Hauptausschuss spricht sich dafür aus, den Verfahrensbrief und die Auswahlkriterien im Hauptausschuss zu erarbeiten.

**10) Fortschreibung der Zuständigkeitsordnung**

Frau Volkening stellt die Zuständigkeitsordnung vor.

Die bisherigen Festlegungen aus der Tabellenform wurden in eine Textform überführt.

Die für den Hauptausschuss neu aufgenommenen oder geänderten Tätigkeitsfelder wurden grau hinterlegt und werden vom Hauptausschuss befürwortet.

**Beschluss**

Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die vorliegende Zuständigkeitsordnung.

**Abstimmung:** Ja: 7            Nein: 0            Enthaltung: 0

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**11) Stellenplan zum Haushalt 2022**

Für den Haushalt 2022 ergeben sich folgende Änderungen für den Stellenplan. Sie sind in der Veränderungsliste dargestellt:

Stellenplan Nr. 2 und 8

Die Stellen wurden von einem externen Dienstleister bewertet. In beiden Fällen war das Ergebnis eine EG 8 TVöD.

Stellenplan Nr. 34

Der Verwaltungsausschuss des Amtes hat dem Amtsausschuss empfohlen, zur Betreuung von Obdachlosen eine 450-Euro-Kraft einzustellen. Gleichzeitig wurde

die Gemeinde Büchen gebeten, die Stelle in den Stellenplan aufzunehmen.

Stellenplan Nr. 46

Das Ausschreibungsergebnis führte zu einer Einstellung einer Bauingenieurin. Die Entgeltgruppe wurde entsprechend im Stellenplan angepasst.

Es handelt sich bei allen Stellen um E1-Stellen, die zu 100% über den Verwaltungskostenbeitrag abgerechnet werden.

### **Beschluss**

Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, den Stellenplan in den Haushalt 2022 aufzunehmen.

**Abstimmung:**            Ja: 7            Nein: 0            Enthaltung: 0

### **Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## **12)            Verschiedenes**

Zur Organisation eines Besuches aus Estland erklären sich Frau Philipp, Herr Winkler und Familie Grahlmann bereit.

Herr Gladbach regt an, an Stelle einer Einladung zur Seniorenweihnachtsfeier einen Weihnachtsbrief zu versenden.

Gez. Bert Müller  
Vorsitzender

Gez. Tanja Volkening  
Schriftführung