

Gemeinde Besenthal

Der Bürgermeister der Gemeinde Besenthal

Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung Besenthal am Mittwoch, den 10.11.2021;
Dörphuus, Am Brink 3, 23899 Besenthal

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:05 Uhr

Anwesend waren:

Vorsitzender/Bürgermeister

Schmidt, Florian

Gemeindevertreter

Eberwein, Thomas

Ladewig, Marko

Mahnke, Andreas

Nothof, Mihaly

Rees, Björn

Verwaltung

Reinke, Linda

zu Top 5

Gäste

Gäste

Herr Kruse von der Firma Elbberg und
Herr Möllenkamp von der Firma Vattenfall
zu Top 5

Schriftführerin

Benthien, Anke

Abwesend waren:

Gemeindevertreterin

Kröger, Doreen

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Niederschrift der letzten Sitzung
- 3) Änderungsanträge
- 4) Bericht des Bürgermeisters
- 5) Freiflächen-Photovoltaik in der Gemeinde Besenthal; hier: Billigung des Standortkonzeptes für die Planungsanzeige gemäß § 11 Landesplanungsgesetz
- 6) Einwohnerfragestunde
- 7) Verschiedenes

Tagesordnungspunkte

Öffentlicher Teil

1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Schmidt eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

2) Niederschrift der letzten Sitzung

Es werden keine Einwände zu der Niederschrift vom 15.09.2021 erhoben.

3) Änderungsanträge

Es werden keine Änderungsanträge gestellt.

4) Bericht des Bürgermeisters

Herr Schmidt dankt für die Teilnahme bei der Bundestagswahl. Dadurch, dass mehr als 50 Wähler ihre Stimme abgegeben hatten, konnte die Auszählung vor Ort durchgeführt werden.

Ferner berichtet Herr Schmidt über die Bauentwicklung bei der Grundschule Büchen sowie der Sporthalle Büchen. Diese wird voraussichtlich im nächsten Jahr teilweise wieder in Betrieb genommen werden können.

Sodann informiert Herr Schmidt, dass

- am 18.11.2021 und 23.11.2021 die Sitzungen des Amtsausschusses sowie des Schulverbandes Büchen stattfinden werden.
- die Anfeindungen für Ehrenämter mehr werden und sogar körperlicher Gewalt ausgesetzt sind.
- am 12.11.2021 ein Laternenumzug in der Gemeinde Besenthal um 18.00 Uhr geplant ist.
- bei den stattgefundenen Bürgermeistersprechstunden keine Bürgeranliegen vorgetragen worden sind.

5) Freiflächen-Photovoltaik in der Gemeinde Besenthal; hier: Billigung des Standortkonzeptes für die Planungsanzeige gemäß § 11 Landesplanungsgesetz

Der Beschlussvorlage ist nachfolgender Sachverhalt zu entnehmen:

In der Gemeindevertretung hat sich der Projektentwickler Vattenfall Europe Innovation GmbH vorgestellt und über das Wesen der Freiflächen-Photovoltaik in planerischer, ökonomischer und ökologischer Hinsicht informiert.

Die Gemeindevertretung hat in ihrer Sitzung am 10.12.2020 beschlossen, grundsätzlich der Errichtung von Freiflächen-Photovoltaik in Form eines Solarparks auf zusammenhängenden Flächen im Gemeindegebiet positiv zu begleiten, wenn ein schlüssiges städtebauliches Gesamtkonzept der Gemeinde Besenthal vorgelegt wird. Dabei sollte eine Anschlussbebauung an den Ortsbereich angrenzenden Flurstücken vermieden werden. Die Gemeinde behält bei einer weiteren Bauleitplanung (Flächennutzungsplan u. Bebauungsplan) ihre Planungshoheit.

In der Zwischenzeit hat der Projektentwickler Vattenfall ein Standortkonzept für Freiflächen-Photovoltaikanlagen für Teile des Gemeindegebietes Besenthal, Stand 11.10.2021, wie aus der Anlage ersichtlich, auf seine Kosten erarbeitet.

Zusätzlich hat der Projektentwickler aufgrund des Standortkonzeptes zwei Vorschläge für die Geltungsbereiche von vorhabenbezogenen Bebauungsplänen (wie aus den Anlagen ersichtlich) erstellt. Den Einleitungen der Begründungen zu den Bebauungsplänen kann entnommen werden, dass das Planungsbüro empfiehlt selbstständige Bebauungspläne, somit ohne einen Flächennutzungsplan, durch die Gemeinde aufstellen zu lassen. Dieses sollte zu einem späteren Zeitpunkt seitens der Gemeinde entschieden werden, wenn die landesplanerische Stellungnahme vorliegt und die Gemeinde entscheiden kann, ob sie tatsächlich keinen Flächennutzungsplan aufstellen möchte. Die Planungshoheit obliegt weiterhin der Gemeinde.

Auf der Sitzung werden diese Anlagen durch den Projektentwickler vorgestellt.

Es wird der Gemeinde Besenthal empfohlen, zunächst das Standortkonzept für Freiflächen-Photovoltaikanlagen für Teile des Gemeindegebietes Besenthal als Planungsanzeige an die Landesplanung weiterzureichen, um die landesplanerische Stellungnahme zu erhalten. Ab einer Größe von 20 Hektar soll in der Regel ein Raumordnungsverfahren durchgeführt werden. Soweit erforderlich, wird das

Prüfergebnis der Gemeinde innerhalb einer Frist von 2 Monaten in der landesplanerischen Stellungnahme mitgeteilt.

Herr Schmidt übergibt das Wort an Herrn Möllenkamp von der Firma Vattenfall sowie Herrn Kruse von der Firma Elbberg
Sodann präsentiert Herr Kruse verschiedene Modelle von Photovoltaikmodulen und die Freiflächen für die möglichen Photovoltaikanlagen. Herr Kruse weist ferner darauf hin, dass zurzeit die Landwirte mit Verlust der Flächenprämie zu rechnen haben, wenn sie zugleich die Fläche für Solarenergie nutzen wollen.

Herr Eberwein fragt an, ob die Firma Vattenfall auch Photovoltaikanlagen errichten würde, wenn nur der Teilbereich an der Autobahn für die Aufstellung genommen werden könnte.

Hierzu teilt Herr Möllenkamp mit, dass bereits Berechnungen durchgeführt worden sind.

Diese haben ergeben, dass auch nur der Teilbereich an der Autobahn wirtschaftlich wäre und somit das Projekt auch weiterhin verfolgt werden würde.

Sodann bittet Herr Möllenkamp das Standortkonzept bei den Freiflächen-Photovoltaikanlagen in nördlicher Richtung um einen Teil zu erweitern, da auch hier eine Eignung für Photovoltaikanlagen gesehen wird.

Herr Rees schlägt vor, dass auch die angrenzende an den zuvor genannten Erweiterungsflächen gemeindeeigene Fläche mit in das Planungskonzept aufgenommen wird.

Nachdem die rechtliche Seite geklärt wurde, wird Herr Kruse die vorgestellten Flächen um diese Flächen erweitern, wenn die Gemeindevertretung den entsprechenden Beschluss fasst.

Sodann verlässt Herr Schmidt die Beschlussempfehlung und bittet um Abstimmung.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Besenthal beschließt:

1. Grundsätzlich mit dem Stand von heute der Errichtung von Freiflächen-Photovoltaik in Form eines Solarparks auf zusammenhängenden Flächen im Gemeindegebiet positiv zu begleiten.
2. Das vorgelegte Standortkonzept mit den heute beschlossenen Änderungen mit dem Textteil werden von der Gemeindevertretung gebilligt.
3. Der Bürgermeister wird ermächtigt eine Planungsanzeige gem.§ 11 Abs. 1 Landesplanungsgesetz zu stellen.
4. Über die Aufstellung eines Flächennutzungsplanes und eines Bebauungsplanes entscheidet die Gemeindevertretung erst nach Eingang der landesplanerischen Stellungnahme.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen

7	6	3	2	1
---	---	---	---	---

Abwesenheit:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

6) Einwohnerfragestunde

Eine Bürgerin moniert, dass die unter Top 5 vorgestellten Freiflächen für die Photo-voltaikanlage nicht mehr nur entlang der Autobahn, sondern jetzt auch noch weitere Flächen aufweist. Sie möchte wissen, mit welchen Einnahmen die Gemeinde Besenthal bei Zustimmung der Photovoltaikanlage rechnen kann.

Herr Schmidt weist darauf hin, dass heute nur ein Beschluss für das vorgestellte Standortkonzept beschlossen worden ist. Dieses soll bei der Landesbehörde zur Prüfung vorgelegt werden. Eine Aussage zu eventuellen Gewerbesteuerereinnahmen können nicht getroffen werden; dies wäre reine Spekulation.

Herr Kruse von der Firma Elberg informiert, dass heute kein Beschluss für die Aufstellung von Bebauungsplänen getroffen wurde. Bei Aufstellung des Bebauungsplanes werden die Bürger mit eingebunden. Entweder dadurch, dass bei Auslegung des B-Plans eine Stellungnahme abgegeben oder dass direkt bei der Sitzung hierzu Stellung genommen werden kann.

Ferner teilt Herr Kruse mit, dass durch die kommunale Beteiligung die Gemeinde Besenthal grob ca. 2.000,00 € pro ha jährlich als Einnahmen erhalten könnte. D. h., nur allein durch die Fläche bei der Autobahn könnte man mit einer Summe von ca. 17.000,00 € rechnen.

Herr Möllenkamp von der Firma Vattenfall gibt hierzu ergänzend an, dass bei der kommunalen Beteiligung mit bis zu 0,2 ct/kWh als Einnahme gerechnet werden könnte.

7) Verschiedenes

Herr Schmidt berichtet, dass die Straßenverkehrsbehörde im nächsten Jahr jetzt doch noch einmal die Versetzung des Hinweisschildes „Besenthal“ an der L 205 prüfen wird.

Die Straßenverkehrsbehörde sieht jedoch keinen Anlass zu einem Ortstermin mit Teilnahme von Gemeindevertretern.

Ferner informiert Herr Schmidt, dass am Kanalweg beidseitig auf gemeindeeigenen Flächen Verkehrsspiegel aufgestellt werden können. Die Kosten für die Anschaffung der Verkehrsspiegel betragen ca. 400,00 € das Stück. Hinzu kommen noch die Kosten für die Pfosten. Es wird vorsichtshalber aber noch die Antwort von der Landesbehörde abgewartet. Die Aufstellung der Spiegel ist für das Frühjahr geplant.

Herr Mahnke gibt an, dass das Verkehrsschild „Verbot der Einfahrt“ an dem Weg zur Autobahn gegenüber von seinem Grundstück zu ersetzen ist.

Herr Schmidt teilt abschließend mit, dass die nächste und damit auch letzte Ge-

meinderatssitzung dieses Jahr am 15.12.2021 stattfinden wird.

Gez. Florian Schmidt

Florian Schmidt
Vorsitzender

Gez. Anke Benthien

Anke Benthien
Schriftführung