

# Gemeinde Büchen

## Beschlussvorlage

### Bearbeiter/in:

Linda Reinke

### Beratungsreihenfolge:

#### **Gremium**

Hauptausschuss

#### **Datum**

30.08.2021

### Beratung:

#### **Auswertung der Fragebögen**

Am 07.09.2020 hat der Hauptausschuss der Gemeinde Büchen die Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes vom 29.12.2016 beschlossen, damit die neuen Planungsabsichten für die nächsten Jahrzehnte eingebunden werden.

Für die Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes wurden die Themenkarten:

- Naturräume und Schutzgebiete
- Soziale Infrastruktur
- Verkehrliche Infrastruktur und Mobilität
- Gewerbliche Entwicklungspotenziale
- Wohnbauliche Siedlungsentwicklung

im Hauptausschuss am 07.09.2020 als Vorentwurf gebilligt.

Der Beschluss sowie die Vorentwürfe der Themenkarten wurden öffentlich bekannt gemacht. So ist zu einer öffentlichen Informationsveranstaltung am 30.09.2020 eingeladen worden, bei der die Öffentlichkeit während der Veranstaltung Gelegenheit hatte sich zu äußern und ihre Stellungnahmen abzugeben. Zusätzlich lagen die Vorentwürfe der Themenkarten in der Zeit vom 01.10.2020 bis zum 02.11.2020 in der Gemeindeverwaltung sowie im Internet öffentlich aus. Ein Fragebogen wurde der Öffentlichkeit zur Hilfestellung bereitgestellt.

Der Hauptausschuss hat nun über die durch die Arbeitsgruppe „Fortschreibung Ortsentwicklungskonzept“ erarbeitete Verfahrensweise hinsichtlich der Auswertung der Fragebögen und sonstigen eingereichten Anregungen und Bedenken zu entscheiden.

### Beschlussempfehlung:

Der Hauptausschuss stimmt der Verfahrensweise für die Auswertung der

Fragebögen und sonstigen eingereichten Anregungen und Bedenken zu. Danach wurden die von der Öffentlichkeit eingereichten Fragebögen hinsichtlich ihrer Relevanz für die Ebene des Ortsentwicklungskonzeptes (OEK) geprüft. Nicht alle vorgebrachten Anregungen können aufgrund ihrer Detaillierung auf Ebene der 1. Fortschreibung des Ortsentwicklungskonzeptes berücksichtigt werden. Eine Vielzahl der Anregungen umfasst Einzelvorhaben, die auf anderer Ebene seitens der Gemeinde zu prüfen und zu bearbeiten sind.

Die für die 1. Fortschreibung des OEK relevanten Anregungen wurden themenspezifisch auf den verschiedenen Themenkarten Karten verortet. Hierbei umfasst die Darstellung lediglich eine schematische Verortung. Durch die Kennzeichnung der Hinweisschilder in den Karten erfolgt eine Darstellung inwieweit eine weitergehende Berücksichtigung im Zuge des fortlaufenden Verfahrens des OEK zu erfolgen hat. Eine entsprechende Berücksichtigung kann zeichnerisch als auch textlich erfolgen.

Die Themenfelder Gewerbe und wohnbauliche Innenentwicklung sollen aufgrund der aktuellen Entwicklung in der Gemeinde zunächst vorrangig bearbeitet werden.

Eine weitere Bearbeitung der übrigen Themenkarten erfolgt im Rahmen der 5. Arbeitssitzung der Arbeitsgruppe und in einer der darauffolgenden Hauptausschusssitzungen nach dem gleichen Vorgehen.

Nach Freigabe aller Themenkarten für die weitere Bearbeitung durch den Hauptausschuss erfolgt die Veröffentlichung der tabellarischen Übersicht aller Anregungen und Bedenken durch die Öffentlichkeit. Diese Zusammenstellung wird anonymisiert veröffentlicht und umfasst auch die nicht für das Ortsentwicklungskonzept relevanten Anregungen und Bedenken aus der Öffentlichkeit.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Gesetzliche Anzahl der Ausschussmitglieder</b>	<b>Davon anwesend</b>	<b>Ja-Stimmen</b>	<b>Nein-Stimmen</b>	<b>Stimmenthaltung</b>

**Bemerkung:**

Aufgrund des § 22 GO waren keine/folgende Ausschussmitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend: