

Gemeinde Langenlehsten

Der Bürgermeister der Gemeinde Langenlehsten

Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung Langenlehsten am Dienstag, den 16.03.2021; Dorfgemeinschaftshaus Langenlehsten, Dorfstraße 29a in 21514 Langenlehsten

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:43 Uhr

Anwesend waren:

Bürgermeister

Koring, Stefan

Gemeindevertreterin

Schlottmann, Stefanie

Gemeindevertreter

Fick, Werner

Gripp, Thomas

Scherp, Tim

Stadtmüller, Hans-Peter

von Bülow, Joachim

Schriftführerin

Schedlich, Claudia

Abwesend waren:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1) Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Änderung der Tagesordnung
- 3) Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung vom 26.11.2020
- 4) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 5) Niederschrift der letzten Sitzung
- 6) Bericht des Bürgermeisters
- 7) Einwohnerfragestunde
- 8) Unterhaltungsmaßnahmen Klärwerk; Beseitigung der Wasserlinsen
- 9) Unterhaltung Gemeindewege
- 10) Bebauungsplan Nr. 2; Sachstandsbericht
- 11) Verschiedenes

Tagesordnungspunkte

Öffentlicher Teil

1) Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister Stefan Koring begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die fristgerechte und ordnungsgemäße Einladung, sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

2) Änderung der Tagesordnung

Die Gemeindevertreterin und –vertreter sind sich darüber einig, dass die Tagesordnung keiner Änderung bedarf.

3) Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung vom 26.11.2020

In der Sitzung am 26.11.2020 wurde ein Beschluss in nichtöffentlicher Sitzung gefasst. Unter dem Tagesordnungspunkt 15 -Grundstücksangelegenheiten- ging es um die Verpachtung von drei landwirtschaftlichen Gemeindeflächen. Es wurde beschlossen diese drei Flächen für die Zeit ab 01.11.2020 an einen Einwohner der Gemeinde Langenlehsten zu verpachten.

4) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile

Der Bürgermeister stellt den Antrag, dass der Tagesordnungspunkt 12, Grundstücksangelegenheiten, nichtöffentlich behandelt wird. Es besteht kein weiterer Beratungsbedarf.

Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Langenlehsten beschließt den Tagesordnungspunkt 12, Grundstücksangelegenheiten, unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

5) Niederschrift der letzten Sitzung

Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 26.11.2020 liegen nicht vor. Das Protokoll ist in der vorgelegten Form genehmigt.

6) Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet zum Klärwerk. Es wurde bereits in der letzten Sit-

zung vom Bürgermeister angesprochen, dass der Kreis Mängel am Klärwerk der Gemeinde beanstandet hat; unter anderem auch das Stauwehr. Für die Instandsetzung des Stauwehres am Klärwerk läuft in Moment eine öffentliche Ausschreibung. Die Höhe der hierfür entstehenden Kosten liegt in einem Bereich, in dem laut der gesetzlichen Vorgaben eine öffentliche Ausschreibung erfolgen muss. Ein Angebot der Firma Erich in Büchen liegt dem Bürgermeister bereits vor; die Kosten belaufen sich in diesem Angebot bei ca. 15.600 €. Die Firma BORN Gruppe hat ebenfalls signalisiert, dass sie ein Angebot abgeben möchten. Außerdem wurde eine weitere Firma um die Abgabe eines Angebotes gebeten. Vielleicht wird es möglich sein die Kosten für die Maßnahme durch Eigenleistungen zu senken.

Herr Koring berichtet, dass Bernd Pusch auf dem Gelände des Klärwerkes den Baumrückschnitt übernommen hat. Außerdem hat Werner Fick auf dem Klärwerksgelände Löcher im Boden aufgefüllt die durch Nutrias verursacht wurden. Der Bürgermeister spricht beiden hierfür seinen Dank aus.

Außerdem möchte sich der Bürgermeister bei Mitja Stadtmüller, Peter Gripp und Florian Krieger für Ihren Einsatz der Schneeräumung im Dorf bedanken. Er weist jedoch gleichzeitig darauf hin, dass dieser Einsatz keine Selbstverständlichkeit ist und der Winterräumdienst laut Straßenreinigungssatzung die Aufgabe der Anlieger/Einwohner ist.

Weiter informiert der Bürgermeister darüber, dass die Kollegen der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde nun in der dritten Prioritätsstufe beim Impfen an der Reihe sind. Wahrscheinlich können die Kollegen Ende April Termine bekommen. Um die Termine müssen sich die Feuerwehr Kollegen kümmern; sie erhalten Berechtigungsscheine mit denen sie ihre Impfberechtigung nachweisen können.

Die Müllsammelaktion, die das Land Schleswig-Holstein jährlich im März eines Jahres organisiert wird vorerst pandemiebedingt auf den Herbst verschoben. Ob die Aktion im Herbst stattfinden kann bleibt offen.

Der Bürgermeister hat für die Ausbesserung/Instandsetzung des Moorweges Material bei der Firma DAMM bestellt; Ziegelbruch für einen Preis von 10,- € je Tonne. Nach kurzer Beratung unter den Gemeindevertreter*innen wurde sich darauf geeinigt, dass der Bürgermeister die Materialbestellung auf Beton-Recycling ändert; dies wird den Preis je Tonne um ca. 6,- € erhöhen.

7) Einwohnerfragestunde

Es wurde bereits in zurückliegenden Sitzungen über die Aufstellung einer Infotafel in Langenlehsten gesprochen; hierauf sollten z.B. ein Gemeindeplan, Wanderwege in der Gegend, Informationen zur Gemeinde und Gewerbetreibende der Gemeinde verzeichnet werden. In anderen Gemeinden im Umkreis wurden vergleichbare Infotafeln aufgestellt.

Der Bürgermeister berichtet, dass er zwischenzeitlich schon einmal bei den Gewerbetreibenden nachgefragt hat; jedoch ist er in seinen Gesprächen auf wenig bis gar kein Interesse gestoßen. Eine Nachfrage nach einer solchen „Werbeplattform“ besteht unter den Gewerbetreibenden in der Gemeinde offensichtlich nicht. Der Bürgermeister wollte sich zu diesem Thema jetzt noch einmal in der Amtsverwaltung informieren.

Die Stiftung Naturschutz Schleswig-Holstein, hat den Zugang zu ihren Flächen in der Umgebung von Langenlehsten mit Schlagbäumen abgesperrt. Laut den Informationen des Bürgermeisters sollen diese Schlagbäume auch noch zusätzlich mit Schloßern gesichert werden.

Der Bürgermeister sieht hier ein großes Problem, denn durch diese Maßnahmen ist es z.B. der Feuerwehr im Brandfall oder auch dem Jagdpächter nicht ohne Probleme möglich sich mit Gerätschaften oder Fahrzeugen Zugang zu den Flächen zu verschaffen. Dies hat Herr Koring auch schon bei einem Mitarbeiter der Stiftung angesprochen.

8) **Unterhaltungsmaßnahmen Klärwerk; Beseitigung der Wasserlinsen**

Wie bereits in der letzten Sitzung vom Bürgermeister angesprochen, hat der Kreis ein paar Mängel am Klärwerk der Gemeinde beanstandet; unter anderem den Wasserlinsenbewuchs auf dem Klärteich.

Herr Stadtmüller hat sich umfassend mit dem Problem der Wasserlinsenbeseitigung auf dem Klärteich befasst. Dabei konnte er eine Lösung erarbeiten; diese stellt er den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor.

Die Realisierung der Lösung zur Beseitigung der Wasserlinsen wird Kosten in Höhe von ca. 1.500,00 € verursachen. Dieser Betrag ist geringer als diese Dienstleistung vom Klärwerk Büchen einzukaufen. Daher sind sich die Gemeindevertreter*innen darüber einig, dass die Lösung von Herrn Stadtmüller angewandt werden soll.

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt Herrn Stadtmüller mit der Beschaffung und Herstellung der Technik zur Beseitigung der Wasserlinsen auf dem Klärteich zu beauftragen. Die entstehenden Kosten werden von der Gemeinde Langenlehsten getragen.

Abstimmung: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9) **Unterhaltung Gemeindewege**

Es wird demnächst eine Ortsbegehung geben, bei dem der Zustand der Gemeindewege beurteilt wird und Maßnahmen zur Ausbesserung und über den Rückschnitt von Bewuchs besprochen werden.

Ob es in diesem Jahr eine Ausbesserungsaktion mit Bitumen und Split geben wird muss situationsbedingt spontan geguckt werden.

Der Bürgermeister erkundigt sich bei Herrn von Bülow über den Stand der Ausbesserungsmaßnahmen am Gemeindeweg nach Bergholz. In der letzten Sitzung hat die Gemeindevertretung beschlossen sich mit einem Betrag in Höhe von 1.200,00 € an den Kosten der Ausbesserungsmaßnahmen zu beteiligen.

Herr von Bülow berichtet, dass die Arbeiten durchgeführt werden sobald die Witterung dies zulässt.

10) **Bebauungsplan Nr. 2; Sachstandsbericht**

Die Gemeindevertretung hat am 25.08.2020 einstimmig entschieden, dass eine Alternativprüfung zu den bisher angedachten Flächen für die Ausweisung von neuen Bebauungsplätzen vorgenommen wird. Die bisher besprochenen Flächen liegen im Vogelschutzgebiet, daher wäre eine Erschließung für Neubauf Flächen hier sehr aufwendig oder gar nicht möglich.

Bei der Alternativprüfung kamen aufgrund von vorhandenen Immissionskreisen in der Gemeinde nur drei Grundstücke in Frage; diese Flächen befinden sich im Eigentum von Einwohnern der Gemeinde Langenlehsten.

Alle drei Grundstücke grenzen an die Dorfstraße an, so dass die Erschließungskosten für Bauplätze in diesem Bereich gering wären, da eine Straße sowie die Versorgungsleitungen bereits vorhanden sind.

Alles Weitere wird unter dem Tagesordnungspunkt 12 - Grundstücksangelegenheiten- beraten.

11) **Verschiedenes**

Der Bürgermeister berichtet den Mitgliedern der Gemeindevertretung über einen Antrag von Herrn Stachowiak. Er beantragt eine Zaunerneuerung; hierfür möchte er Metallpfähle benutzen.

Die Gemeindevertretung kann diesen Antrag nicht bewilligen oder ablehnen, sie kann hierzu nur eine Stellungnahme abgeben. Herr Stachowiak benötigt eine Genehmigung vom Kreis Herzogtum Lauenburg; da sich der Zaun auf einer Fläche des Naturschutzgebietes befindet, benötigt er auch eine naturschutzfachliche Genehmigung.

Die Gemeindevertreter*innen sind sich darüber einig, dass aus Sicht der Gemeinde nichts gegen den Antrag von Herr Stachowiak spricht. Herr Stachowiak hat seinen Antrag jedoch noch den zuständigen Genehmigungsbehörden vorzulegen.

Herr Koring berichtet von den Kosten für die Kinderbetreuung, an denen sich die Gemeinde beteiligen muss. Aufgrund einer Gesetzesänderung, bei dem der Kostenverteilungsschlüssel verändert wurde, werden diese Kosten die Gemeinde in Zukunft immens belasten. Wie sich dies dann zukünftig auf den Haushalt der Gemeinde auswirkt bleibt abzuwarten.

Stefan Koring
Vorsitzender

Claudia Schedlich
Schriftführung