

Gemeinde Büchen

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Linda Reinke

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Bau-, Wege- und Umweltausschuss
Gemeindevertretung Büchen

Datum

29.03.2021
27.04.2021

Beratung:

Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes hier: Abwägung der Stellungnahmen

Der Entwurf der Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes wurde in der Zeit vom 28.12.2020 – 28.01.2021 öffentlich ausgelegt. Die Nachbargemeinden, die betroffenen Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange wurden über die öffentliche Auslegung benachrichtigt und aufgefordert Stellungnahmen hierzu abzugeben. Die eingegangenen Stellungnahmen sowie ein Abwägungsvorschlag sind dieser Beschlussvorlage als Anlage beigefügt.

Da eine neue Standortalternative für den Drogeriemarkt durch einen Grundstückseigentümer und dem Pächter des Grundstückes im zentralen Versorgungsbereich Möllner Str. vorgestellt wurde, sollte durch den Grundstückseigentümer und dem Pächter umgehend nachgewiesen werden, dass die Errichtung eines Drogeriemarktes auf der genannten Fläche realisierbar ist. Der abschließende Beschluss über die endgültige Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes sollte daher noch nicht beschlossen werden.

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung folgenden Beschluss zu fassen:

Beschlussempfehlung:

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Einzelhandelskonzeptes abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung geprüft. Über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken wird gemäß den Abwägungsvorschlägen der Abwägungsliste, die Bestandteil dieses Beschlusses ist,

entschieden.

2. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Grundstückseigentümer und den Pächter in der Möllner Str. (Abwägungstabelle Nr. 5) aufzufordern, die Fragen hinsichtlich der Errichtung eines Drogeriemarktes auf dessen Fläche durch Fachplanungen umgehend zu beantworten.

3. Nach Klärung der Fragen zu dem angebotenen weiteren Alternativstandort für einen Drogeriemarkt wird über die Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes entschieden.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen	Davon anwesend	Dafür	Dagegen	Stimmenthaltung