

## Kostenaufstellung

Umbau Bürgerstuben - JUZ (20-255)

nach Elementen (ELE)

- Kennzeichen für Bedarfs- bzw. Eventualpos.:

- <b>Gesamt, Netto:</b>	<b>494.533,00 EUR</b>
- zzgl. MwSt. (19,0 %):	93.961,27 EUR
- <b><u>Gesamt, Brutto:</u></b>	<b><u>588.494,27 EUR</u></b>

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1 Sohle / Estrich / Bodenbelag - Anbau	70 m <sup>2</sup>	350,00	24.500,00
2 Holzrahmenbauwände - Anbau	65 m <sup>2</sup>	340,00	22.100,00
3 Abbruch / Fenster zumauern / Brüstungen Türöffnung	4 Stk	1.000,00	4.000,00
4 Fenster - Anbau	14 m <sup>2</sup>	450,00	6.300,00
5 Dach Bestand Abbruch	1 Psch	5.000,00	5.000,00
6 Dach - Anbau incl. Unterdecke	225 m <sup>2</sup>	400,00	90.000,00
7 Innenwände-neu (Bestand und Anbau)	7 m <sup>2</sup>	100,00	700,00
8 Innentüren (Bestand und Anbau)	9 Stk	700,00	6.300,00
9 Renovierung Bestand (Maler, Boden, Kleinigkeiten)	70 m <sup>2</sup>	300,00	21.000,00
10 Technische Gebäudeausrüstung (Gas-Heizung neu, Heizung Anbau, Elekt...	129 m <sup>2</sup>	150,00	19.350,00
11 Baustelleneinrichtung (2% + 5% Gerüst)	13.160 Psch	1,00	13.160,00
12 Anbau Bistro (KOGR 300+400) ohne Kücheneinrichtung und Kühleinrichtu...	48 m <sup>2</sup>	3.500,00	168.000,00
* Außenanlagen - nicht enthalten	1	-	-
13 Baunebenkosten 30%	114.123 Psch	1,00	114.123,00

### Gesamtsumme: Umbau Bürgerstuben - JUZ

<b>Gesamt, Netto:</b>	<b>494.533,00 EUR</b>
zzgl. MwSt (19,0 %)	93.961,27 EUR
<b><u>Gesamt, Brutto:</u></b>	<b><u>588.494,27 EUR</u></b>