

# Gemeinde Büchen

## Beschlussvorlage

### Bearbeiter/in:

Nadine Frömter

### Beratungsreihenfolge:

#### **Gremium**

Ausschuss für Jugend, Kultur, Sport und Soziales der  
Gemeinde Büchen  
Gemeindevertretung Büchen

#### **Datum**

25.03.2021

27.04.2021

### Beratung:

#### **Kindertagesstätte auf der Heide**

Auf der Heide in Büchen plant eine ortsansässige Firma einen Firmenneubau und ist an die Verwaltung herangetreten, dass in diesem Neubau eine Kindertagesstätte mit zwei Gruppen eingerichtet werden kann.

Die Firma möchte nicht selbst Betreiber der Kindertagesstätte werden. Daher wird die Gemeinde Büchen hierzu ein Interessenbekundungsverfahren zeitnah starten müssen.

Die Firma hat die Grundlage zur Mietvertragskalkulation von der Verwaltung erhalten und kann mit dieser Art der Kalkulation der Miete die Kosten decken. Einem Abschluss eines Mietvertrages mit der Gemeinde Büchen steht damit nichts im Weg. Die Mietvertragskalkulation ist anliegend beigefügt.

Die Gemeinde Büchen zahlt die vereinbarte Miete an die Firma. Gleichzeitig ist mit dem Amt Büchen ein Mietvertrag (siehe anliegende Vorlage) zu schließen, der die Zahlung der Miete durch das Amt Büchen an die Gemeinde Büchen regelt. Die Gemeinde Büchen hat den Betrieb der Kindertagesstätten auf das Amt Büchen übertragen. Lediglich der Bau und das Eigentum an den Kindertagesstätten wurden rückübertragen. In diesem Zusammenhang steht ebenso die Trägersauswahl, die von der Gemeinde Büchen vorgenommen werden muss.

Die Fertigstellung und Inbetriebnahme der Kindertagesstätte ist zum 01.08.2022 vorgesehen. Die Firma hat für ihren Neubau bereits eine bewilligte Planung und wird nun schnellstmöglich den Bauantrag für die Kindertagesstätte stellen.

Entsprechend des Kita-Bedarfsplanes des Amtes ist die Einrichtung von vielen Krippenplätzen notwendig. Daher sollen in dieser neuen Einrichtung eine Krippengruppe und eine altersgemischte Gruppe betrieben werden. Mit dieser

Maßnahme werden 15 neue Krippenplätze und 10 neue Elementarplätze geschaffen.

Der Ausschuss für Jugend, Kultur, Sport und Soziales der Gemeinde Büchen empfiehlt folgende

**Beschlussempfehlung:**

Die Gemeinde Büchen stimmt der Einrichtung einer neuen Kindertagesstätte auf der Heide in Büchen zu. Die Kindertagesstätte soll mit einer Krippengruppe und einer altersgemischten Gruppe eingerichtet werden. Die Mietkosten werden von der Gemeinde getragen und über einen Mietvertrag mit dem Amt Büchen geregelt.