

**Gemeinde Büchen****Beschlussvorlage****Bearbeiter/in:**

ABB-Fraktion

**Beratungsreihenfolge:**

Gremium

Datum

Bau-, Wege- und Umweltausschuss

08.02.2021

**Beratung:**

Die Gemeinde hat die wohnbauliche Entwicklung mit zwei Neubaugebieten im Ortsteil Pötrau betrieben. Die weitere Ortsentwicklung sieht dort in künftigen Jahren auch weiteren Wohnungsbau vor. Zur Nahversorgung ist die Bebauung mit einem Verbrauchermarkt mit Drogerie vorgesehen. Eine KITA ist geplant, Mehrfamilienhausbebauung, Reihenhäuser und auch Wohnformen des sozialen Wohnungsbaues. Zum Wohnumfeld gehört auch Raum, welcher der Erholung in der umliegenden Natur und Umwelt bieten soll.

Eine gewerbliche Entwicklung direkt an den neuen Wohngebieten in Größe von ca. 26 ha mit einem Solar-Park der Firma EnerParc, lehnt die ABB ab. Der Vorrang im Umfeld soll dem Wohnungsbau und damit der Freizeitgestaltung der Wohnungsnehmer im Bereich gelten.

Die Nutzung von regenerativer Energie aus elektrischer Erzeugung mittels PV-Anlagen kann auch von der Gemeinde gefördert werden. Das ab 01.01.2021 geänderte Erneuerbare Energie Gesetz (EEG) bietet Erzeugern neue Anreize. Die Stadt Hamburg hat dazu schon neue Gesetzgebungen eingeführt. Kommunen in Schleswig-Holstein befassen sich mit dieser Thematik bereits. Daher geht folgender Prüfauftrag an die Verwaltung/Klimaschutzmanagement:

**Beschluss:**

1. Die Gemeinde prüft, ob durch die Festsetzung in Bebauungsplänen der Bau von PV-Anlagen auf Gebäuden gefördert werden kann. Beurteilt werden soll dabei, ob dann auch die Baukosten wirtschaftlich tragbar bleiben.

ABB-Fraktion – Berliner Str. 72 – 21514 Büchen

2. Die Gemeinde prüft, ob die Ausstattung ihrer eigenen Liegenschaften mit Anlagen zur Nutzung von selbst erzeugter Energie sinnvoll ist.
3. Die Gemeinde prüft, ob es weitere Förderinstrumente zur Erzeugung von Energie aus PV-Anlagen gibt.

Die ABB-Fraktion

Büchen den 25.01.2021

