

Gemeinde Büchen

Beschlussvorlage

Bearbeiter/in:

Linda Reinke

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Bau-, Wege- und Umweltausschuss

Datum

29.03.2021

Beratung:

Bau einer PV-Anlage auf Grundstücke im OT Pötrau

Die Mitglieder des Bau-, Wege- und Umweltausschusses der Gemeinde Büchen wurden in der Sitzung am 26.10.2020 unter TOP 6 : Informationen zum Bau einer PV-Anlage durch den Projektentwickler der Firma Enerparc AG, Hamburg, Herrn Schindler informiert, dass ein Grundstückseigentümer der Firma Enerparc AG die drei in der Anlage zu dieser Beschlussvorlage markierten Flächen, in Größe von insgesamt 26 ha, im Ortsteil Pötrau zur Verpachtung für einen Solarpark angeboten hat.

Die Firma Enerparc AG bat um eine Auskunft, ob die Gemeinde grundsätzlich dem Bauvorhaben aufgeschlossen gegenüber ist.

Der Ausschuss hatte bislang eine Entscheidung vertagt, da eine Beratung in den Fraktionen erfolgen sollte.

In der Zwischenzeit teilte der Grundstückseigentümer mit, dass die am Bebauungsplan Nr. 58 angrenzende Fläche von ca. 8 ha nicht mehr zur Verpachtung für eine PV-Anlage angeboten wird.

Der Ausschuss sollte entscheiden, ob er eine Beschlussempfehlung für die Gemeindevertretung oder einen abschließenden Beschluss fassen möchte.

Anschließend könnte der Ausschuss über die verbleibenden zwei Flächen für den Bau von PV-Anlagen entscheiden/empfehlen und ggf. einen Grundsatzbeschluss für PV-Anlagen im Außenbereich der Gemeinde treffen/empfehlen.

Beschlussempfehlung:

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss beschließt, dass die von der Firma Enerparc AG vorgeschlagene Flächenauswahl im Ortsteil Pötrau für den Bau einer PV-Anlage

als nicht für geeignet gehalten wird. Grundsätzlich will sich die Gemeinde Büchen aber nicht gegen die Errichtung eines Solarparks aussprechen.