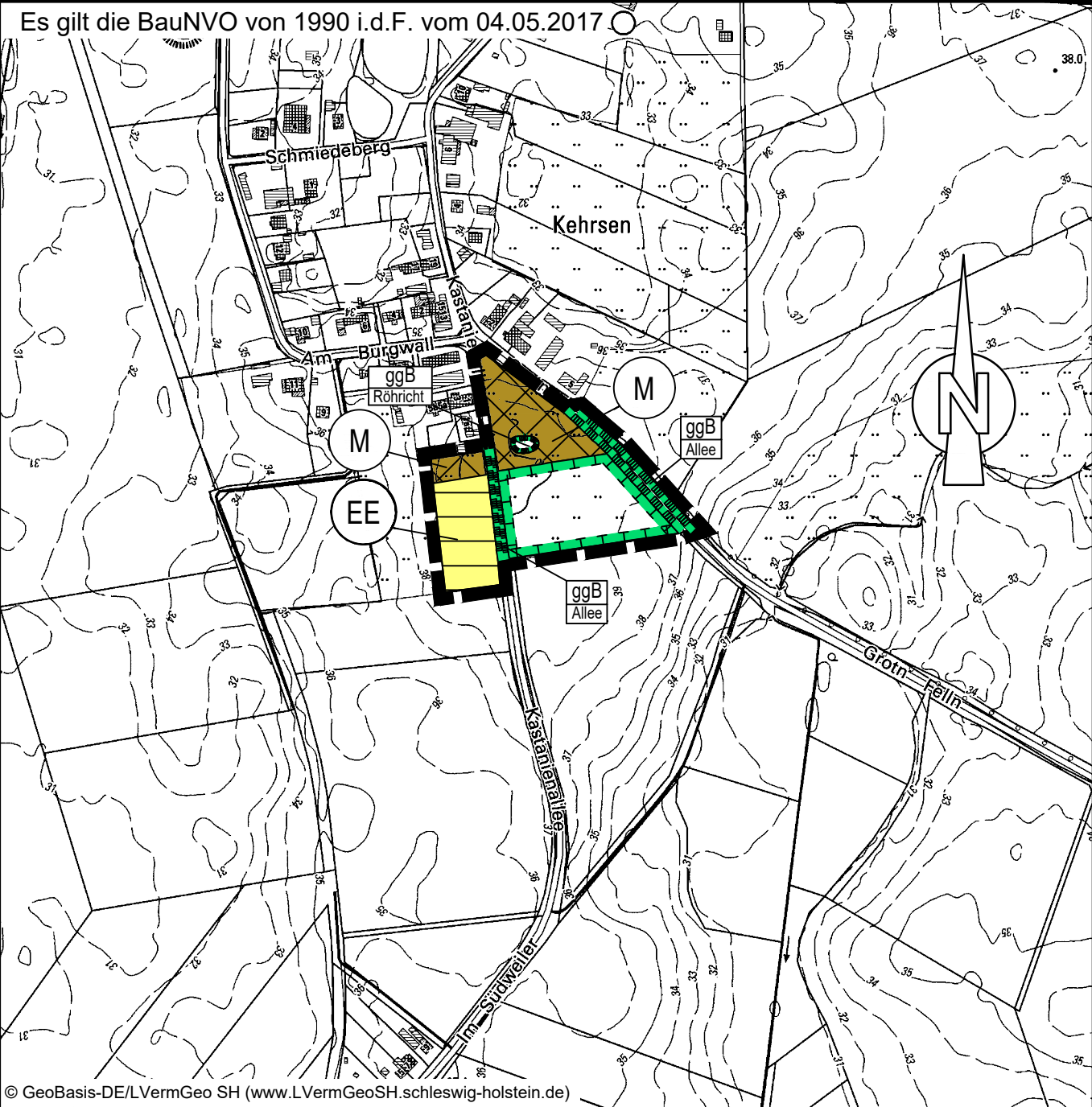


Planzeichnung

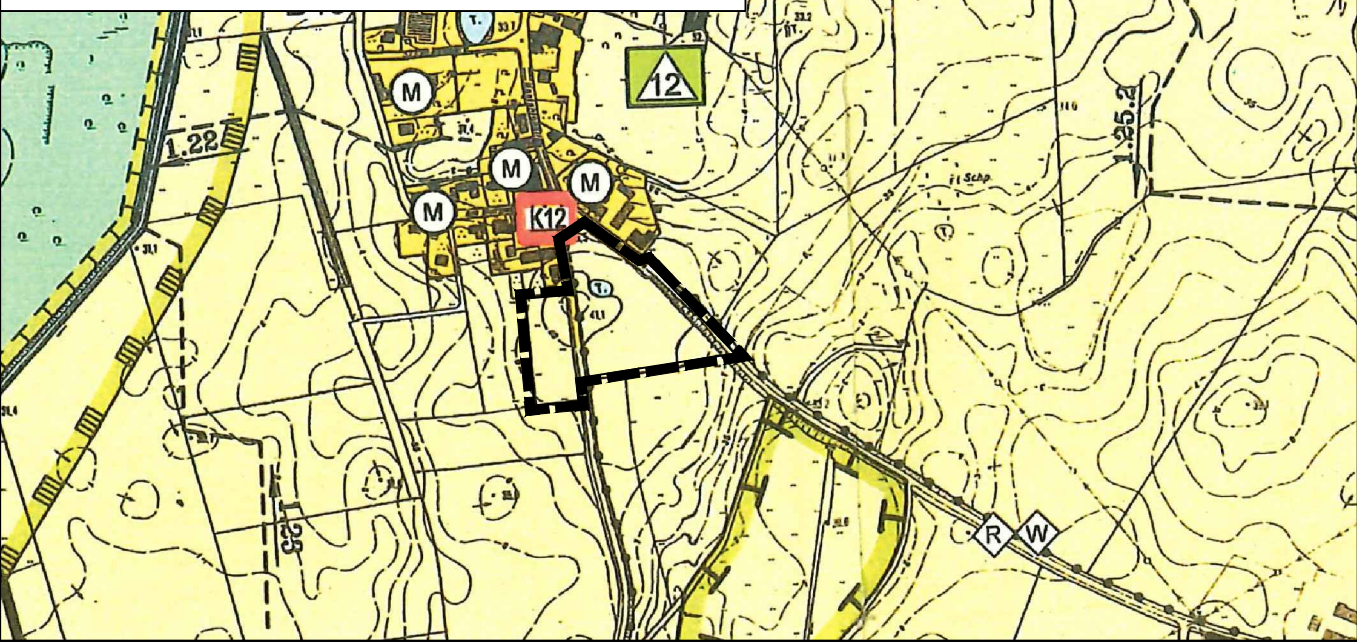
M. 1:5000

Planzeichenerklärung

Es gilt die BauNVO von 1990 i.d.F. vom 04.05.2017



Ausschnitt aus dem rechtskräftigen Flächennutzungsplan



Planzeichen Erläuterungen

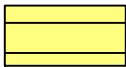
Festsetzungen

Art der baulichen Nutzung



Gemischte Bauflächen

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen; Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken



Flächen für Versorgungsanlagen



Erneuerbare Energien

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes

Nachrichtliche Übernahmen



Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts



gesetzlich geschütztes Biotop Allee



gesetzlich geschütztes Biotop Röhricht

Rechtsgrundlagen

§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB

§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO

§ 5 (2) Nr. 4 BauGB

§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB

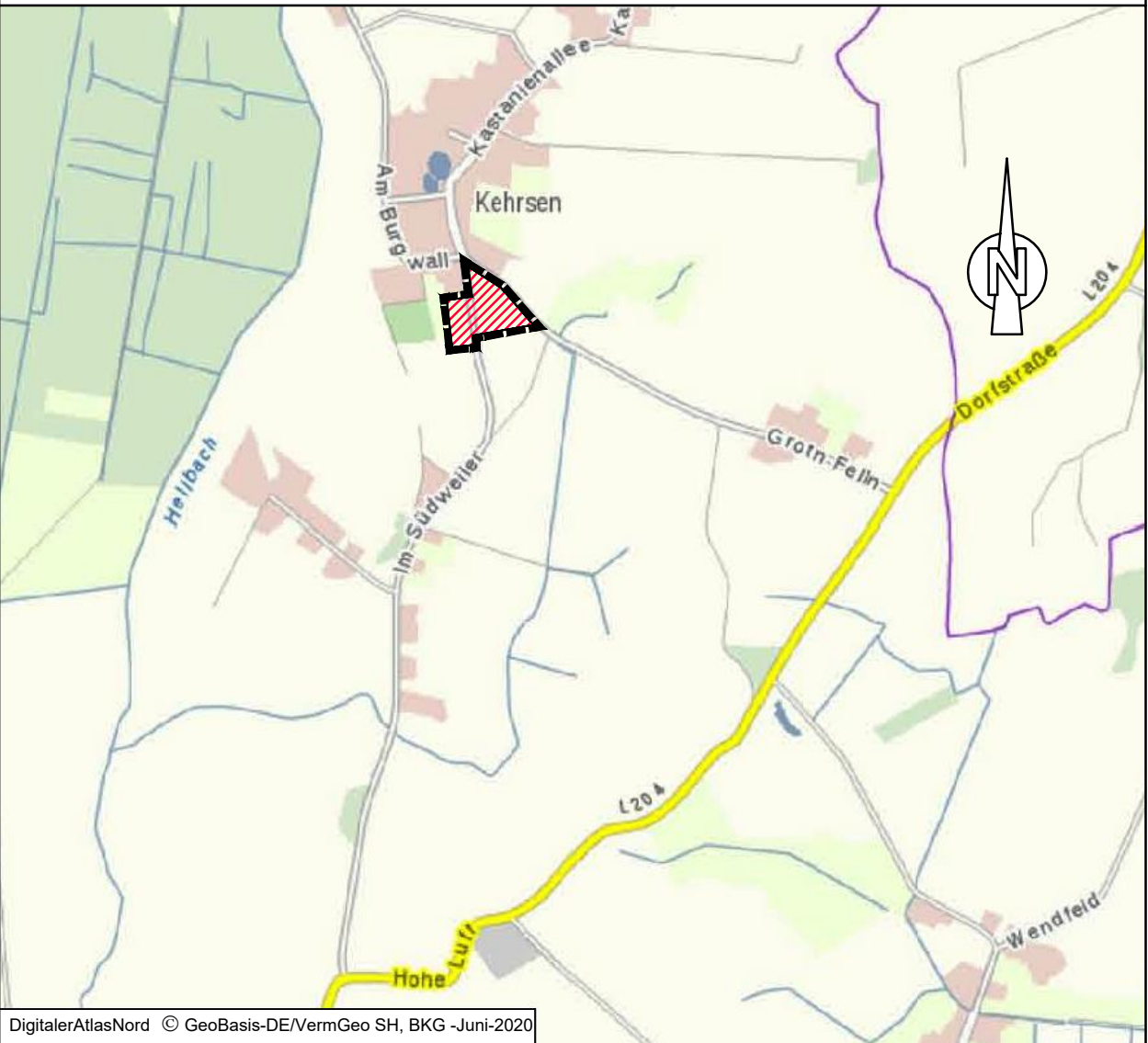
§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB

§ 5 Abs. 1 BauGB

§ 5 Abs. 4 BauGB

§ 30 BNatSchG
oder § 21 LNatSchG
§ 30 BNatSchG
oder § 21 LNatSchG

Übersichtskarte



Gemeinde Gudow
Kreis Herzogtum Lauenburg
4. Änderung des
Flächennutzungsplanes

Verfahrensstand nach BauGB



GOSCH & PRIEWE
Ingenieurgesellschaft mbH
Beratende Ingenieure (VBI)

23843 Bad Oldesloe
Papierberg 4
Tel.: 0 45 31 / 67 07 - 0
Fax: 0 45 31 / 67 07 - 79
E-mail: oldesloe@gsp-ig.de
Internet: www.gsp-ig.de

Stand: 09.11.2020 / L.

P-Nr.: 20-1262