

## **Gemeinde Fitzen**

Der Bürgermeister der Gemeinde Fitzen

### **Niederschrift**

über die Sitzung der Gemeindevertretung Fitzen am Mittwoch, den 04.11.2020; in die Gaststätte Möller in Fitzen, Dorfstraße 14

---

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:45 Uhr

#### **Anwesend waren:**

##### Bürgermeister

Voß, Martin

##### Gemeindevertreterin

Gley, Ronja

##### Gemeindevertreter

Berling, Christoph

Berling, Frank

Heitmann, Henning

Heitmann, Ulf

Knust, Arne

Runge, Holger

Wulff, Niklas

anwesend ab 20.00 Uhr

anwesend ab 19.40 Uhr

##### Schriftführerin

Fehr, Claudia

##### Planungsbüro

Wolf, Ramona

#### **Abwesend waren:**

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Niederschrift der letzten Sitzung vom 08.09.2020
- 3) Einwohnerfragestunde
- 4) Bericht des Bürgermeisters
- 5) Bericht der Ausschüsse
- 6) Bebauungsplan Nr. 4 für das Gebiet: "Nördlich der Wohnbebauung Kleiner Weg, östlich Kleiner Weg, westlich der Wohnbebauung Dorfstraße", hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m § 13b BauGB
- 7) Mängel im Abwassersystem
- 8) Ausschreibung der Strom- und Gaslieferverträge ab 01.01.2022
- 9) Verschiedenes

## Tagesordnungspunkte

### Öffentlicher Teil

#### 1) **Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die fristgerechte und ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

#### 2) **Niederschrift der letzten Sitzung vom 08.09.2020**

Es werden keine Einwände gegen die Niederschrift erhoben. Das Protokoll ist damit genehmigt.

#### 3) **Einwohnerfragestunde**

Norbert Fehr fragt an, was nunmehr mit dem Schild am Angelteich ist. Danach darf man das Gelände nicht betreten, nach den gesetzlichen Vorgaben ist das Betreten jedoch zulässig.

Ulf Heitmann berichtet, dass er mit dem Verein gesprochen hat. Diese sichern sich durch das Schild rechtlich ab, damit der Versicherungsschutz gewährleistet ist.

Bgm. Voß spricht noch einmal mit dem Verein, ob der Text auf dem Schild z.B. Betreten auf eigene Gefahr geändert wird.

#### 4) **Bericht des Bürgermeisters**

Der Bgm. teilt mit, dass eine Zusage vorliegt, dass die Feuerwehrrhäuser mit einem Notstromaggregat ausgestattet werden. Dafür gibt es einen Zuschuss in Höhe von 6800,-- €. Dieser Betrag wird überweisen.

Der Behindertenbeauftragte hat ein Schreiben an die Bürgermeister versandt. Er macht sich Sorgen über die soziale Situation älterer Mitbürger. Er regt an Nachbarschaftshilfe zu leisten wie z.B. Einkaufsfahrten u.a. Fitzen hat dieses bereits im Frühjahr angeboten, wurde jedoch nicht angenommen. Der Bgm. wird mit Herrn Kroh noch einmal ein Gespräch führen.

Der Bgm. berichtet aus der Sitzung des Verwaltungsausschusses Schule vom 03.11.2020 bezüglich der Situation Schulerweiterung.

#### 5) **Bericht der Ausschüsse**

Der Bgm. teilt mit, dass die Wasserablesung bedingt durch Corona in diesem

Jahr durch Verteilung von Ablesekarten erfolgt.

Bei Knust ist ein Durchlass gelistet, befindet sich an der Grenze Büchen-Dorf/Fitzen, gehört aber offiziell zu Fitzen.

Der Finanzausschuss wird gebeten sich am 20.11.2020 um 14.00 Uhr bei dem Kämmerer Herrn Gierlinger zwecks Haushalt 2021 einzufinden.

Ulf Heitmann berichtet, dass er in Worth in der Haltestelle eine Bücherbörse entdeckt hat und fragt an dieses in Fitzen wieder aufzugreifen. Es herrscht Einvernehmen eine einmalige Aktion durchzuführen, ein Flohmarkt in Verbindung mit einer Bücherbörse.

6) **Bebauungsplan Nr. 4 für das Gebiet: "Nördlich der Wohnbebauung Kleiner Weg, östlich Kleiner Weg, westlich der Wohnbebauung Dorfstraße", hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m § 13b BauGB**

Frau Wolf berichtet:

Am 16.04.2019 wurde der Aufstellungsbeschluss zu dem Bebauungsplan Nr. 4 gefasst. In der Zeit vom 13.05.2019 bis zum 27.05.2019 fand die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 13b BauGB statt. Weiterhin wurde die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13b BauGB durchgeführt.

Zwischenzeitlich fanden diverse Abstimmungstermine mit der Kreisverwaltung bezüglich einer Biotopkartierung statt, da eine Befreiung von dieser erforderlich wird. Hierzu wurde eine Variantenprüfung durchgeführt. Diese kommt zu dem Ergebnis, dass in der Gemeinde Fitzen keine geeigneteren Flächen zur Verfügung stehen.

Der Entwurf des Bebauungsplanes ist soweit fertig gestellt, dass als nächster Verfahrensschritt der Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13b BauGB gefasst werden kann.

**Beschluss:**

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 4 für das Gebiet: „Nördlich der Wohnbebauung Kleiner Weg, östlich kleiner Weg, westlich der Wohnbebauung Dorfstraße“ und die Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.

2. Der Entwurf des Bebauungsplanes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. mit § 13b BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

**Abstimmung:** Ja:8                      Nein: 0                      Enthaltung: 1

**Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## 7) **Mängel im Abwassersystem**

Es hat ein Treffen mit Herrn Stember vom Klärwerk und der Gemeindevertretung stattgefunden. Der Bgm. ist mit Herrn Stember in Kontakt geblieben, er hat Unterlagen zur Verfügung gestellt.

Man muss das Nachlaßinstrument aktivieren, dieses schließt nicht richtig. Herr Stember gibt Preise bekannt.

Ulf Heitmann teilt mit, dass der Schieber am Campingplatz erneuert werden muss, der Kompressor bleibt stehen.

Diese Maßnahmen sind erforderlich damit man testen kann, was noch zu machen ist.

Es herrscht Einvernehmen, dass der Bürgermeister mit dem Ausschuss dann das weitere Vorgehen abstimmt.

## 8) **Ausschreibung der Strom- und Gaslieferverträge ab 01.01.2022**

Der Bürgermeister erläutert die Vorlage.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Fitzen beschließt an der gemeinsamen Ausschreibung teilzunehmen. First Energy soll mit der Durchführung der Ausschreibung beauftragt werden.

Die Gemeinde möchte Ökostrom und „normales“ Gas.

Der Bürgermeister Uwe Möller in seiner Funktion als Leitender Verwaltungsbeamte wird ermächtigt, die Energieausschreibung durchzuführen und im Sinne dieser Ausschreibung Entscheidungen zu treffen. Der bevollmächtigte Auftraggeber beschafft im Auftrag anderer öffentlicher Auftraggeber.

**Abstimmung:**            Ja: 9                    Nein: 0                    Enthaltung: 0

### **Abwesenheit:**

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

## 9) **Verschiedenes**

Der Bgm teilt mit, dass sich der BUND darüber beklagt, dass so viel Bauland ausgewiesen wird. Pro Tag werden in Schl.-Holst. 3,18 ha Land als Bauland verbraucht. In Zukunft sollte man damit vorsichtig umgehen.

Der Bgm. gibt bekannt, dass am Samstag 07.11.20 von 09.00 – 12.00 Uhr Knickaufputzen Kleiner Weg stattfindet. Das Buschwerk darf dort anschließend verbrannt werden.

Der Bgm berichtet, dass das Gestell für das Ortsschild gekommen ist.

.....  
Martin Voß  
Vorsitzender

.....  
Claudia Fehr  
Schriftführung