

Gemeinde Langenlehsten

Der Bürgermeister der Gemeinde Langenlehsten

Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung Langenlehsten am Dienstag, den 25.08.2020; Dorfgemeinschaftshaus Langenlehsten, Dorfstraße 29a in 21514 Langenlehsten

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 22:50 Uhr

Anwesend waren:

Bürgermeister

Koring, Stefan

Gemeindevertreterin

Schlottmann, Stefanie

Gemeindevertreter

Fick, Werner

Gripp, Thomas

Scherp, Tim

Stadtmüller, Hans-Peter

von Bülow, Joachim

Schriftführerin

Stache, Karen

Abwesend waren:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Änderung der Tagesordnung
- 3) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile
- 4) Niederschrift der letzten Sitzung
- 5) Bericht des Bürgermeisters
- 6) Einwohnerfragestunde
- 7) Bebauungsplan Nr. 2 , hier: Sachstandsbericht
- 8) Schulentwicklungsplan
- 9) Finanzierung einer zusätzlichen Stelle in der Verwaltung (Abwasser)
- 10) Verschiedenes

Tagesordnungspunkte

Öffentlicher Teil

1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister Stefan Koring begrüßt alle Anwesenden. Er informiert alle Anwesenden darüber, dass Frau Frömter von der Gemeinde Büchen später für den Tagesordnungspunkt 8 erscheint. Herr Koring stellt die fristgerechte und ordnungsgemäße Einladung, sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

2) Änderung der Tagesordnung

Die Gemeindevertreterin und –vertreter sind sich darüber einig, dass die Tagesordnung keine Änderung bedarf.

3) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile

Die Gemeindevertretung ist sich darüber einig, dass der Tagesordnungspunkt 11 „Vertragsangelegenheiten“ in dieser Sitzung nicht öffentlich behandelt werden soll.

4) Niederschrift der letzten Sitzung

Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 10.12.2019 liegen nicht vor. Die Niederschrift ist in der vorgelegten Form genehmigt.

5) Bericht des Bürgermeisters

Herr Koring berichtet, dass der Stromkasten von der Eon-Netz AG bereits bemalt wurde. Die Arbeiten wurden schnell durchgeführt.

Der Bürgermeister informiert, dass die Kanalbrücke der L205 vom 05.09.2020 bis

zum 06.09.2020 gesperrt ist.

Das Stadtradeln findet dieses Jahr vom 30.08.2020 bis zum 19.09.2020 statt. Begonnen wird mit einer Sternfahrt nach Gudow zum Backhaus.

Herr Koring berichtet, dass es derzeit Probleme mit der Kläranlage gibt. Durch die Wärme ist wahrscheinlich der Chemische Sauerstoffbedarf (CSB) gestiegen. Der Grenzwert liegt bei 80, in der Kläranlage der Gemeinde liegt der Wert bei 148. Einmal wöchentlich muss eine Probe genommen werden. Sollte der Wert nicht sinken, muss etwas getan werden. Herr Stemmer von der Gemeinde Büchen, hat bereits den ersten Vorschlag per E-Mail übersandt.

Die Nutrias haben um die Kläranlage Löcher gegraben. Die Jagdpächter sollen vermehrt darauf achten. Es könnten größere Schäden entstehen.

Der Schulverband hat 2019 ein Schulentwicklungsplan erstellt. Die Schülerzahlen steigen stetig. Es müssen mehr Klassenräume geschaffen werden. Es gab eine Diskussion zwischen den Gemeindevertreterin und –vertreter. Herr Koring verwies auf den Tagesordnungspunkt 8.

6) Einwohnerfragestunde

Es wird gefragt, wie der Stand für das Baugebiet in Langenlehsten ist. Herr Koring verweist auf den Tagesordnungspunkt 7. Es gibt keine weiteren Wortmeldungen.

7) Bebauungsplan Nr. 2 , hier: Sachstandsbericht

Herr Koring leitet den Tagesordnungspunkt 7 ein und verliest die Informationsvorlage über den Bebauungsplan Nr. 2, hier: Sachstandsbericht vom 25.08.2020. Das Baugebiet soll für junge Leute der Gemeinde Langenlehsten interessant sein, daher dürfen die Kosten nicht zu hoch werden. Die Kosten sind beim Bebauungsplan Nr. 2 zu hoch. Herr von Bülow hatte die Anmerkung, ob die Vögel in dem Vogelschutzgebiet dort tatsächlich noch ansässig sind. Sollte das nicht der Fall sein, wird der Aufwand und die Kosten reduziert. Herr Hans-Peter Satdtmüller erklärt, dass die Frage schon einmal gestellt wurde. Es würde zu lange dauern dies zu prüfen, da es sich um europäische Schutzgüter handelt. Es wurden weitere Fragen und Anmerkungen geklärt. Am Ende des Tagesordnungspunktes stellte Herr Koring die Frage, wie weiter verfahren werden soll. Es wurde einstimmig entschieden, dass eine Alternativprüfung durchgeführt werden soll.

8) **Schulentwicklungsplan**

Herr Koring übergibt das Wort an Frau Frömter. Frau Frömter erläutert anhand eines Skriptes, welches vorher ausgeteilt wurde, den Sachverhalt. Der Schulverband Büchen hat zu wenige Klassenräume. Eine Lösung muss gefunden werden. Die Kinderzahlen steigen stetig, durch z.B. Generationswechsel und Zuzüge. Zur Diskussion steht ein Anbau an die Grundschule Büchen und an die Gemeinschaftsschule Büchen. Dieser ist jedoch sehr teuer. Herr Koring stellt fest, wenn Sie dem Anbau zustimmen, wird die Gemeinde Langenlehsten pleitegehen.
Es folgt ein Meinungsaustausch.

9) **Finanzierung einer zusätzlichen Stelle in der Verwaltung (Abwasser)**

Herr Koring erläutert, kurz die Beschlussvorlage. Vier Gemeinden haben sich zusammengeschlossen und finanzieren eine Beschäftigte für die Aufgabe der Selbstüberwachungsverordnung im Amt.

Es nutzen auch weitere Gemeinden die Kollegin in der Verwaltung für Fragen und zur Umsetzung von Aufgaben aus dem Bereich der Abwasserbeseitigung. Eine Beteiligung an der Finanzierung erfolgte bisher nicht.

Auf Grund dieser Nachfragen an die Kollegin entstand eine Abfrage, ob sich zum heutigen Zeitpunkt mehrere Gemeinden mit diesen Themen an die Verwaltung wenden möchten. Dann wäre eine weitere Stelle, geplant ist ein Beschäftigter mit technischer Ausbildung, erforderlich.

Die Gemeindevertretung sieht diesen Bedarf zum heutigen Zeitpunkt nicht und möchte sich nicht an einer zusätzlichen Technikerstelle beteiligen.

Beschluss

Die Gemeindevertretung Langenlehsten beschließt, für die Aufgaben der Selbstüberwachungsverordnung und der Oberflächenentwässerung die Verwaltung der Gemeinde Büchen in Anspruch zu nehmen und sich an der Umlage zu beteiligen. Der Bürgermeister wird ermächtigt, den anliegenden Dienstleistungsvertrag mit der Gemeinde Büchen abzuschließen.

Abstimmung: Ja: 0 Nein: 7 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

10) **Verschiedenes**

Herr Koring eröffnet den Tagesordnungspunkt und bittet um Wortmeldung.
Frau Stefanie Schlottmann fragt, wann das Seniorencafe wieder stattfinden kann.
Da die Gemeinde Langenlehsten nur die Räume zur Verfügung stellt und das DRK für die Veranstaltung verantwortlich ist, wird kein Problem gesehen. Die Auflagen müssen eingehalten werden. Die Gemeindevertretung stimmt diesem zu.

Herr Werner Fick erfragte, ob die Abwasseranlage beim Fortkrug wieder funktioniert. Es gab einen Rückstau durch eine Verstopfung erklärte der Bürgermeister. Die Gemeinde Langenlehsten muss sich darum kümmern.

Herr Thomas Gripp merkte an, dass die Hundekotbeutel ins Gebüsch geworfen werden, obwohl ein Mülleimer nicht weit weg steht.
Viele Pferdehalter führen/reiten auf dem Bürgersteig. Der Pferdemist bleibt auf dem Bürgersteig liegen. Pferde sind auf der Straße zu führen. Es muss eine Lösung gefunden werden, erklärt Herr Koring.

Herr Stadtmüller erfragt, ob die Gemeinde für Löschwasser zuständig ist. Ein Brunnen in Neubergholz ist trocken. Der Bürgermeister wird dies klären.

Stefan Koring
Vorsitzender

Karen Stache
Schriftführung