



M . 1 : 1000

Dreiangel

$\frac{52}{1}$

$\frac{21}{1}$

Sportplatz

19

6

$\frac{21}{2}$

Birkenallee

5

$\frac{7}{37}$

Flächenermittlung:

Wohnbaufläche	~11.640 m ²
Erweiterung Sportplatz	~ 1.210 m ²
Grünfläche	~ 5.640 m ²
Regenrückhaltung	~ 490 m ²
Verkehrsfläche (Planung)	~ 2.530 m ²
Verkehrsfläche (Bestand)	~ 2.210 m ²
Plangebiet	~23.720 m²

Gemeinde Schulendorf

Städtebauliches Konzept zum Bebauungsplan Nr. 5

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

Plangrundlage:

Vermessungsbüro	Gemeinde: Schulendorf
Sprick & Wachsmuth (ObVI)	Gemarkung: Schulendorf
Hamburger Straße 33	Flur: 1
21493 Schwarzenbek	

GSP

Gosch & Prieue

Ingenieurgesellschaft mbH

Beratende Ingenieure (VBI)

23843 Bad Oldesloe
Papierberg 4
Tel. : 0 45 31 / 67 07 -0
Fax : 0 45 31 / 67 07 79
E-mail: oldesloe@gsp-ig.de

Stadtplanung / Städtebau / Verkehrswesen /
Freiraum- und Landschaftsplanung / Wasserwirtschaft

bearbeitet: Dipl.-Ing. S. Gosch, beratender Ingenieur
M. A. Ramona Wolf, Stadtplanerin

P-Nr.: 20 / 1235

Stand: 27.05.2020 / SR