

Gemeinde Büchen

Informationsvorlage

Bearbeiter/in:

Petra Rempf

Beratungsreihenfolge:

Gremium

Bau-, Wege- und Umweltausschuss

Datum

02.09.2019

Beratung:

Bebauungsplan Nr. 58 für das Gebiet: "Südlich der Pötrauer Straße, westlich des Schlickweges und östlich des Frachtweges", hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Zu der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 58 hat in der Zeit vom 23.04.2019 bis zum 10.05.2019 gem. § 3 Abs. 1 BauGB die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit in Form einer öffentlichen Auslegung stattgefunden. Weiterhin fand die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie die Beteiligung der Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB statt. Zu den Planungsabsichten konnten Stellungnahmen abgegeben werden.

Die eingegangenen Stellungnahmen führen dazu, dass ein weiteres Bodengutachten in Auftrag gegeben werden musste. Das Ergebnis bleibt abzuwarten und ist anschließend bei der Abwägung der Stellungnahmen zu berücksichtigen.

Es wird auf der Bau-, Wege- und Umweltausschusssitzung am 02.09.19 daher nicht die in der Einladung angekündigte Beschlussempfehlung für die Gemeindevertretersitzung über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und für den Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB gefasst, sondern lediglich ein Sachstandsbericht durch das Büro GSP vorgetragen.