

Gemeinde Siebeneichen

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung der Gemeinde Siebeneichen

Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung Siebeneichen am Donnerstag, den
27.06.2019; Feuerwehrhaus, Kanalstraße 7 in Siebeneichen

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:30 Uhr

Anwesend waren:

Bürgermeister
Lucas, Jan

Gemeindevertreterin
Bernecker, Tanja
Koch, Birgit

Gemeindevertreter
Born, Jens
Bruhn, Gerhard
Franke, Thomas
Jenner, Ernst
Lindhofer, Hubert

Abwesend waren:

Gemeindevertreter
Seeliger, Florian

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung
- 3) Niederschrift der letzten Sitzung
- 4) Bericht des Bürgermeisters
- 5) Berichte aus den Ausschüssen
- 6) Einwohnerfragestunde
- 7) Neufassung der Hauptsatzung
- 8) Schule Siebeneichen I - aktueller Planungsstand und Bericht der Vorsitzenden des Fördervereins der Evangelischen Schule in Siebeneichen i. Gr.
- 9) Schule Siebeneichen II - bauliche Situations- und Planungsdarstellung - Bericht des beauftragten Sachverständigen
- 10) Situation (Ab-) Wasserdifferenzen - Maßnahmen zur Reduzierung
- 11) Verschiedenes

Tagesordnungspunkte

Öffentlicher Teil

1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Lucas eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist. Herr Seeliger ist für die heutige Sitzung entschuldigt.

2) Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung

Herr Lucas informiert die Anwesenden über den in der Sitzung am 21.03.2019 in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschluss.

Es wurde die Auftragsvergabe an einen Architekten zwecks Überplanung der Liegenschaft Schule Siebeneichen und „Altes Schwimmbad“ Siebeneichen beschlossen. Weiter soll eine Arbeitsgruppe aus Mitgliedern der Gemeindevertretung die Planungen des Architekten beratend begleiten und unterstützen.

3) Niederschrift der letzten Sitzung

Es werden keine Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung erhoben.

4) Bericht des Bürgermeisters

Herr Lucas berichtet über stattgefundene Termine:

06.04.2019 Anfahrfest durch den Förderverein

01.05.2019 Maibaumaufstellung

Herr Lucas bedankt sich nochmal ausdrücklich für die Kuchen- und Tortenspenden.

20.06.2019 Amtsausschuss

24.06.2019 Begehung der Kläranlage

25.06.2019 Schulverbandssitzung

Weiter berichtet Herr Lucas, dass Sanierungsmaßnahmen an der Toiletten-Anlage der Grundschule geplant sind. Außerdem wird das Lehrerzimmer um eine Bibliothek erweitert, im zweiten Chemieraum wird eine Belüftungsanlage eingebaut und die Sporthalle wird auf LED umgerüstet.

Es wurde informiert, dass 6 weitere U3 Kitagruppen und 4 Ü3 Kitagruppen benö-

tigt werden. Dies lässt einen Anstieg von 130 auf 180 Schüler vermuten. Daher soll zukünftig über eine 6-Zügigkeit der Schule nachgedacht werden.

Weiter informiert Herr Lucas, dass ein Angebot für die Gehwegproblematik der fehlenden Oberflächenentwässerung in der Dorfstraße eingeholt wurde. Das Angebot beläuft sich auf 6.400 € Brutto. Herr Born erläutert die Möglichkeit der Herstellung der Oberflächenentwässerung über eine Entwässerungsmulde. Es wird sich darauf verständigt, dies im Bau- und Wegeausschuss genauer zu erläutern und vor Ort zu besichtigen.

5) Berichte aus den Ausschüssen

Herr Bruhn berichtet aus dem Bau-, Wege- und Umweltausschuss über den Sachstand des Feuerlöschteiches. Die Entschlammung wird von der Firma Kleeschulte durchgeführt. Die Kosten belaufen sich auf 7.000 Euro. Für die Teichwandbefestigung müssen noch Angebote eingeholt werden.

Weiter berichtet Herr Bruhn über die Aufstellung der Mitfahrerbank durch Herrn Jenner.

Ferner berichtet Herr Bruhn über den entstandenen Schaden in der Kanalstraße durch das Unwetter am 15.06.2019. Der Schaden wurde bereits wieder instandgesetzt.

Im Wiesenweg wurden Absenkungen der Fahrbahndecke festgestellt. Auch die Banketten müssen aufgefüllt werden.

Am 03.07.2019 um 18 Uhr werden die Linden auf dem Dorfplatz ausgeschnitten. Herr Hendrik Koch stellt hierfür einen Anhänger. Herr Bruhn hofft auf rege Teilnahme. Werkzeuge sollten mitgebracht werden.

Herr Jenner berichtet aus dem Finanz- und Werkausschuss, dass Herr Stember vom Klärwerk darauf hingewiesen hat, dass bei der Pumpenanlage in der Kanalstraße ein hoher Eintrag an Fettstoffen und Feuchttüchern zu verzeichnen ist. Die Pumpen müssen mittelfristig erneuert werden, spätestens 2020.

Weiter berichtet Herr Jenner, dass die monatlichen Abwassermesswerte von Herrn Hobein nicht mehr versendet wurden. Nach Rücksprache mit Herrn Hobein wurde die Fortsetzung der Versendung zugesagt, bisher habe er jedoch noch keine neuen Messwerte erhalten. Herr Lucas wird gebeten sich diesbezüglich mit Herrn Hobein in Verbindung zu setzen.

Herr Franke informiert aus dem Ausschuss für Jugend-, Kultur und Sportstättenausschuss, dass der Landrat am 15.10.2019 das Amt Büchen besucht. Wenn Ideen bezüglich einer Besichtigung für Siebeneichen bestehen, muss bis Mitte August eine Info an das Amt Büchen erfolgen.

6) Einwohnerfragestunde

Eine Einwohnerin bittet die Häufigkeit des Mähens in der Gemeinde Siebeneichen einzuschränken. Grund hierfür ist die Notwendigkeit von Wildflächen für

Vögel und Bienen. Die Mitglieder der Gemeindevertretung sprechen sich für die Erarbeitung eines entsprechenden Konzeptes aus.

Gleichzeitig weist die Einwohnerin darauf hin, dass in der Kanalstraße, Ecke Wiesenweg nach Roseburg gemäht werden sollte, da die Sicht sehr schlecht sei.

7) Neufassung der Hauptsatzung

Herr Lucas führt in den Tagesordnungspunkt ein und erläutert, dass ein erneuter Beschluss über die Neufassung der Hauptsatzung notwendig ist.

Im Genehmigungsverfahren ist der Kommunalaufsicht des Kreises aufgefallen, dass in § 3 Nr. 15 bereits seit längerem die Aufgabe der Ausübung des gemeindlichen Vorkaufsrechts an den Bürgermeister vergeben wurde, die dieser jedoch nicht wahrnehmen darf.

In der Hauptsatzung wurde nun das Vorkaufsrecht gestrichen und dafür die Erteilung von Verzichtserklärungen gem. § 28 Abs. 1 BauGB aufgenommen.

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt die anliegende Neufassung der Hauptsatzung.

Abstimmung: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

8) Schule Siebeneichen I - aktueller Planungsstand und Bericht der Vorsitzenden des Fördervereins der Evangelischen Schule in Siebeneichen i. Gr.

Herr Lucas berichtet über den aktuellen Planungsstand. Die Grundschule Siebeneichen kann für das kommende Schuljahr nicht nahtlos weitergeführt werden, da nur 15 Kinder für das Schuljahr 2019/2020 angemeldet wurden.

Die Zwischenzeit muss genutzt werden um das Schuljahr 2020/2021 zu planen. Der Förderverein wird durch Öffentlichkeitsarbeit versuchen neue Schüler zu werben. Es sollen u.a. Flyer entworfen und eine Internetpräsenz soll zum 01.08.2019 eingerichtet werden.

Die Grundschule Möllenhagen bei Waren an der Müritz ist größentechnisch mit Siebeneichen vergleichbar und soll zwecks Besichtigung der Räumlichkeiten besucht werden.

Herr Lucas informiert, dass durch Notarvertrag (UR 251/2019) vom 27.05.2019 vom Schulverband Büchen die Liegenschaft Schule Siebeneichen, Flurstück 21/8, Flur 2 sowie Flurstück 5/7, Flur 3 aus Blatt 52 lfd. Nr. 3 des Grundbuches Siebeneichen an die Gemeinde Siebeneichen unentgeltlich übertragen wurde. Die Schenkung muss noch durch die Gemeindevertretung angenommen werden. Hierzu ergeht nachfolgender Beschluss.

Beschluss

Die Gemeindevertretung Siebeneichen beschließt die Annahme der Schenkung gem. § 76 (4) GO SH und der aktuell geltenden Hauptsatzung der Gemeinde Siebeneichen.

Abstimmung: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

9) Schule Siebeneichen II - bauliche Situations- und Planungsdarstellung - Bericht des beauftragten Sachverständigen

Zu dem Tagesordnungspunkt begrüßt Herr Lucas Herrn Peter Niklas von der Firma p two Architekturbüro und übergibt das Wort.

Herr Niklas berichtet, dass er bereits einige Pläne von der Verwaltung erhalten hat, diese aber für die Überplanung nicht ausreichen. Er wird daher noch detailliertere Pläne vom Kreis Ratzeburg einholen.

Anfang August, nach der offiziellen Schlüsselübergabe, findet ein Termin zur Bestandsaufnahme statt, daher kann erst in der nächsten Gemeindevertretung genaueres berichtet werden.

10) Situation (Ab-) Wasserdifferenzen - Maßnahmen zur Reduzierung

Herr Jenner informiert über den Tagesordnungspunkt und berichtet über den Einbau von Wasseruhren am Ortsein- und ausgang. Die Wasserdifferenzen liegen bei 1.400 qm.

Wie bereits unter TOP 5 von Herrn Jenner berichtet, müssen die Pumpen der Pumpstation Kanalstraße ausgetauscht werden, daher fasst die Gemeindevertretung nach kurzer Beratung folgenden Beschluss.

Beschluss 1

Die Gemeindevertretung beschließt, die erforderliche Pumpensanierung am Pumpwerk Kanalstraße zu beauftragen.

Abstimmung: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen

Damit der Problematik „Wasserdifferenzen“ genauer nachgegangen werden kann, werden die folgenden Beschlüsse gefasst.

Beschluss 2

Die Gemeindevertretung beschließt, die Grundstückentwässerungsanlagen sowie die Wasserversorgungsanschlüsse von einem Mitarbeiter der Gemeinde überprüfen zu lassen.

Abstimmung: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschluss 3:

Die Gemeindevertretung beschließt, den nächtlich befristeten Einbau von Abschiebern einzelner Versorgungsabschnitte um eine mögliche Leckage aufzuspüren.

Abstimmung: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Abwesenheit:

Aufgrund § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

11) Verschiedenes

Frau Koch weist darauf hin, dass die Wasserstelle „ehemalige Kuhtränke“ am alten Schwimmbad ausgebaggert werden müsste.

Herr Jenner informiert, dass durch die Eheleute Weber eine „Anleitung“ für die Mitfahrerbank verfasst wurde und an alle Haushalte verteilt wird. Herr Jenner verliest das benannte Anschreiben und bedankt sich beim Verfasser.

Herr Lindhofer erkundigt sich nach der Zuständigkeit der Säuberung der Sickerungsschächte. Herr Lucas erklärt hierzu, dass Firma Hüttmann bereits beauftragt ist. Ansonsten wird der Gemeindearbeiter im Einzelnen beauftragt.

.....
Vorsitzender

.....
Nina Schering
Schriftführung