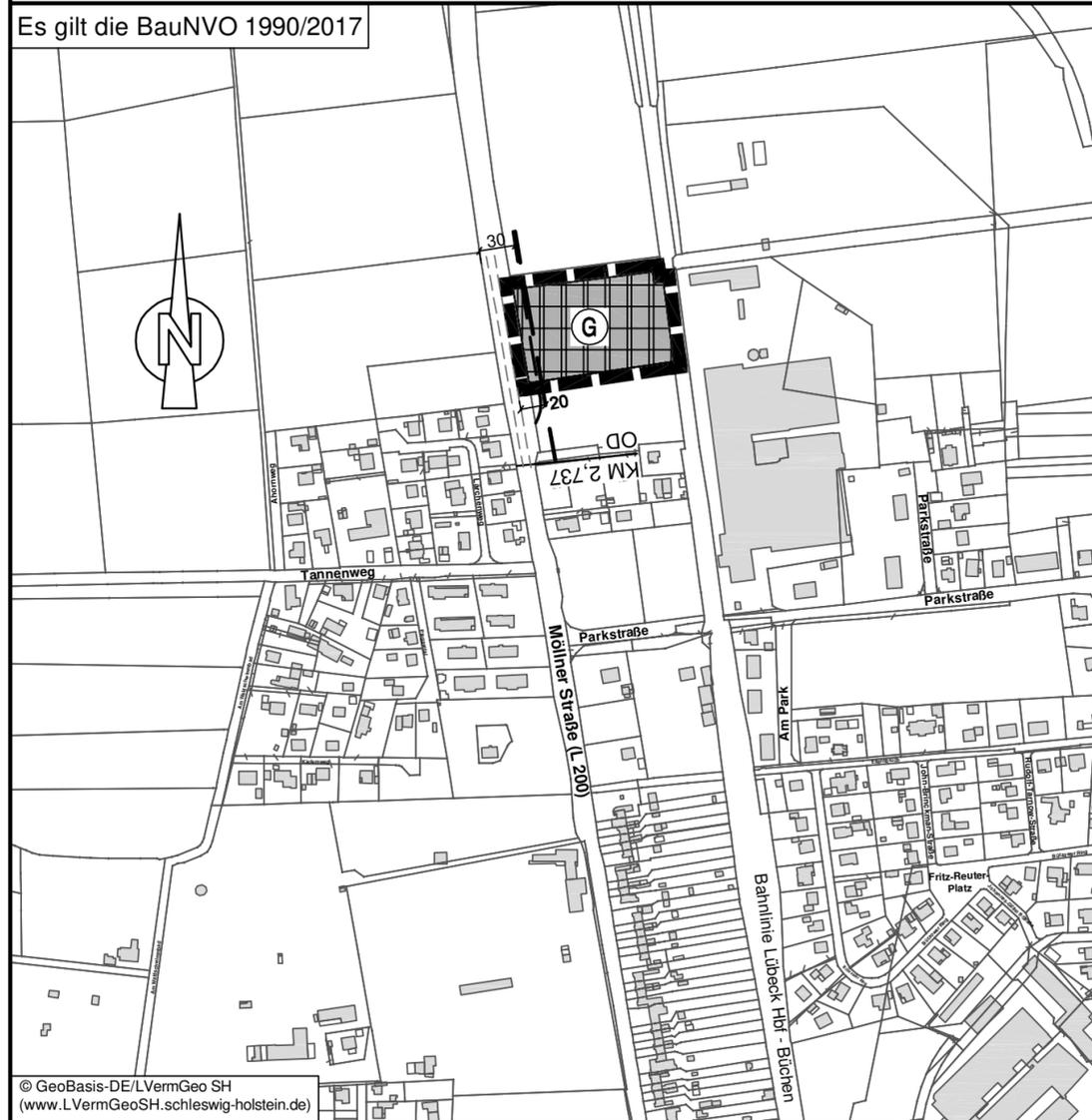


# Planzeichnung

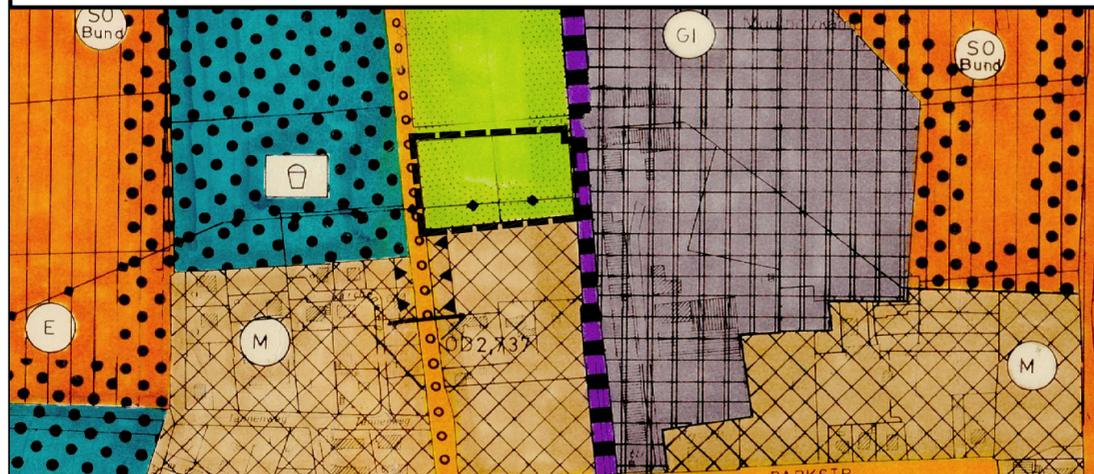
M. 1:5000

Es gilt die BauNVO 1990/2017



© GeoBasis-DE/LVermGeo SH  
(www.LVermGeoSH.schleswig-holstein.de)

Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan



# Planzeichenerklärung

## Planzeichen Erläuterungen

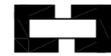
### Festsetzungen

Art der baulichen Nutzung



Gewerbliche Bauflächen

### Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 30. Änderung Flächennutzungsplanes

### Nachrichtliche Übernahmen

OD  
KM 2,737

Ortsdurchfahrtsgrenze



Anbauverbotszone



Waldschutzstreifen

## Rechtsgrundlagen

§ 5 (2) Nr.1 BauGB

§ 1 (1) Nr. 3 BauNVO

§ 5 (1) BauGB

§ 5 (4) BauGB

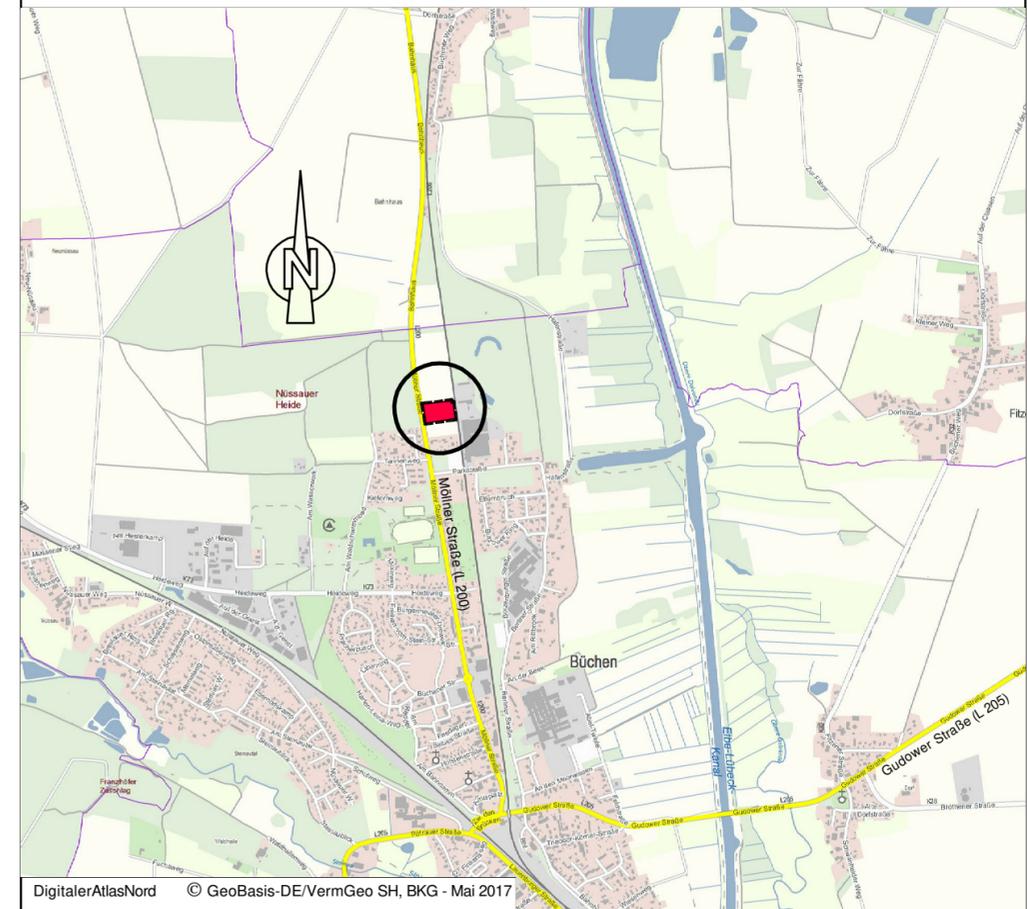
§ 5 (4) FStrG oder § 4 StrWG

§ 29 (1A) StrWG oder § 9 (1) FStrG

§ 24 Abs. 2 LWaldG

# Übersichtskarte

M. 1:25.000



Digitaler Atlas Nord © GeoBasis-DE/VermGeo SH, BKG - Mai 2017

**Gemeinde Büchen**  
**30. Änderung des Flächennutzungsplanes**  
**"Östlich der Möllner Straße, westlich der Bahnlinie**  
**Büchen-Lübeck, nördlich Ortsrandlage"**  
 Kreis Herzogtum-Lauenburg

Verfahrensstand nach BauGB

§3(1) §4(1) §4(2) §3(2) §6

**GSP** Ingenieurgesellschaft mbH  
 23843 Bad Oldesloe  
 Paperberg 4  
 Tel. : 0 45 31 / 67 07 -0  
 Gosch-Schreyer-Partner Fax : 0 45 31 / 67 07 79  
 Beratende Ingenieure (VBI) E-mail: oldesloe@gsp-ig.de

Stand: 04.06.2019 / L.

P-Nr.: 18 / 1116