

# Gemeinde Büchen

## Informationsvorlage

### Bearbeiter/in:

Maria Hagemeyer-Klose

### Beratungsreihenfolge:

#### **Gremium**

Werkausschuss

#### **Datum**

20.02.2019

### Beratung:

#### **Sportplatz: Sachstand Sanierung Sportzentrum**

Es hat am 16. Januar 2019 ein Planungsgespräch mit der Architektin Frau Golinski sowie dem TGA-Planungsbüro EMN-Energiemanufaktur Nord stattgefunden, die die energetische Sanierung begleiten werden. Die Ausschreibung der Gewerke soll im Frühjahr erfolgen, so dass im Sommer dieses Jahres mit den ersten Arbeiten begonnen werden könnte.

Die Details zur Sanierungsplanung werden im nächsten Werkausschuss ausführlich vorgestellt.

#### **Hier ist die Übersicht zu den Sanierungskonzept-Bausteinen:**



#### **Photovoltaikanlage mit Batteriespeicher**

- Anschluss Ladesäule für 2 E-Autos und Lademöglichkeit für Pedelecs/E-Bikes
- Versorgung des Flutlichts



#### **Einbau Lüftungssystem**

- Vermeidung von Feuchteschäden
- mit Wärmerückgewinnung



#### **Anschluss der Heizsystems an BHKW und Optimierung**

- Vergrößerung der Heizflächen
- Hydraulischer Abgleich
- Absenkung der Vorlauftemperaturen



#### **Sanierung des Daches**

- Erneuerung der Dacheindeckung
- Dämmung der obersten Geschossdecke



### Komplett-Sanierung der Umkleiden und Sanitärbereiche

- Erneuerung der Sanitärobjekte und der Fliesen
- Erneuerung der Warmwasserverteilung



### Austausch von Fenstern und Außentüren



### Umstellung der Beleuchtung auf LED

- Flutlicht
- Innenbeleuchtung



### Weitere kleinere Sanierungsmaßnahmen

- Betonsanierung
- Verteilung
- ...