

# Gemeinde Witzeze

## Beschlussvorlage

### Bearbeiter/in:

Petra Rempf

### Beratungsreihenfolge:

#### **Gremium**

Gemeindevertretung Witzeze

#### **Datum**

11.04.2018

### **TOP 8**

**Bebauungsplan Nr.11 für das Gebiet: "Nördlich der Straße Heideblock, westlich der Wohnbebauung Op de Wöhr, Ortsausgang Richtung Schulendorf", hier: Billigung des Vorentwurfes, Erweiterung des Plangeltungsbereiches**

### Beratung:

Die Gemeindevertretung Witzeze hat am 04.07.2017 den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 11 gefasst. Der Planentwurf liegt nun vor und es kann als nächster Verfahrensschritt die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt werden. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgt in Form einer öffentlichen Auslegung für die Dauer von zwei Wochen. Nach Rücksprache mit der Kreisverwaltung könnte der Plangeltungsbereich des Bebauungsplangebietes vergrößert werden. Hierzu ist dann eine erneute landesplanerische Stellungnahme abzufordern.

### Beschlussempfehlung:

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 11 für das Gebiet: „Nördlich der Straße Heideblock, westlich der Wohnbebauung Op de Wöhr, Ortsausgang Richtung Schulendorf“ und die Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.

Weiterhin beschließt die Gemeindevertretung, den Plangeltungsbereich entsprechend der anliegenden Übersicht zu erweitern.

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen

### Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

