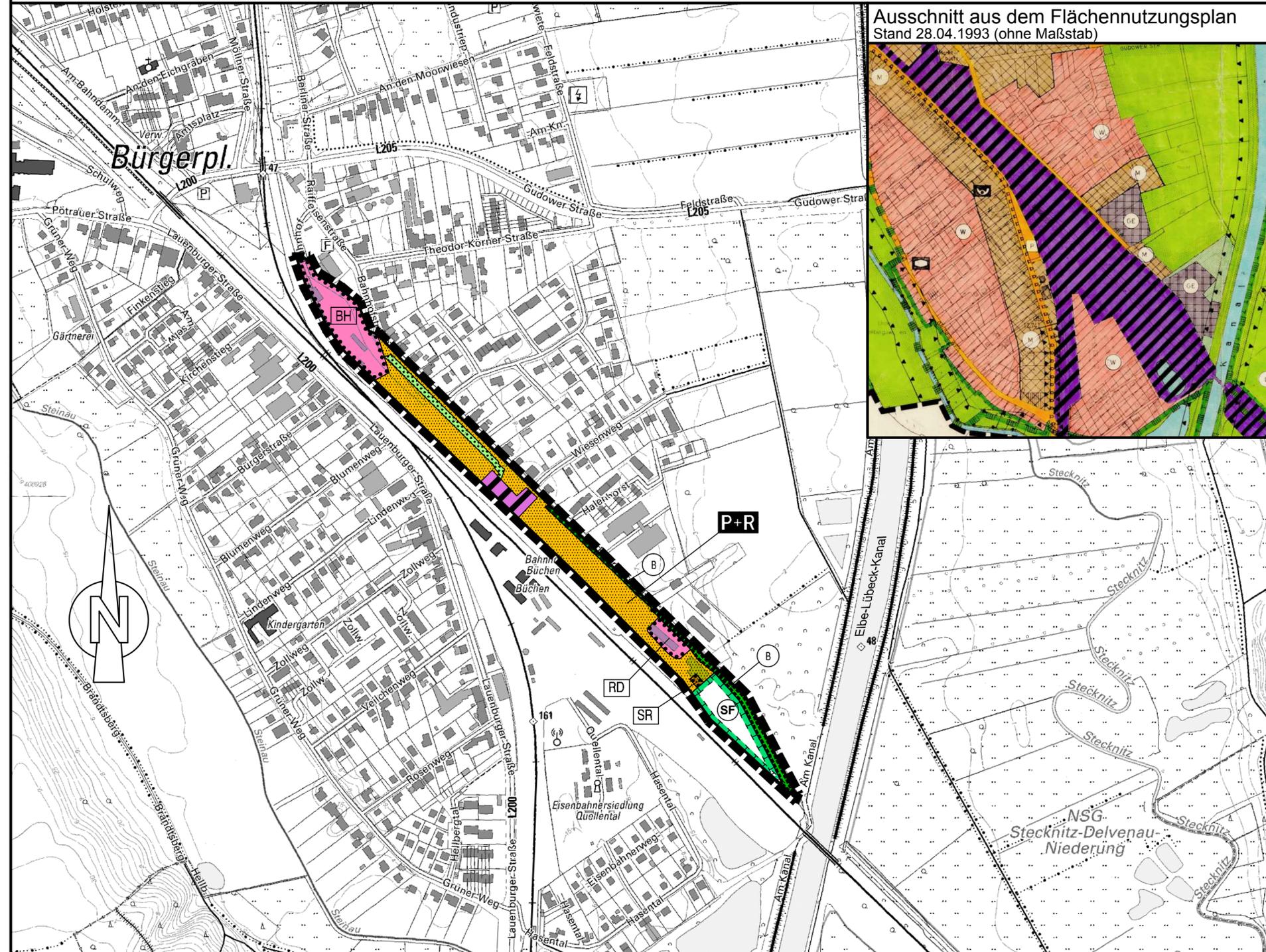


# Planzeichnung

Es gilt die BauNVO 1990/2013

M. 1:5000

Ausschnitt aus dem Flächennutzungsplan  
Stand 28.04.1993 (ohne Maßstab)



# Planzeichenerklärung

## Planzeichen Erläuterungen Darstellungen

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport und Spielanlagen

- Flächen für den Gemeinbedarf
- Bauhof
- Rettungsdienste
- Sozialräume

## Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

- Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
- Park- and Ride Anlage für PKW, Fahrräder und Bushaltestelle
- Bahnanlagen

## Grünflächen

- Öffentliche Grünfläche

## Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft § 5 (2) Nr.10 BauGB
- Zweckbestimmung: Sukzessionsfläche § 5 (2) Nr.10 BauGB

## Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes § 5 (1) BauGB

## Nachrichtliche Übernahmen

- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts § 30 BNatSchG oder § 21 LNatSchG
- gesetzlich geschütztes Biotop

## Rechtsgrundlagen

§ 5 (2) Nr.2 BauGB

§ 5 (2) Nr.3 und (4) BauGB

§ 9 (1) Nr.15 und (6) BauGB

§ 5 (2) Nr. 10 BauGB

§ 5 (2) Nr.10 BauGB

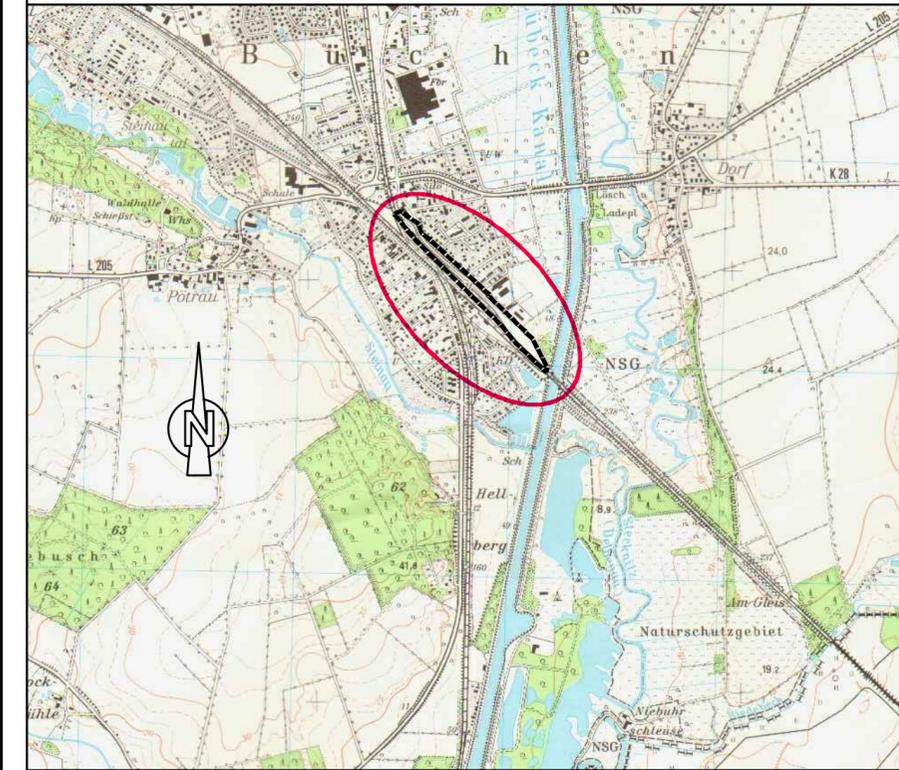
§ 5 (1) BauGB

§ 5 (4) BauGB

§ 30 BNatSchG oder § 21 LNatSchG

# Übersichtskarte

M.1:25000



**Gemeinde Büchen**  
**Kreis Herzogtum Lauenburg**  
**Flächennutzungsplan**  
**10. Änderung**  
**"Ladestraße/Bahnhofstraße"**

Verfahrensstand nach BauGB						<p>23843 Bad Oldesloe Paperberg 4 Tel. : 0 45 31 / 67 07 -0 Gosch-Schreyer-Partner Fax : 0 45 31 / 67 07 79 Beratende Ingenieure (VBI) E-mail: oldesloe@gsp-ig.de</p>
§3(1)	§4(1)	§4(2)	§3(2)	§4a(3)	§5	
●	●	●	●	○	○	

Stand: 24.10.2016 / L.  
P-Nr.: 15-1038